



**NOTULEN
GEMEENTERAAD
ZITTING VAN DINSDAG 28 SEPTEMBER 2021**

	Sander Geerts, Voorzitter
	Eddy Timmermans, Burgemeester
	Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, Schepenen
<u>Aanwezig:</u>	André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, René De Vos, Gunther Roobaert, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys, Guy Derijcke, Raadsleden
	Leen Deneyer, Algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	/
<u>Afwezig:</u>	/

Mededelingen vanwege de Voorzitter :

* Het agendapunt 11 - Retributiereglement betreffende de huis-aan-huisophalingsdienst van asbestafval bij particulieren - voorstel van Intradura - Goedkeuring - wordt verdaagd.

* Aangekondigde aanpassing van de ontwerpnotulen : agendapunt 17 - Strategisch Project Pajottenland - Eindrapport van de landschapsstudie naar hernieuwbare energie in het Pajottenland en Traject Landschapsvisie 2040 - Goedkeuring :

Aanleiding :

E-mail van Caroline Ruebens (26/04/2021) - samen naar een Landschapsvisie 2040 voor het Pajottenland.

TE WIJZIGEN NAAR :

Aanleiding :

Het gezamenlijke traject 'van een Landschapsstudie naar een Landschapsvisie 2040' dat werd opgestart binnen het strategisch project Opgewekt Pajottenland loopt teneinde. De Landschapsvisie 2040 schetst een toekomstscenario voor een energieneutraal en klimaatbestendig Pajottenland. Dit traject wordt momenteel na een intensief draagvlaktraject voorgelegd ter goedkeuring aan de gemeenteraden in de tien gemeenten.

E-mail van Caroline Ruebens (13/04/2021) - samen naar een Landschapsvisie 2040 voor het Pajottenland.

De referentie van de mail was niet correct (datum is 13/04/2021) en de mail werd heden ook nog toegevoegd aan het digitaal dossier.

De vergadering gaat akkoord met deze wijziging.

* Toegevoegde agendapunten : De voorzitter stelt vast dat geen agendapunten werden ingediend.

OPENBAAR

GOEDKEUREN VERSLAGEN

1. Notulen openbare zitting gemeenteraad van 29 juni 2021 - Goedkeuring

Aanleiding

De notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad van 29 juni 2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

BESLUIT

Enig artikel: De Voorzitter stelt vast dat er geen opmerkingen worden gemaakt en overeenkomstig art. 32 van het decreet lokaal bestuur worden de notulen van de gemeenteraadsvergadering van 29 juni 2021 als goedgekeurd beschouwd.

2. Zittingsverslag openbare zitting gemeenteraad van 29 juni 2021 - Kennisname

Aanleiding

Overeenkomstig art.30 §2 van het huishoudelijk reglement wordt het zittingsverslag vervangen door een audio-opname. Deze werd op de gemeentelijke website geplaatst.

Feiten en context

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag van de vorige vergadering van 29 juni 2021.

BESLUIT

Enig artikel: De raad neemt kennis van het zittingsverslag van de openbare zitting van de gemeenteraad van 29 juni 2021.

ALGEMEEN BESTUUR

3. Besluit van de Burgemeester betreffende maatregel organisatie gemeenteraad en OCMW-raad - Bekrachtiging

Aanleiding

Besluit van de burgemeester dd. 24/11/2020 houdende maatregel gemeenteraad en OCMW-raad covid 19.

Versoepeling van de covid-maatregelen federale overheid.

Regelgeving

Nieuwe Gemeentewet art. 134

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 21 september 2021 betreffende maatregel organisatie gemeenteraad en OCMW-raad. Dit besluit wordt als bijlage 1 - toegevoegd aan deze beslissing.

PRIVAAT PATRIMONIUM

4. Privaat patrimonium - Principebesluit verkoop van een onroerend goed gelegen in de Kareelstraat - Goedkeuring

Aanleiding

Verzoek van Aquafin van 23/6/2021 om de verkoopbelofte voor de verkoop van het perceel gelegen in de Kareelstraat, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie F nr. 136 b, te behandelen.

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, 11°;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de reeds genomen beslissingen:

- Gemeenteraad van 25/02/2020 betreffende "Afvalwater - Standpunt betreffende bouw van KWZI Project: 22.197 Pepingen-Bellingen. Goedkeuring voorgestelde locatie in de Kareelstraat.

- Besluit van de Deputatie van Vlaams-Brabant van 10/09/2020 betreffende de aanvraag ingediend door Aquafin nv, Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, inzake het bouwen van een KWZI Bellingen, gelegen Kareelstraat zn, 1670 Pepingen.

- Schepencollege van 03/11/2020 betreffende de behandeling van de brief van Aquafin van 21/10/2020 betreffende de noodzaak om een deel van het perceel, gelegen in de Kareelstraat, eigendom van de gemeente Pepingen te kunnen gebruiken om het KWZI project te kunnen realiseren.

- Schepencollege van 28/06/2021 betreffende de principebeslissing Aquafin - verkoop grond Kareelstraat.

Feiten en context

Ingevolge de werken van Aquafin, voorgenomen in kader van het project "KWZI Pepingen - Bellingen", wenst Aquafin een deel van het perceel grond gelegen te Pepingen, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie F nr.136b, eigendom van de gemeente Pepingen, aan te kopen.

Op basis van het schattingsverslag van 14/8/2020 van Kris Audenaert, Lic.landmeter-expert, werd de verkoopprijs vastgesteld op €493,02 (wederbelegging inbegrepen) en de uitwinningsschade bedraagt €54,78.

Dit perceel is volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, gelegen in het agrarisch gebied.

Dit perceel is niet gelegen in herbevestigd agrarisch gebied, wat een gevolg is van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, met betrekking tot de planningsprocessen voor landbouw, natuur en bos. De eventuele aankoop van het vermelde onroerend goed gebeurt voor openbaar nut, ingevolge de werken van Aquafin, voorgenomen in het kader van het project "KWZI Pepingen-Bellingen".

De ontwerp teksten van de verkoopbelofte, de overeenkomst en het grafisch plan werden voorbereid door Aquafin.

Stemming:

Met 9 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Gerda Claeys, Sander Geerts, Guy Derijcke), 5 stemmen tegen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort), 1 onthouding (Kristof De Cuyper)

BESLUIT

Artikel 1: Het onroerend goed (grond), in volle eigendom met een oppervlakte van ongeveer 66 m² in het perceel gelegen te Pepingen en kadastraal bekend als 1^e afdeling, sectie F, nr. 136 B (zie grafisch plan in bijlage), wordt verkocht mits een prijs van 493,02 EURO (vierhonderd drieënnegentig euro en twee cent) en een uitwinningsschade van 54,78 EURO wordt betaald, aan de naamloze vennootschap **AQUAFIN nv**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, Aquafin NV, met zetel te 2630 Aartselaar, Dijkstraat 8 en vanaf 10 mei 2021, met zetel te 2630 Aartselaar, Kontichsesteenweg 38A en geregistreerd in het rechtspersonenregister van Antwerpen onder het ondernemingsnummer 0440.691.388, hier vertegenwoordigd door Willy Vander Donck, Verantwoordelijke Grondverwerving, en Alain Vanden Bon, Head Legal (hierna "Aquafin" genoemd).

