



COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
ZITTING VAN MAANDAG 14 SEPTEMBER 2026

Algemeen directeur

Burgemeester

Leen Deneyer

Peter Van Cutsem

BESLUITENLIJST

GOEDKEUREN VERSLAGEN

1. Goedkeuring notulen schepencollege vorige zitting - Beslissing

De notulen van de zitting van het schepencollege van 7 september 2026 worden unaniem goedgekeurd.

ALGEMEEN BESTUUR

2. Voorkooprecht Woonpunt Zennevallei - Beslissing

Het schepencollege neemt kennis van de vraag van de Woonwinkel Pajottenland betreffende het al dan niet afbakenen van een zone voor het recht van voorkoop ten voordele van de woonmaatschappij.

3. Burgerkracht: een vernieuwde kijk op inspraak en participatie in Pepingen

De gemeente Pepingen wil de werking van haar adviesraden en haar bredere participatiebeleid kritisch tegen het licht houden.

De bestaande adviesraden blijven waardevolle partners in het gemeentelijk beleid, maar de maatschappelijke context en de verwachtingen -rond inspraak veranderen. Daarom wordt voorgesteld om niet onmiddellijk de bestaande structuren aan te passen, maar eerst samen met betrokkenen te onderzoeken welke vorm van participatie het best past bij de toekomst van Pepingen.

Met ondersteuning van de Stichting Lodewijk de Raet wordt op 8 oktober 2026 een eerste co-creatieve denkoefening georganiseerd. Vertegenwoordigers van de gemeenteraad, administratie en adviesraden worden daarbij samengebracht met geïnteresseerde inwoners.

De centrale ambitie is te komen tot een participatiebeleid waarin inwoners niet alleen worden geraadpleegd, maar waar mogelijk ook als partners mee vorm geven aan het gemeentelijk beleid.

De eerste bijeenkomst vormt een verkennende stap. Op basis van de resultaten kan het college beslissen over een eventueel vervolgtraject en mogelijke aanpassingen aan de huidige adviesraden en het reglementaire kader.

4. Kennismaking Luminus en vooroverleg projectidee windenergie

Het schepencollege neemt kennis van de presentatie overgemaakt door Luminus omtrent het overleg van 7 september 2026.

5. Pepingen informeert editie oktober 2026 - beslissing

Het ontwerp van de editie oktober 2026 'Pepingen informeert' wordt goedgekeurd.

PRIVAAT PATRIMONIUM

6. Kennisgeving van werfverslag nr. 4 betreffende de riolerings- en wegeniswerken in de Terheugenstraat te Pepingen

Sweco bezorgde werfverslag nr. 4 van 13 augustus 2026 betreffende de uitvoering van de werken in de Terheugenstraat te Pepingen. Het verslag bevat een stand van zaken van de uitgevoerde werken, de lopende aandachtspunten, de nutswerken en de planning van de verdere uitvoering. Het verslag wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

7. Opstart prijsvraag voor het vernieuwen van de roofing van het bijgebouw van de noodwoning en bijkomende herstellingen aan het gemeentehuis.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het opstarten van een prijsvraag voor het vernieuwen van de roofing van het bijgebouw van de gemeentelijke noodwoning gelegen aan de Ninoofsesteenweg 114 te Pepingen, het herstellen van twee lekken in de dakgoot van het gemeentehuis en het vervangen van de beschadigde paddestoel/luchtdoorvoer op het dak van het bijgebouw van het gemeentehuis.

8. Heraanplanten treurwilg bij rustplaats, begraafplaats Beert. Beslissing.

Het schepencollege beslist om opnieuw een treurwilg te laten aanplanten bij de rustplaats op de begraafplaats van Beert en om de nodige maatregelen te nemen om de boom bij toekomstige onderhoudswerken te beschermen.

9. Herstelling Kerkhofmuur Beert - Goedkeuring gunning.

Herstelling Kerkhofmuur Beert - 2 - Goedkeuring gunning.

10. Verbouwings- en inrichtingswerken aan de kinderschuur te Pepingen - Goedkeuring gunning.

Verbouwings- en inrichtingswerken aan de kinderschuur te Pepingen - Goedkeuring gunning.

FINANCIËN

11. Bestelbon – Overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht.

Het college keurt de voorliggende bestelbonnen en betaallijsten goed.

12. Opvolgingsrapportering meerjarenplanning - Kennisname

Gelet op artikel 263 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, dat stelt dat er voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. Dit punt ter kennisname agenderen op de gemeenteraad van september 2026.

13. Dossier Sit Media/ gemeente Pepingen - rol 22-3165-A - Nederlandstalige rechtbank van eerste aanleg kohier 29 - 30 - 31 AJ 2021 - vonnis

Mail ontvangen van Rasschaert advocaten betreffende een dossier van Sit Media waarbij de gemeente de rechtzaak verloren heeft en de gemaakte kosten moet betalen. Hierbij dienen ook de desbetreffende aanslagbiljetten vrijgesteld te worden.

