



**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
ZITTING VAN MAANDAG 24 AUGUSTUS 2026**

Algemeen directeur

Burgemeester

Leen Deneyer

Peter Van Cutsem

BESLUITENLIJST

GOEDKEUREN VERSLAGEN

1. Goedkeuring notulen schepencollege vorige zitting - Beslissing

De notulen van de zitting van het schepencollege van 17 augustus 2026 en 20 augustus 2026 worden unaniem goedgekeurd.

OPENBARE ORDE EN VEILIGHEID

2. Aanvraag organisatie evenement: CARWASH CHIRO - Ninoofsesteenweg - 30 augustus 2026. Beslissing

Het College van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring voor de organisatie van het evenement CARWASH Aspiranten M Chiro Karreveld op 30 augustus 2026 te Ninoofsesteenweg 126-128 t.e.m. Ninoofsesteenweg 116, 1670 Pepingen, onder de voorwaarden zoals opgenomen in de goedgekeurde vergunningen en toelatingen.

3. Aanvraag organisatie evenement: BUURTFEEST Kerkstraat - Vroembos - 29 augustus 2026. Beslissing

Het College van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring voor de organisatie van het evenement BUURTFEEST Kouterstraat op 29 augustus 2026 te Kouterstraat, 1670 Pepingen, onder de voorwaarden zoals opgenomen in de goedgekeurde vergunningen en toelatingen.

ALGEMEEN BESTUUR

4. Pepingen informeert editie september 2026 - beslissing

Het ontwerp van de editie september 2026 'Pepingen informeert' wordt goedgekeurd.

5. Adviesraden - toelage 2025 - budgetverschuiving. Beslissing

Het schepencollege gaat akkoord met de budgetverschuiving in functie van de uitbetaling van de toelagen adviesraden voor 2025.

PRIVAAT PATRIMONIUM

6. Opdracht "Verbouwing en uitbreiding verdieping gemeentehuis" architect - stopzetting. Beslissing

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de stopzetting inzake de overeenkomst Studieopdracht "Verbouwing en uitbreiding verdieping gemeentehuis" met Peynsaert architecten bvba, Termurenlaan 21 te 9320 Erembodegem goed.

7. Kennisname uitbetaling saldo subsidie noodwoningen 2021

De Vlaamse overheid bevestigt de uitbetaling van het saldo van de subsidie voor de gerealiseerde noodwoning(en) ten bedrage van 72.500 euro. Het college neemt hiervan kennis.

8. Herstelling kerkhofmuur Beert - Stopzetting van de plaatsingsprocedure

In het kader van de opdracht "Herstelling kerkhofmuur Beert" werd een plaatsingsprocedure georganiseerd. Bij het openen van de ontvangen indieningen werd vastgesteld dat de enige ontvangen indiening geen offerte bevatte, waardoor geen geldige offerte ter beoordeling voorligt. Om die reden wordt voorgesteld de plaatsingsprocedure stop te zetten.

9. Herstelling kerkhofmuur Beert - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's

De plaatsingsprocedure voor de opdracht "Herstelling kerkhofmuur Beert" werd stopgezet omdat geen geldige offerte ter beoordeling voorlag. Voorgesteld wordt om de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking opnieuw op te starten en de geselecteerde maatwerkbedrijven opnieuw uit te nodigen tot indiening van een offerte.

FINANCIËN

10. Actualisatie aankoopprocedure - Goedkeuring

Goedkeuring van de voorgelegde actualisatie van de aankoopprocedure, bestaande uit een document 'Aankoopprocessen Lokaal Bestuur Pepingen' en een beknopte twopager.

11. Bestelbon – Overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht.

Het college keurt de voorliggende bestelbonnen en betaallijsten goed.

PERSONEEL

12. Personeel - Tijdelijke uitbreiding uren Deskundige ruimtelijke ordening - beslissing.

Uitbreiding voor bepaalde duur van het contract van de Deskundige ruimtelijke ordening niveau B1-B3, met een arbeidsprestatie van 19/38ste, met ingang van 05.09.2026 tot 04.10.2026.