Artikel 2: De ontwerpteksten opgesteld door Aquafin met betrekking tot de algemene verkoopvoorwaarden, namelijk de verkoopbelofte, het grafisch plan, de overeenkomst, de waardebepaling van het onroerend goed en het grafisch plan in bijlage, worden goedgekeurd.

Artikel 3: Het schepencollege wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

5. Principebesluit aankoop woning gelegen te Pepingen - Ninoofsesteenweg 112 - Indienen van een projectoproep noodwoningen 2021 bij Agentschap Wonen-Vlaanderen - Goedkeuring

Aanleiding

Aanbod verkoop woning.

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, 11°;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de projectoproep noodwoningen 2021 van Agentschap Wonen-Vlaanderen om een (bijkomend) aanbod aan noodwoningen in het Vlaamse Gewest te realiseren door lokale besturen financiële middelen te geven.

Gelet op de reeds genomen beslissingen:

- Schepencollege van 28 juni 2021 betreffende de aankoop woning gelegen te Pepingen - Ninoofsesteenweg 112.

- Schepencollege van 19 juli 2021 betreffende de aankoop woning gelegen te Pepingen - Ninoofsesteenweg 112. Advies Onroerend Erfgoed.

- Schepencollege van 13 september 2021 betreffende de aankoop woning gelegen te Pepingen - Ninoofsesteenweg 112. Kredietverschuiving + principebeslissing indienen projectvoorstel noodwoning.

Feiten en context

Overwegende dat mevrouw Daelman Jenny - Lierbaan 147/201 - 2580 Putte, haar woning gelegen te 1670 Pepingen - Ninoofsesteenweg 112, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie E nr. 111 L, met een oppervlakte van 100ca, wenst te verkopen.

Gelet op de mail van 7 september 2021 van Filip Branckaert - beëdigd landmeter-expert betreffende de kennisgeving van de venale waarde van de woning.

Gelet op de mail van 9 september 2021 van Daelman Jenny betreffende het akkoord met de onderhandse verkoopovereenkomst, conform de vastgestelde venale waarde.

Overwegende dat door het verwerven van dit onroerend goed, de mogelijkheid geboden wordt om in de toekomst de woning in te richten als noodwoning;

Financieel Advies/visum

In het meerjarenplan is via een interne kredietverschuiving een krediet voorzien voor de aankoop van een woning, van €230.000 op budgetsleutel GBB/0050-00/261000/GEMEENTE/GR/O/IP-O/U.- Aankoop woning Ninoofsesteenweg 112.

Bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan zal in het jaar 2022 krediet voorzien worden voor de renovatiewerken en de inrichting: totaal bedrag € 60.000. Tevens zal de ontvangst van de subsidie voorzien worden, namelijk €145.000.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: Akkoord met de aankoop van een onroerend goed (huis) gelegen te 1670 Pepingen - Ninoofsesteenweg 112 en kadastraal gekend 1ste afdeling - sectie E nr. 111 L met een totale oppervlakte van 100ca en eigendom van mevrouw Daelman Jenny - Lierbaan 147/201 - 2580 Putte, door het gemeentebestuur van Pepingen, voor de venale waarde van €185.000, vastgesteld door Filip Branckaert - Beëidigd landmeter-expert.

Artikel 2: Het schepencollege wordt gemachtigd om een notaris aan te stellen en het dossier voor te bereiden.

Artikel 3: Het projectvoorstel voorbereid door het schepencollege voor de aankoop, renovatie en inrichting van het onroerend goed(huis) in het kader van de projectoproep van Agentschap Wonen- Vlaanderen - noodwoningen mag ingediend worden. Tevens worden de nodige eigen financiële middelen voorzien.

FINANCIËN

6. Opvolgingsrapportering meerjarenplanning - Kennisname

Regelgeving

Gelet op artikel 263 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, dat stelt dat er voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 29 van het Besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen van 30/03/2018:

“De opvolgingsrapportering, vermeld in artikel 263 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, bevat minstens al de volgende elementen:

1° een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;

2° een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;

3° in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;

4° in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.”

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportage over het eerste semester van het boekjaar 2021.

7. Toekenning van een éénmalige gemeentelijke toelage overstromingsramp juli in België - Goedkeuring

Aanleiding

Collegebeslissing van 4 augustus 2021 houdende voorstel tot goedkeuring van het overmaken van een toelage van één euro per inwoner aan het Rode Kruis en het organiseren van een vrijwilligersactie.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur, artikel 40;

Wet van 14 november 1983 inzake de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen;

Collegebeslissing 04/08/2021 betreft overstromingsramp België - toelage en vrijwilligersactie.

Feiten en context

Het college van Pepingen wenst een teken van solidariteit en steun te betuigen aan een organisatie die hun uiterste best doet om de getroffen en zo goed mogelijk te verzorgen met de beschikbare middelen.

Het voorstel is om een toelage van 1 euro per inwoner over te maken aan het Rode Kruis afdeling Halle, die met de giften de aankoop voorziet van huishoudtoestellen.

In totaal komt dit op € 4.517 neer (gebaseerd op de inwonersaantallen van 01/01/2021).

Financieel Advies/visum

Er is € 1000 voorzien op 2021/GBB/0909-00/IP-GEEN/6493004/Toegestane werkingssubsidies - tussenkomst rampen.

Via kredietverschuiving wordt het resterend bedrag voorzien.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het voorstel, zijnde het toekennen van een toelage van één euro per inwoner aan het Rode Kruis afdeling Halle, zijnde € 4.517 (inwonersaantal 01/01/2021) in kader van de overstromingsramp in België, goed.

OPENBARE WERKEN

8. Waterbeheer - Principebeslissing - Het verkrijgen van een erfdienstbaarheid met betrekking tot een perceel grond gelegen langsheen de Huttestraat - Goedkeuring

Aanleiding

Om het fietspad gelegen langsheen de Huttestraat te vrijwaren van overstromingen bij hevige regenval is het noodzakelijk dat er maatregelen genomen worden.

Regelgeving

Het Lokaal Decreet;

Het Burgerlijk Wetboek, artikels 637 en volgende.

Reeds genomen beslissingen:

-Schepencollege van 4 augustus 2021 betreffende wateroverlast Huttestraat - Afsluiten overeenkomst met de aanpalende eigenaars.

-Schepencollege van 31 augustus 2021 betreffende budgetverschuiving steenputringen Huttestraat t.h.v. nr. 42.

-Schepencollege van 13 september 2021 betreffende wateroverlast Huttestraat - Kredietverschuiving voor de uitvoering van de werken en de studiekosten. Wijzigingen.

Feiten en context

Het is aangewezen dat de gemeente overgaat tot het verwerven van een erfdienstbaarheid op het hierna bedoelde goed, kadastraal gekend Pepingen, 5de afdeling sectie A nr. 177f, gelegen te

Pepingen (deelgemeente Bogaarden) en eigendom van de heer Bellemans Stefan, dit met oog op het bouwen van een constructie met een oppervlakte van 5m op 5m, om de afwatering komende van de akkers ondergronds te herleiden naar de beek aan de overzijde van het fietspad gelegen langsheen de Huttestraat, zodat het fietspad vrij blijft van overstroming bij hevige regen. De constructie zal deels op het kadastraal perceel, eigendom van het gemeentebestuur Pepingen, kadastraal gekend 5de afdeling, sectie A nr. 492b en deels op de eigendom van de heer Bellemans Stefan opgericht worden.