PERSONEEL

14. Dagelijks bestuur Algemeen directeur van augustus 2026 - Kennisname

Kennisname.

15. Alternatieve gerechtelijke maatregel werkstraf - uitvoering bij technische dienst - kennisname

Het college neemt kennis van het feit dat ter uitvoering van een beslissing van de rechtbank waarbij de strafgerechtigde werd veroordeeld tot 27u15 activiteit zullen uitgevoerd worden op de technische dienst van de gemeente Pepingen.

OPENBARE WERKEN

16. Kennisname van werfverslag nr. 5 betreffende de riolerings- en wegeniswerken in de Terheugenstraat te Pepingen

Sweco Belgium bezorgde werfverslag nr. 5 betreffende de uitvoering van de werken in de Terheugenstraat te Pepingen. Het verslag wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

17. Goedkeuring lastenvoorwaarden en opstart prijsvraag voor een back-updienst winterdiensten en noodinterventies 2027-2028.

Prijsvraag back-updienst winterdienst en noodinterventies dienstjaren 2027-2028

18. Onderhoudswerken wegen 2026 - perceel 2 beton - Goedkeuring deelopdracht herstelling betonvakken Hoesnaek, Heikruisesteeweg en Eikstraat.

19. Interne budgetverschuiving – Avant onkruidborstel - Huur technisch materieel

VERKEER EN MOBILITEIT

20. Omleiding langs Pepingen omwille van werken op grondgebied Halle

Het college geeft toestemming een omleiding te voorzien langs de Krokumveldstraat en Karel Devischstraat, conform het signalisatieplan in bijlage.

21. VERLENGING Signalisatievergunning – EagleBe ID 3764020 / 3895631 – Cat. 3 Weinig hinder – Lenniksesteenweg 8, 1671 Pepingen – SOGA NV / FLUVIUS – van 10/08/2026 tot 31/08/2026 / verlenging van 04/09/2026 tot 14/09/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verlengt de signalisatievergunning met EagleBe ID 3764020 / 3895631 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Lenniksesteenweg 8, 1671 Pepingen, aan SOGA NV, van vrijdag 04/09/2026 06:00 tot maandag 14/09/2026 om 19:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

22. Signalisatievergunning – EagleBe ID 3870115 – Cat. 3 Weinig hinder – Eikstraat 16, 1673 Pepingen – VERBRAEKEN INFRA – van 17/09/2026 tot 25/09/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3870115 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Eikstraat 16, 1673 Pepingen, aan VERBRAEKEN INFRA, van donderdag 17/09/2026 02:00 tot vrijdag 25/09/2026 om 22:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

23. Gebundelde Signalisatievergunningen – EagleBe ID's 3912358 , 3912371 , 3754511 – Cat3. Weinig hinder – Eikstraat , Hoesnaek , Heikruisesteenweg2 – De Meulemeester iov gemeente Pepingen – van 21/09/2026 tot 30/10/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3912358 voor categorie 3 – weinig hinder in de Eikstraat, aan De Meulemeester, voor 21 september 2026 om 06.00 uur t.e.m. 30 oktober 2026 om 18.00 uur, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3912371 voor categorie 3 – weinig hinder in Hoesnaek, aan De Meulemeester, voor 21 september 2026 om 06.00 uur t.e.m. 30 september 2026 om 18.00 uur, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3912384 voor categorie 3 – weinig hinder in Heikruisesteenweg, aan De Meulemeester, voor 21 september 2026 om 06.00 uur t.e.m. 30 september 2026 om 18.00 uur, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

Beslist wordt dat de werken, vermeld in artikelen 1 tot en met 3, zonder onderbreking en aansluitend op elkaar dienen te worden uitgevoerd. De gemeente zal geen tussenkomst verlenen voor eventuele bijkomende kosten indien hiervan wordt afgeweken.

24. Melding landen en opstijgen paramotoren - Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de meldingen tot het gebruik van 1 recreatief terrein voor paramotoren volgens het Koninklijk Besluit van 10 juni 2014 en dit voor de periode van 06/05/2026 tot 05/06/2026.