OPENBARE WERKEN

13. Melding inzake vermeende inname van openbaar domein en verkeersveiligheid ter hoogte van Hollestraat 2 te Beert

Het college van burgemeester en schepenen onderschrijft het advies van de technische dienst en benadrukt dat het gebruik van openbaar domein als voortuin of beplante zone geen eigendomsrechten creëert. Tegelijk vraagt het college om, vanuit de bezorgdheid voor de verkeersveiligheid, verder te onderzoeken hoe de uitwijkmogelijkheid voor voetgangers kan worden verbeterd en of een vrije strook van één meter ter hoogte van Hollestraat 2 technisch haalbaar is.

VERKEER EN MOBILITEIT

14. Werkvergunning GW ID 19827485 – De Watergroep – Neerstraat van 08/08/2026 tot 19/08/2027 - Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating voor GW ID 20251630 aan De Watergroep te Neerstraat van 18/08/2026 tot 19/08/2027.

15. Verlenging aanstelling verkeersdeskundige - periode 04/07/2026-03/07/2028. Beslissing.

Gunning opdracht verkeerskundig advies aan AACON.

16. Budgetverschuiving binnen dienst omgeving voor prestaties verkeersdeskundige

Budgetverschuiving binnen de dienst omgeving voor prestaties verkeersdeskundige

HANDEL EN MIDDENSTAND

17. Middenstand - ontwikkeling en implementatie van een digitale handelsgids - prijsvraag en budgetverschuiving

Akkoord met het organiseren van een beperkte marktbevraging.

KERKFABRIEKEN

18. Kerkfabriek Heilige Bernardus Heikruis - notulen kerkraad 8 augustus 2026 - Kennisname

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek H. Bernardus van 8 augustus 2026.

MILIEU

19. Reglement Hondenlosloopweide - Principebslissing

Gemeente Pepingen opent een nieuwe hondenlosloopweide. Een bijhorend reglement werd opgemaakt en dient te worden goedgekeurd door respectievelijk de gemeenteraad en vervolgens de politieraad (aanpassing GAS-reglement).

20. KWZI Rietveld, Borrestraat te Pepingen (MTE-0139): staalname april 2026: opvolging juni 2026. Kennisname.

Kennisname analyseresultaat staalname april 2026 KWZI Rietveld, Borrestraat (MTE-0139).

21. Rapportering Energiehuis 3Wplus - 2026 Q1 en Q2. Kennisname.

Kennisname rapportering 2026 - Q1 en Q2 Energiehuis 3Wplus.

RUIMTELIJKE ORDENING

22. Omgevingsvergunning: - Lenniksesteenweg 7 - Dossiernummer 2026/00060 - het plaatsen van een zaakgebonden niet-verlichte publiciteitsinrichting in de voortuin

De omgevingsvergunning wordt verleend.

23. Omgevingsvergunning 2026/00056: Ninoofsesteenweg 201 - Verbouwen en uitbreiden zonevreemde woning

De vergunning wordt voorwaardelijk verleend.

24. KWZI Beert - T513002 - Collector J. De Maeghtstraat - Verlenging openbaar onderzoek voorlopige vaststelling rooilijnplan - beslissing

Goedkeuring van de verlenging van het openbaar onderzoek betreffende het rooilijnplan voor Johan Demaeghtstraat, Hollestraat, Nederbeertstraat, Elbeekstraat, Eikstraat en Kiethomstraat voor project KWZI Beert - T513002 - Collector J. De Maeghtstraat.

25. KWZI Beert - T513002 - Collector J. De Maeghtstraat - Offertevoorstellen ondergronds brengen LS/OV kabels en bijkomend plaatsing 3 OV masten - beslissing

Goedkeuring offerte "ondergronds brengen LS/OV kabels + plaatsing 3 OV masten".

SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN

26. Overleg geïntegreerde bestuurlijke aanpak & handhaving - Verslag 19 juni 2026 - Kennisname

Het college neemt kennis van het verslag van het overleg geïntegreerde bestuurlijke aanpak & handhaving van 19 juni 2026 en van de verdere opvolging van dit dossier.