Er werd een ontwerpovereenkomst opgesteld waarin de voorwaarden voor het verkrijgen van de erfdienstbaarheid werden bepaald. De heer Bellemans Stefan en de pachter van het perceel hebben zich principieel akkoord verklaard. Tevens werd deze overeenkomst voor akkoord getekend door de heer en mevrouw Lecompte Ingrid en Wauters Wim, eigenaar van het aanpalend perceel, kadastraal gekend 5de afdeling, sectie A nr. 177g. Zie bijlage 1 bij dit besluit.

In een volgende fase dient een erfdienstbaarheid gevestigd te worden op het perceel.

Financieel Advies/visum

In het meerjarenplan is er een investeringskrediet voorzien op de volgende budgetsleutel voor het betalen van de uitvoering van de werken en de studiekost (landmeter, notaris, tekenen plan.

- Gemeente/0310-00/214000/GBB/IP-O-Plannen en studies - Steenputringen Huttestraat - €3.000 in 2021

- Gemeente/0310-00/2202000/GBB/IP-O-Wegzate - Gemeenschapsgoederen - Steenputringen Huttestraat - €9.000 in 2021.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeente zal op het hierna vermelde goed een erfdienstbaarheid van verwerven: perceel kadastraal gekend Pepingen, 5de afdeling sectie A nr. 177f, gelegen te Pepingen (deelgemeente Bogaarden) en eigendom van de heer Bellemans Stefan, zoals aangeduid op het plan van de ontwerpovereenkomst die integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Artikel 2: De gemeente zal op het in artikel 1 vermelde goed het recht van doorgang, riolering, leidingen vestigen:

- ten kosteloze titel;
- en onder de andere voorwaarden opgesomd in de bij onderhavig besluit gevoegde ontwerpovereenkomst die integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Artikel 3: Het schepencollege wordt gemachtigd om de werken zo spoedig mogelijk uit te voeren en het dossier voor het vestigen van de erfdienstbaarheid voor te bereiden voor de gemeenteraad.

SPORT

9. Sport - wijziging organisatie Kampioenenviering – wedstrijdreglement - Goedkeuring

Aanleiding

Door het coronavirus nam de overheid drastische maatregelen om de verspreiding van het virus tegen te gaan. De impact op het verenigingsleven, en specifiek op het sportleven en de bijhorende competities en wedstrijden, was groot. Vele trainingen, wedstrijden en competities werden in de periode 2020 – 2021 stilgelegd of geannuleerd. Hierdoor kan er dit jaar geen evenwichtige Kampioenenviering en Sportprijsuitreiking plaatsvinden, daar vele sporters hun sporttak niet hebben kunnen beoefenen/verdedigen.

Op de vergadering van de sportraad, dd. 15/06/2021, werd besloten een alternatieve kampioenenviering te houden, met specifieke aandacht voor de sportclubs, daar velen de deuren afgelopen jaar een poosje hebben moeten sluiten en september in het teken staat van Maand van de Sportclub. Aangezien het reglement voor de alternatieve kampioenenviering eerst op de

gemeenteraad moet goedgekeurd worden, kan de alternatieve kampioenviering pas van start gaan in oktober.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur;

COVID-maatregelen genomen door de Nationale Veiligheidsraad in de periode 2020 - 2021;

Gemeentelijk reglement voor de Pepingse sportprijs (zie GR 27 juni 2017);

Collegebeslissing wijziging organisatie Kampioenviering – wedstrijdreglement (zie CBS 13 september 2021).

Feiten en context

Het voorstel is om dit jaar challenges/uitdagingen uit te sturen zoals het concept

#sportersbelevenmeer van Sport Vlaanderen. De sportverenigingen en individuele sporters krijgen de hele maand oktober de tijd om aan de challenges deel te nemen.

De challenges moeten de werking en sfeer van de club / individuele sport in de kijker zetten. Elke deelnemende club en individuele sporter die slaagt in de challenges, krijgt een prijs (zie financieel advies).

Aan de hand van drie challenges daagt de gemeente Pepingen haar verenigingen en individuele sporters uit om het aspect beleving toe te voegen aan hun lokale werking.

Om de challenges goed te laten verlopen en een aantal kwaliteitsvoorwaarden vast te leggen, werden er enkele afspraken in een wedstrijdreglement vastgelegd dat vandaag ter goedkeuring voorligt.

De vergadering gaat unaniem akkoord om in artikel één van het besluit het betreffende jaar '2021' toe te voegen.

Financieel Advies/visum

Er is budget beschikbaar op:

- 2021/GBB/0740-00/6159994/Exploitatiekosten/IP-GEEN/Kampioenviering

- 2021/GBB/0740-00/6159995/Exploitatiekosten/IP-GEEN/Uitreiking sportprijs

Het budget bestemd voor de Kampioenviering en de Pepingse Sportprijs (in totaal € 2.700) zal evenredig verdeeld worden onder alle goedgekeurde inzendingen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: Het gemeentebestuur keurt het wedstrijdreglement voor de organisatie van een alternatieve kampioenviering in 2021, zoals beschreven staat in bijlage één, goed.

10. Sport - gebruikersovereenkomst SK Pepingen-Halle - rechtzetting van de perceelsomschrijving - Goedkeuring

Aanleiding

Op de gemeenteraad van 23 maart 2021 werd de gebruikersovereenkomst tussen de gemeente en de VZW SK Pepingen-Halle vernieuwd waarbij de terreinen van de voetbal door de gemeente gratis ter beschikking gesteld aan de VZW SK Pepingen-Halle. In deze overeenkomst staat een foutieve perceelsaanduiding die moet worden aangepast.

Regelgeving

BPA zonevreemde sportterreinen, goedgekeurd door de Vlaamse Minister op 2 juli 2008;

Gebruiksovereenkomst voor het gebruik van het gemeentelijk recreatiegebied tussen de gemeente Pepingen en SK Pepingen-Halle, goedgekeurd op de gemeenteraad van 23/03/2021;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 september 2021.

Feiten en context

Volgende kadastrumnummers zijn van toepassing op de percelen aan de voetbalvelden, gelegen in het gemeentelijk recreatiedomein Stadion Paul Claes:

- Afdeling 1 (23064), Sectie E, nr. 130G
- Afdeling 1 (23064) , Sectie E, nr. 170B
- Afdeling 1 (23064), Sectie E, nr. 423B

In bijlage een aanduiding op plan. Alle percelen in het groen zijn eigendom van de gemeente. De contour in het oranje is de afbakening zoals vermeld in RUP Sporthal II.

Deze gegevens werden aangepast in het laatste gebruikersovereenkomst.

André De Roubaix, gemeenteraadslid, vraagt namens de voltallige oppositie om het agendapunt af te voeren.

De Voorzitter gaat over tot de stemming over de vraag tot afvoering van het agendapunt:

Met 7 stemmen voor (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys), 8 stemmen tegen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke)

Het afvoeren van het agendapunt wordt niet goedgekeurd.