25. Signalisatievergunning – EagleBe ID 3905055 – Cat. 3 Weinig hinder – Ninoofsesteenweg 124, 1670 Pepingen – VERBRAEKEN INFRA – van 23/09/2026 tot 30/09/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3905055 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Ninoofsesteenweg 124, 1670 Pepingen, aan VERBRAEKEN INFRA, van woensdag 23/09/2026 00:00 tot woensdag 30/09/2026 om 00:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

26. Signalisatievergunning – EagleBe ID 3912030 – Cat. 3 Weinig hinder – Steenweg op Elingen 30, 1670 Pepingen – VERBRAEKEN INFRA – van 21/09/2026 tot 02/10/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3912030 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Steenweg op Elingen 30, 1670 Pepingen, aan VERBRAEKEN INFRA, dagelijks - van maandag 21/09/2026 07:00 tot vrijdag 02/10/2026 om 17:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

27. Signalisatievergunning – EagleBe ID 3918190 – Cat. 3 Weinig hinder – Ninoofsesteenweg 116, 1670 Pepingen – Dienst milieu - Gemeente Pepingen – van 26/09/2026 tot 27/09/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3918190 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Ninoofsesteenweg 116, 1670 Pepingen, aan Britt Geerts, namens Dienst Milieu - Gemeente Pepingen, van zaterdag 26/09/2026 07:00 tot zondag 27/09/2026 07:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

28. Signalisatievergunning – EagleBe ID 3893783 – Cat. 3 Weinig hinder – Kareelstraat 19, 1674 Pepingen – Brussels Big Brackets – van 20/09/2026 09:00 tot 20/09/2026 12:00 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 3893783 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Kareelstraat 19, 1674 Pepingen, aan Brussels Big Brackets, van zaterdag 20/09/2026 09:00 tot zaterdag 20/09/2026 12:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

HANDEL EN MIDDENSTAND

29. Provincie Vlaams-Brabant - Eindejaarsactie 2026 - lokale handel.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deel te nemen aan de eindejaarsactie 2026 "liever lokaal" van de provincie Vlaams-Brabant om de lokale handelaar in de kijker te zetten.

30. Afgesloten bankrekening Middenstandsraad - Kennisgeving.

De subsidiebetaling aan de Middenstandsraad kon niet worden uitgevoerd omdat de financiële dienst vaststelde dat de betrokken bankrekening was afgesloten. Argenta bevestigde dat de rekening reeds in 2024 werd afgesloten. Er werd bijkomende informatie opgevraagd over de opdrachtgever van de afsluiting en een eventueel resterend saldo. Deze informatie wordt momenteel door de hoofdzetel van Argenta opgevraagd en wordt binnen één à twee weken verwacht.

De opening van een nieuwe rekening op naam van de Middenstandsraad staat hier los van en kan bijgevolg reeds worden opgestart.

31. Subsidieaanvraag "versterking van de handelskernen en het gemeentelijk detailhandelsbeleid. Oproep tweede indienmoment subsidie handelskernversterking - Beslissing

Akkoord met indiening subsidieaanvraag "versterken van de handelskernen en het gemeentelijke detailhandelsbeleid" voor 15 oktober 2026.

met als titel "Dynamisch digitaal uithangbord voor Pepingse ondernemers : online Handelsgids "Ondernemend Pepingen".

JEUGD

32. Bibliotheek organisatie voorleesavond in pyama op vrijdagavond 27 november

Het college van Burgemeester en Schepenen keurt de organisatie van een Voorleesavond in Pyjama' goed op vrijdagavond 27 november

33. Bibliotheek: activiteit van de regiobib tijdens de voorleesweek

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een voorleesactiviteit tijdens de voorleesweek.

CULTUUR

34. Tweejaarlijkse Cultuurprijs Pepingen 2026 – organisatie – beslissing

Goedkeuring van de organisatie van de tweejaarlijkse Cultuurprijs Pepingen 2026 op vrijdag 9 oktober 2026 in de Abdijkerk van Bellingen.

35. Cultuurraad Pepingen - verslag algemene vergadering 10 maart 2026 - kennisname

Kennisname verslag Cultuurraad

MILIEU

36. Organisatie Fruitpersdag - 26-09-2026. Beslissing.

Beslissing organisatie Fruitpersdag.

RUIMTELIJKE ORDENING

37. Beroepen en vrijstellingsaanvragen leegstand - Onderzoek 2026- Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van de Woonwinkel Pajottenland inzake de behandeling van de beroepen en de vrijstellingsaanvragen.

38. Omgevingsvergunning 2026/00044: Ninoofsesteenweg 69 - Gedeeltelijke functiewijziging en regularisatie poort en wadi

De vergunning wordt voorwaardelijk verleend.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN

39. Fluvius OV: Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur 10 juni 2026 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius OV van 10 juni 2026.

GEZONDHEID

40. Aanvraag jubileumtoelage Vriendenkring der vrijwillige bloedgevers Herfelingen-Heikruis. Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen keurt de jubileumaanvraag van de vereniging "Vriendenkring der vrijwillige bloedgevers Herfelingen-Heikruis" naar aanleiding van hun 50-jarig bestaan goed. De uitbetaling van de jubileumtoelage vindt plaats op de dag van de viering, door een delegatie van het schepencollege.

HOOGDRINGENDE AGENDAPUNTEN

41. Agenda gemeenteraad 22 september 2026 - beslissing

De agenda van de vergadering van de gemeenteraad van 22 september 2026 wordt goedgekeurd.