De voorzitter gaat over tot de stemming over het agendapunt zoals geagendeerd.

Stemming:

Met 8 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke), 7 stemmen tegen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys)

BESLUIT

Artikel 1: De gebruikersovereenkomst voor het gebruik van het gemeentelijk recreatiedomein Stadion Paul Claes, goedgekeurd op de gemeenteraad van 23 maart 2021, wordt als volgt aangepast: de perceelnummers 170B en 423B worden aan de perceelomschrijving van het recreatiegebied toegevoegd.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de aanpassing in de gebruiksovereenkomst voor het gebruik van het gemeentelijk recreatiegebied Stadion Paul Claes tussen de gemeente Pepingen en SK Pepingen-Halle, zoals opgenomen in bijlage 1, goed.

MILIEU

11. Retributiereglement betreffende de huis-aan-huisophalingsdienst van asbestafval bij particulieren - voorstel Intradura - Goedkeuring - VERDAAGD

12. Retributiereglement voor het gebruik van het gemeentelijk containerpark - Wijziging - Goedkeuring

Aanleiding

Samenaankoop doe-het-zelf-materiaal asbest wordt duurder door o.a. de stijgende prijzen op de plasticmarkt.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaal-kringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet).

Het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams Reglement voor het duurzaam beheer van Materiaalkringlopen en Afvalstoffen (VLAREMA).

De gemeenteraadsbeslissing van 27 oktober 2015 betreffende de goedkeuring van de gewijzigde samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur van Lennik, het gemeentebestuur van Pepingen en de Intercommunale Haviland, voor het gebruik van het containerpark te Pepingen.

De gemeenteraadsbeslissing van 7 maart 2017 betreffende de intergemeentelijke samenwerking voor afvalbeheer middels een opdrachthoudende vereniging, in werking vanaf 27 april 2017 als Intradura.

De gemeenteraadsbeslissing van 23 juni 2020 betreffende de wijziging van de retributie voor het gebruik van het gemeentelijk containerpark.

De collegebeslissing van 18 januari 2021 betreffende doe-het-zelf-pakketten asbest.

De collegebeslissing van 8 februari 2021 om de retributie van PBM-pakketten, grote en kleine asbestzakken toe te voegen en de aanvaardingsplicht van matrassen te wijzigen.

De collegebeslissing van 16 maart 2021 betreffende asbestkitten.

De gemeenteraadsbeslissing van 23 maart 2021 inzake het retributiereglement voor het gebruik van het gemeentelijk containerpark. Wijziging. Goedkeuring.

De collegebeslissing van 30 maart 2021 betreffende de verschuiving van budget voor aankoop doe-het-zelf-pakketten (asbest).

De collegebeslissing van 4 augustus 2021 betreffende de samenaankoop doe-het-zelf-materiaal (asbest) inzake een aanpassing van deze materiaal door de stijgende prijzen op de plasticmarkt.

Feiten en context

Overwegende dat het doe-het-zelf-materiaal asbest werd opgenomen in het basisaanbod van Intradura;

Overwegende dat door het aanbieden van pakketten om asbest te verwijderen inwoners beter beschermd zullen zijn en de manier waarop men asbest moet verwijderen beter naleven;

Overwegende dat inwoners/bezoekers deze doe-het-zelf-pakketten kunnen aankopen op het recyclagepark.

Financieel Advies/visum

Overwegende dat de verkoopprijs van de materialen voor de inwoners hetzelfde blijft en dat het verschil wordt opgevangen door de gemeenten, waardoor dit voorzien moet worden in het meerjarenplan.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: In het besluit van de gemeenteraad van 23 maart 2021 aangaande het retributiereglement voor het gebruik van het gemeentelijk containerpark wordt in artikel 5 het opschrift gewijzigd als volgt :

§ 1. De retributie voor de aankoop van een persoonlijk beschermingsmiddelen-pakket voor het demonteren van asbest-producten, asbestzak klein en asbestzak groot bedraagt voor elke bezoeker, inwoner van de gemeenten Pepingen en gemeente Lennik en personen die door de gemeente toegelaten worden, volgende prijzen:

Artikel	Aanbevolen Verkoopprijs	
PBM-kit	€	13,50
Kleine zak	€	0,50
Plaatzak	€	1,25

§ 2. De aankoopprijs van de PBM-kits, grote en kleine asbestzakken worden aan volgende prijzen aangekocht bij Intradura door de gemeente Pepingen:

Artikel	Aanbevolen Aankoopprijs	
PBM-kit	€	13,50

Kleine zak	€	0,62
Plaatzak	€	2,19

13. Gemeentelijk reglement betreffende het aanbod van afvalintercommunale Intradura inzake herbruikbare drankbekers - Goedkeuring

Aanleiding

Nieuwe wetgeving rond cateringmateriaal alsook het aanbod van Intradura als uitleendienst voor herbruikbare drankbekers aan kleine evenementen.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De VLAREMA van 17 februari 2021 inzake het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (hoofdstuk 5) waarbij vanaf 1/1/2021 een nieuwe wetgeving geldt rond cateringmateriaal, die bestaat uit 3 artikelen:

- **Art. 5.3.12.1** Vanaf 1 januari 2020 is het serveren van drank in recipiënten voor eenmalig gebruik bij evenementen verboden, tenzij de eventorganisator een systeem voorziet dat garandeert dat minstens 90% van de eenmalige verpakkingen gescheiden wordt ingezameld voor recyclage. Vanaf 1 januari 2022 is het serveren van drank in recipiënten voor eenmalig gebruik bij evenementen verboden, tenzij de eventorganisator een systeem voorziet dat garandeert dat minstens 95% van de eenmalige verpakkingen gescheiden wordt ingezameld voor recyclage.
- **Art. 5.3.12.2** Vanaf 1 januari 2020 is het voor Vlaamse overheden en lokale besturen in hun eigen werking en door hen georganiseerde evenementen verboden drank te serveren in recipiënten voor eenmalig gebruik. Vanaf 1 januari 2022 is dit verbod ook van toepassing op het aanbieden van bereide voedingsmiddelen in cateringmateriaal voor eenmalig gebruik.
- **Art. 5.3.12.3** De minister kan uitzonderingen voorzien op artikel 5.3.12.1 en 5.3.12.2 als het verbod in kwestie voor bepaalde types cateringmateriaal in bepaalde toepassingen niet zal leiden tot milieuwinst.

Het uitleenreglement voor herbruikbare drankbekers dat werd opgesteld door afvalintercommunale Intradura en dat werd goedgekeurd door de Raad van Bestuur van 20 februari 2021.

De gemeenteraadsbeslissing van 7 maart 2017 betreffende de intergemeentelijke samenwerking voor afvalbeheer middels een opdrachthoudende vereniging, in werking vanaf 27 april 2017 als Intradura.

De collegebeslissing van 31 augustus 2021 betreffende het uitlenen van herbruikbare bekertjes - Intradura.

Feiten en context

Overwegende dat afvalintercommunale Intradura een uitleendienst voor kleine evenementen heeft opgezet voor haar vennoten waarvan gemeente Pepingen een vennoot is.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord met het aanbod van Intradura.

Artikel 2: Het uitleenreglement voor herbruikbare drankbekertjes van Intradura, toegevoegd als bijlage 1: uitleenreglement voor herbruikbare drankbekertjes, wordt goedgekeurd;

Artikel 3: Het lokaal bestuur Pepingen kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor :

- de afspraken of de afgesloten overeenkomst/aanvraag tussen de afvalintercommunale Intradura en de vereniging/instelling of adviesraad;

- de waarborg of de kosten bij verlies, schade, laattijdig terugbrengen of onvoldoende gereinigde bekens.

Artikel 4: Indien de aanvrager een aanvraag doet bij afvalintercommunale Intradura dient de gemeente mee in kennis gesteld te worden van deze aanvraag zodat gemeente Pepingen aan afvalintercommunale Intradura kan bevestigen dat het evenement op hun grondgebied plaatsvindt.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de heer Gouverneur Vlaams-Brabant en afvalintercommunale Intradura.

14. Afvalwater - KWZI Heikruis - Ontwerpplan - Goedkeuring

Aanleiding

Mail van 29 juni 2021 van Aquafin - S. Roscam.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Projectvergadering KWZI Pepingen - Heikruis van 25 maart 2016.

Gemeenteraadsbeslissing van 2 februari 2018 betreffende "Afvalwater - standpunt betreffende KWZI Project: 20.891 Pepingen/Heikruis.

Collegebeslissing van 14 december 2020 betreffende KWZI Heikruis: info-vergadering.

Collegebeslissing van 5 juli 2021 betreffende KWZI Heikruis - ontwerpplan.

Feiten en context

Een aangepast ontwerpplan van de KWZI Heikruis werd op 29 juni 2021 door Aquafin ter goedkeuring overgemaakt.

Dit plan werd toegelicht tijdens de infomarkt van 26 augustus 2021.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad verklaart zich principieel akkoord met het ontwerp en de locatie van het project 20.981 - KWZI Heikruis, conform het plan in bijlage - versie juni 2021.

Artikel 2: De beslissing van de Gemeenteraad van 2 februari 2018 betreffende "Afvalwater - standpunt betreffende KWZI Project: 20.891 Pepingen/Heikruis. Goedkeuring, wordt opgeheven.

15. Lokaal Energie- en Klimaatpact tussen de Vlaamse regering en de Vlaamse steden en gemeenten - Goedkeuring

Aanleiding

Uitnodiging tot deelname aan het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De internationale conferentie inzake milieu en ontwikkeling gehouden in Rio de Janeiro in 1992 en het internationaal verdrag van Kyoto van 1997 met betrekking tot het nemen van maatregelen ter bescherming van het klimaat en ter vermindering van de uitstoot van broeikasgassen;

Het ondertekenen van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen door de federale overheid in New York in 2015 aangaande het engagement om aan de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen te werken;

Het ondertekenen door de gemeente Pepingen van het Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen;

Het Vlaams Energie- en Klimaatbeleidsplan (VEKP) 2021-2030;

Het Regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024.

Ook de Vlaamse en lokale overheden nemen hun verantwoordelijkheid en geven het goede voorbeeld. Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed).

Het strategisch financieel meerjarenplan 2020-2025, actieplan AP-13: Aanbod van betaalbare en kwaliteitsvolle woningen vergroten en dit in samenwerking met De Woonwinkel. Het meerjarenplan van De Woonwinkel is gericht op een verhoging van de kwaliteit van woningen o.a. opsporen, registreren en aanpakken van verwaarloosde gebouwen, installeren van een uniek loket voor inwoners, sociale en technische begeleiding op maat van kwetsbare inwoners, en Actie 4 - Uitbouwen klimaatacties.

Gelet op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.

Gelet op de finale goedkeuring van dit pact op 04/06/2021 door de Vlaamse Regering.

De gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2020 betreffende de beslissing om een intergemeentelijk klimaatactieplan (Sustainable Energy and Climate Action Plan of SECAP) samen met de provincie Vlaams-Brabant op te maken.

De gemeenteraadsbeslissing van 24 november 2020 betreffende de officiële intekening Burgemeesterconvenant 2030 (convenant of Mayors) in kader van opmaak duurzaam Energie- en Klimaatactieplan (SECAP) door de provincie Vlaams-Brabant. Daarbij engageert ze zich tot een besparing van 40% op haar CO₂-uitstoot tegen 2030 (referentiejaar 2011), met name door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen (klimaatmitigatie). Daarnaast engageert de gemeente zich om uit te groeien tot een veerkrachtige gemeente door zich aan te passen aan de (huidige en te verwachten) gevolgen van klimaatverandering (klimaatadaptatie).

De collegebeslissing van 28 juni 2021 inzake de uitnodiging tot deelname Lokaal Energie- en Klimaatpact tussen de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten.

Feiten en context

Overwegende dat het wenselijk is dat de gemeente het Lokaal Energie- en Klimaatpact ondertekent en de gewenste en mogelijke acties uitvoert.

Overwegende dat er op 10/06/2021 een e-mail werd ontvangen van Somers Bart betreffende een uitnodiging tot deelname Lokaal Energie- en Klimaatpact;

Overwegende dat de Vlaamse overheid zich engageert om:

- Via het Netwerk Klimaat professionele ondersteuning te bieden aan de lokale besturen, zoals bepaald in het subsidiebesluit en de werkprogramma's;
- Via andere partners binnen de Vlaamse overheid (bv. VEB met het SURE2050-project voor het publiek patrimonium) lokale besturen projectmatige ondersteuning te bieden;
- Samen met de lokale besturen actief mee te werken aan het elimineren van de mogelijke hindernissen die lokale besturen ondervinden in het realiseren van de ambities binnen dit Pact;
- Haar eigen voorbeeldfunctie in te vullen en relevante actoren te overtuigen om het Pact te ondertekenen;
- In samenspraak met het middenveld, onderzoeksinstituten en de verschillende sectororganisaties de wederzijdse engagementen i.h.k.v. het Pact op te volgen en te stroomlijnen;
- Aan lokale besturen (en/of andere actoren) de beleidsmaatregelen, voorzien door de Vlaamse, Federale en Europese begroting, actief en stelselmatig te promoten die nuttig kunnen zijn om mee de doelstellingen van het Pact te realiseren. Onder potentiële inbreng van de Vlaamse overheid in hoofdstuk 4 wordt dit waar mogelijk geconcretiseerd;

- Ter bijkomende ondersteuning van de klimaatpactacties van de gemeenten die het Pact ondertekenen, in een extra jaarlijks budget van 10.000.000 euro, evenals een vast gedeelte van de vrij beschikbare middelen binnen het Vlaams klimaatfonds, te voorzien. Deze budgettaire engagementen kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.

Financieel Advies/visum

Bijgevolg heeft de gemeente recht op financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid d.m.v. trekkingsrecht. Het definitieve bedrag zal ten laatste 1 december 2021 bekend gemaakt worden, momenteel is de indicatie € 15.416.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: Akkoord om het Lokaal Energie- en Klimaatpact te ondertekenen.

Artikel 2: met de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact engageert de gemeente Pepingen zich om :

- Het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen en uit te werken;
- Een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% te realiseren in hun eigen gebouwen (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed);
- Een reductie van de CO2-uitstoot van hun eigen gebouwen en technische infrastructuur met 40% in 2030 ten opzichte van 2015 te realiseren;
- Tegen ten laatste 2030 de openbare verlichting te verLEDden;
- Het draagvlak voor hernieuwbare energie te verhogen, geen heffing op hernieuwbare energie installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylonen van windmolens, af te bouwen tegen ten laatste 2025;
- Lokale warmte- en sloopbeleidsplannen op te maken;
- Burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren om samen met het lokaal bestuur de concrete en zichtbare streefdoelen uit de 4 werven van het Pact te behalen.

Artikel 3: Door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact geeft gemeente Pepingen aan actie te ondernemen om de doelstellingen vermeldt in de onderstaande werven waar te maken (de doelstellingen zijn bepaald voor Vlaanderen, als gemeente wordt u niet aangesproken op het niet behalen van een doelstelling op gemeentelijk niveau).

1. Laten we een boom opzetten

- Eén boom extra per Vlaming tegen 2030 (+6,6 miljoen bomen extra vanaf 2021 t.e.m. 2030)
- 1/2de meter extra haag of geveltuinbeplanting per Vlaming tegen 2030 (+3.300 km extra vanaf 2021 t.e.m. 2030)
- Eén extra natuurgroenperk per 1000 inwoners tegen 2030 (= 6.600 perken van 10 m² vanaf 2021 t.e.m. 2030)

2. Verrijk je wijk

- 50 collectief georganiseerde energiebesparende renovaties per 1.000 wooneenheden vanaf 2021 t.e.m. 2030
- 1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners tegen 2030 die samen voor een totaal geïnstalleerd vermogen zorgen van 216 MW vanaf 2021 t.e.m. 2030 (+12.000 projecten in 2030)

3. Elke buurt deelt en is duurzaam bereikbaar

- Per 1.000 inwoners 1 “toegangspunt” voor een (koolstofvrij) deelsysteem tegen 2030 (=6.600 toegangspunten)
- Per 100 inwoners 1 laadpunt tegen 2030 (=66.000 laadpunten)
- 1 m nieuw of structureel opgewaardeerd fietspad extra per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030

4. Water het nieuwe goud

- 1m² ontharding per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030 (= 6,6 miljoen m² ontharding)

16. Benovatieprojecten - Samenwerkingsovereenkomst tussen Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw en het lokaal bestuur Pepingen - 2021-2024 - Goedkeuring

Aanleiding

Door de extra ondersteuning van Fluvius, kan Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw met zetel te Paddenbroekstrat 12 - 1755 Gooik een belangrijke wijziging doorvoeren in hun prijszetting voor de benovatieprojecten vanaf 1 juli 2021.

Regelgeving

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Nationaal Energie- en Klimaatplan 2021-2030 (NEKP).

Het Vlaams Klimaatbeleidsplan 2021-2030 en het Energiebeleidsplan 2021-2030.

het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEPK), definitief goedgekeurd door op 4 juni 2021 door de Vlaamse Regering .

Het strategisch financieel meerjarenplan 2020-2025, actieplan AP-13: Aanbod van betaalbare en kwaliteitsvolle woningen vergroten en dit in samenwerking met De Woonwinkel. Het meerjarenplan van De Woonwinkel is gericht op een verhoging van de kwaliteit van woningen o.a. opsporen, registreren en aanpakken van verwaarloosde gebouwen, installeren van een uniek loket voor inwoners, sociale en technische begeleiding op maat van kwetsbare inwoners, en Actie 4 - Uitbouwen klimaatacties.

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 januari 2020 beslist om een intergemeentelijk klimaatactieplan (Sustainable Energy and Climate Action Plan of SECAP) samen met de provincie Vlaams-Brabant op te maken.

De gemeenteraad heeft in zitting van 24 november 2020 beslist om het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen. Daarbij engageert ze zich tot een besparing van 40% op haar CO₂-uitstoot tegen 2030 (referentiejaar 2011), met name door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen (klimaatmitigatie). Daarnaast engageert de gemeente zich om uit te groeien tot een veerkrachtige gemeente door zich aan te passen aan de (huidige en te verwachten) gevolgen van klimaatverandering (klimaatadaptatie).

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 september 2021 het Lokaal Energie- en Klimaatpact met de Vlaamse regering goedgekeurd.

Feiten en context

Het aanbod van Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw, van het project "Benovatieprojecten", past binnen de werking van het Energiehuis Halle-Vilvoorde. Het project heeft als doel een bovenlokale werking in te richten om mensen te stimuleren tot- en te begeleiden bij een structureel duurzaam energieverbruik.

Dit aanbod draagt bij tot de realisatie van de doelstellingen opgenomen in het strategisch beleidsplan van de gemeente Pepingen.

Financieel Advies/visum

In het meerjarenplan is budget voorzien op sleutel 2021/ACT-4/0329-00/6159999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - Uitgavekrediet: €14.000.

Via het Lokaal Energie- en Klimaatpact krijgt de gemeente een subsidie van € 15.416,50 in het behalen van concrete doelstellingen en bouwt voort op reeds ingeburgerde initiatieven zoals het Burgemeestersconvenant 2030. De focus ligt op vier werven: vergroening, energie, mobiliteit en regenwater.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De samenwerkingsovereenkomst Benovatietrajecten tussen de gemeente Pepingen en Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw wordt goedgekeurd als volgt:

Tussen enerzijds

Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw met zetel te Paddenbroekstraat 12 – 1755 Gooik, vertegenwoordigd door **Bart Vranken** en **Reindert De Schrijver**, respectievelijke voorzitter en coördinator van Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei, hierna genoemd Klimaatpunt

En anderzijds

Het gemeentebestuur van PEPINGEN met zetel te 1670 Pepingen, Ninoofsesteenweg 116 vertegenwoordigd door **Sander Geerts** en **Leen Deneyer**, respectievelijk voorzitter gemeenteraad en algemeen directeur van de gemeente PEPINGEN, hierna genoemd gemeente PEPINGEN.

GELET op het Burgemeestersconvenant, waarin gemeenten zich engageren om 20% minder CO2 uit te stoten tegen 2020;

GELET op de voorgaande samenwerkingsovereenkomsten over het project, destijds onder de naam “Energiebegeleidingen en KLIMAAT-mobiel”;

is overeengekomen wat volgt:

Artikel 1: Voorwerp van de overeenkomst

1.1. Deze overeenkomst regelt de samenwerking tussen Klimaatpunt en het gemeentebestuur van PEPINGEN ikv het project “Benovatietrajecten”. Deze actie maakt deel uit van het aanbod van Klimaatpunt en past binnen de werking van het Energiehuis Halle-Vilvoorde. Het project heeft als doel een bovenlokale werking in te richten om mensen te stimuleren tot - en te begeleiden bij - een structureel duurzaam energieverbruik, in eerste plaats gerealiseerd door het isoleren en renoveren van bestaande particuliere woningen.

1.2. Klimaatpunt zet ism verschillende lokale partijen concrete acties op rond klimaat, hernieuwbare energie en duurzame mobiliteit. Dit project heeft als doelstelling om energiebesparing en hernieuwbare energie bij alle gezinnen van de 17 gemeenten van het Pajottenland en de Zennevallei te stimuleren. Uitgangspunt is 30-50-100 tegen 2040: 30 % CO2-uitstootreductie bij alle gezinnen door in te zetten op 50 % energiebesparing in de woning en door de overige energiebehoefte voor de woning voor 100 % uit lokale hernieuwbare energiebronnen te halen.

1.3. Dit wordt gerealiseerd a.d.h.v. vele activiteiten: het organiseren van informatie- en groepsaankoopacties rond dak-, zoldervloer-, muurisolatie, hoogrendementsramen en -beglazing, zonnepanelen, condensatieketels, pelletketels, warmtepompen, het individueel begeleiden van gezinnen rond energierenovaties, het ontwikkelen van participatieve investeringsmogelijkheden in de energiebesparing en hernieuwbare energietechnieken bij landbouwers en publieke gebouwen (gemeenten, scholen). Binnen dit project is ook de sensibilisatie en begeleiding van gezinnen rond energierenovaties ontwikkeld. Deze laatste actie is het onderwerp van deze samenwerkingsovereenkomst.

1.4. Voor het uitvoeren van deze particuliere begeleidingen worden door Klimaatpunt middelen aangewend vanuit verschillende subsidiekanalen (provincie, netbeheerder) en wordt een vergoeding gevraagd aan de gemeente, de begeleide particuliere inwoners en de uitvoerende aannemers.

Artikel 2: Inwerkingtreding en duur van de overeenkomst

2.1. Deze overeenkomst start op 1/10/2021 en eindigt op 31/12/2024.

2.2. Wanneer één van beide partijen ophoudt te bestaan, dan eindigt de overeenkomst automatisch.

2.3. Aan het einde van de overeenkomst wordt deze niet stilzwijgend verlengd. Om de samenwerking te verlengen dient een nieuwe overeenkomst gesloten te worden.

Artikel 3: Omschrijving van de verbintenissen van Klimaatpunt t.o.v. gemeente PEPINGEN

3.1. Klimaatpunt zal in de gemeente de volgende acties realiseren:

3.1.1. Sensibiliseren van de inwoners over duurzaam energiegebruik, met in eerste instantie een focus op isolatie en energierenovaties. Deze sensibilisering zal gebeuren door het verspreiden van informatie via verschillende kanalen (gemeentelijke website, gemeentelijk infomagazine ...).

3.1.2. Klimaatpunt zal de gezinnen van de gemeente via een intensieve individuele begeleiding bijstaan bij de grondige energierenovatie van hun woning.

Deze stappen betreffen het geven van een individueel bouw- en renovatieadvies ter plekke in de woning, de berekening van de mogelijke renovatiekosten, de mogelijke besparingen, premies en subsidies, de opvolging bij het aanvragen en evalueren van offertes bij lokale uitvoerders van deze werken via de provinciale groepsaankopen van het klimaatnetwerk Vlaams-Brabant, de opvolging bij de uitvoering van de renovatiewerken en de opvolging bij het aanvragen van de beschikbare premies en subsidies voor deze renovaties.

3.3. Klimaatpunt engageert zich tot het ontwikkelen van content om te communiceren over het project. Hiervoor gebruiken zij deels eigen communicatiekanalen (website, nieuwsbrief,...) en deels communicatiekanalen van de betrokken partners of gespecialiseerde bureau's.

Artikel 4: Omschrijving van de verbintenissen van gemeente PEPINGEN t.o.v. Klimaatpunt

4.1. De gemeente PEPINGEN voorziet een bedrag van €1500 excl. BTW voor het project. De gemeente PEPINGEN kiest voor een particuliere bijdrage van €100 waardoor de bijdrage van de gemeente neerkomt op €150 per benovatieproject. Dit bedrag omvat sensibilisatie, toeleiding en de uitvoering van 10 particuliere BENOVatieprojecten.

De gemeente PEPINGEN beslist om €1500 te reserveren voor haar grondgebied en dit voor een periode van 2 werkingsjaren. Nadat deze pakketten zijn uitgevoerd, kan opnieuw een nieuw pakket worden aangekocht enz ... Het bedrag wordt bij aanvang van elk pakket in 1 keer vooraf betaald. De betaling dient te gebeuren na ontvangst van een factuur vanwege Klimaatpunt.

4.2. Bijdrage particulieren

Om een zeker engagement van de burgers te vragen, maar tegelijk de instapdrempel niet te hoog te leggen, zal voor de individuele begeleiding van de inwoners, die niet onder de maatschappelijk kwetsbare doelgroepen vallen, een bijdrage gevraagd worden van €100 per woning. Van deze bijdrage wordt €100 terugbetaald van zodra 1 van de geadviseerde energetische benovatiewerken uitgevoerd wordt, conform de voorwaarden van de distributienetbeheerder (Fluvius). De gemeente kan op elk moment kiezen om de particuliere bijdrage te verhogen of te verlagen (met een minimum van €100) volgens de tabel in bijlage.

4.3. Communicatie:

4.3.1. De gemeente PEPINGEN biedt medewerking bij het opstellen en verspreiden van de te communiceren content. Ook dient de gemeente mee te waken over het tijdig aanleveren van deze content zodat publicatie altijd ten gepaste tijde kan plaatsvinden.

4.3.2. De gemeente PEPINGEN stelt infrastructuur ter beschikking om communicatie te verspreiden (nadarhekken voor banners, activiteitenbord, prik- en aanplakborden voor affiches,...). Ze communiceert mee via de eigen communicatiekanalen zoals het gemeentelijk infomagazine, de gemeentelijke website, enz...

4.3.3. De bevoegde ambtenaar is voor dit project het aanspreekpunt voor Klimaatpunt bij de gemeente PEPINGEN. Samen met de bevoegde schepen staat hij/zij in om het schepencollege/de gemeenteraad in te lichten over de vorderingen van het project. Daarnaast wordt de communicatieambtenaar actief betrokken voor de externe communicatie over het project.

Artikel 5: Rapportering

5.1. Op het einde van de samenwerking worden de resultaten door Klimaatpunt voorgesteld aan de gemeente.

Artikel 6: Slotbepaling

6.1. Beide partijen verbinden zich ertoe de bepalingen van deze overeenkomst ter goeder trouw uit te voeren.

6.2. Beide partijen zullen alles in het werk stellen om de betwistingen en geschillen voortspuitend uit deze overeenkomst in der minne te regelen.

6.3. Deze overeenkomst werd ondertekend te Pepingen op (eerstvolgende datum van het schepencollege) in twee exemplaren. Elke partij verklaart minstens één exemplaar te hebben ontvangen.

Voor Klimaatpunt:

De coördinator: Reindert De Schrijver

Voor de gemeente:

Voorzitter gemeenteraad : S. Geerts
Deneyer

Algemeen directeur: L.

17. Strategisch project Pajottenland - Eindrapport van de Landschapsstudie naar hernieuwbare energie in het Pajottenland en Traject Landschapsvisie 2040 - Goedkeuring

Aanleiding

Het gezamenlijke traject 'van een Landschapsstudie naar een Landschapsvisie 2040' dat werd opgestart binnen het strategisch project Opgewekt Pajottenland loopt teneinde. De Landschapsvisie 2040 schetst een toekomstscenario voor een energieneutraal en klimaatbestendig Pajottenland. Dit traject wordt momenteel na een intensief draagvlaktraject voorgelegd ter goedkeuring aan de gemeenteraden in de tien gemeenten.

E-mail van Caroline Ruebens (13/04/2021) - samen naar een Landschapsvisie 2040 voor het Pajottenland.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadbeslissing van 25 juni 2019 betreffende de goedkeuring van het ambitiekader "Opgewekt Pajottenland 1.0".

De collegebeslissing van 6 april 2021 betreffende de kennisname van het eindrapport van de landschapsstudie naar hernieuwbare energie in het Pajottenland & traject Landschapsvisie 2040.

De collegebeslissing van 26 april 2021 betreffende het Strategisch project Opgewekt Pajottenland - Samen naar een Landschapsvisie 2040 voor het Pajottenland.

De collegebeslissing van 17 mei 2021 betreffende de indiening subsidiedossier Opgewekt Pajottenland 2022-2025.

De collegebeslissing van 7 juni 2021 betreffende de toolbox lokaal draagvlak Landschapsvisie 2040.

Feiten en context

1. GEGEVEN

Op 12 juli 2018 gunde de deputatie een dienstenopdracht voor het uitvoeren van een landschapsstudie naar hernieuwbare energie in het Pajottenland aan het consortium van de firma Ndvr cvba. Met deze opdracht wil de deputatie een gebiedsgerichte ruimtelijke visie op hernieuwbare energie voor het Pajottenland laten ontwikkelen via een sterke verweving van ontwerpend onderzoek en participatie. De focus ligt op de gemeenten Bever, Galmaarden, Gooik, Herne, Lennik, Pepingen, Roosdaal en deels de gemeenten Halle en Sint-Pieters-Leeuw. De landschapsstudie startte op 1 oktober 2018. De landschapsstudie dient ter ondersteuning van de provinciale gebiedsgerichte werking rond hernieuwbare energie in het Pajottenland. De landschapsstudie is volledig ingebed in het strategisch project 'Opgewekt Pajottenland' ('Hernieuwbare energie als hefboom voor een klimaatneutraal Pajottenland'); Dit project werd ingediend op 11 augustus 2017 bij Departement Omgeving en goedgekeurd op 27 februari 2018. Op 1 september 2018 is het project van start gegaan. De inzichten uit de landschapsstudie bieden eveneens inspiratie voor de provinciale werking in andere regio's van de provincie Vlaams-Brabant en voor het Beleidsplan Ruimte.

2. BESPREKING

2.1. Verloop en resultaten van de Landschapsstudie

Het stappenplan van de gegunde offerte doorloopt drie fases en omvat de volgende mijlpalen:

1. Fase 1 – ambitie analyse en verbeelding)

1. Landschapsanalyse, energiesysteemanalyse en draagkrachtanalyse
2. Eindproducten: ambitiekader en toekomstscenario's

2. Fase 2 – projectontwikkeling (pilootprojecten en logica)

1. Definiëring van landschapsgehelen voor productie, bescherming en beleving
2. Case studies voor diepte-onderzoek naar inbedding, organisatie en realisatie

3. Fase 3 – operationalisering (tools en actieplan)

1. Opmaak van een toolbox met ontwerptools, communicatietools en actietools

o Landschappelijke visie op hernieuwbare energie in het Pajottenland en actieprogramma De eerste fase 'Ambitie' vertrekt vanuit drie analyselagen.

- De landschappelijke analyse gaat dieper in op het unieke karakter van het Pajottenland. Deze analyse is cruciaal voor het destilleren van landschapsgehelen in de tweede fase. Een landschapsgeheel is een cluster van bepaalde landschappen met gemeenschappelijke kenmerken (productie, bescherming, beleving...), die om een gelijkaardige aanpak vragen.

- Een energiesysteemanalyse geeft duidelijkheid over de noden en behoeften rond hernieuwbare energie. De analyse brengt de bestaande energiesystemen en mogelijke kansen voor de productie van hernieuwbare energie in kaart. Goed nieuws zo blijkt: het Pajottenland kan energieneutraal zijn in 2040. Door 18% te besparen op het huidige energieverbruik en in te zetten op een verdrievoudiging van de elektrificatie kunnen we in het Pajottenland gaan van het huidige verbruik van 2.628.668 MWh naar een toekomstig direct en lokaal energieverbruik van 899.479 MWh. Deze hoeveelheid energie kan uit lokale hernieuwbare energiebronnen gehaald worden: het technisch potentieel aan hernieuwbare energie in de regio is 1.376.565 MWh.

- Tot slot wordt er een draagkrachtanalyse gemaakt, waarbij gekeken wordt naar de huidige activiteiten in Pajottenland en naar bestaande menselijke systemen, verhoudingen, gevoelens, acties en tools. Via interviews en een eerste golf van specifieke workshops voor bewoners, ambtenaren en energieke ondernemers in februari 2019 peilen NDVR en LAMA naar de gebondenheid van de Pajot met het landschap en de karakteristieken hiervan, de gevoelens rond hernieuwbare energie, de hefboomen en drempels om te werken met hernieuwbare energie technologieën, en om als beleid hierrond aan de slag te gaan.

In de tweede fase 'Projectontwikkeling' worden op basis van de resultaten uit de ambitiefase eerst drie toekomstscenario's of denkrichtingen uitgewerkt. Deze drie extreme denkrichtingen laten toe om te begrijpen welke mogelijkheden en dus keuzes er bestaan. Het zijn géén wenselijke verhalen waartussen gekozen moet worden, maar wel een voedingsbodem voor discussie en verrijkend debat. Deze discussies worden gevoerd met de partners en de klankbordgroep van het strategisch project en met bewoners van het Pajottenland die al eerder deelnamen aan de eerste workshops (februari 2019). Uit deze drie denkrichtingen en de discussies hieronder wordt een gemeenschappelijk ambitiekader gedestilleerd dat de richting schetst naar een duurzame energietransitie binnen Pajottenland. Het ambitiekader 1.0, goedgekeurd door deputatie op 12 september 2019, is hier een rechtstreeks resultaat van (zie RMT-RP-PRJ2018-001 - Ondertekening van het Ambitiekader 1.0 Opgewekt Pajottenland).

- Eerst worden er vier omgevingsstrategieën bepaald: ruimtelijke eenheden waarbinnen eenzelfde energiestrategie voorgesteld wordt. De strategieën houden rekening met schaal en identiteit van het landschap, met de algemene energievraag en dynamiek binnen de ruimtelijke eenheid. Het onderscheid tussen het dynamische en meer verstedelijkte landschap en het verstilde Pajotse binnenland, de twee landschapsgehelen, is hier leidend. De vier omgevingsstrategieën zijn opgemaakt voor de Zennevallei, de Ninoofsesteenweg, de dorpsclusters en dorpen, en het binnenland.

- Vervolgens worden de bouwstenen hernieuwbare energie naar voor geschoven. De belangrijkste hernieuwbare energiebronnen voor het Pajottenland – zon, wind, biomassa en water - worden op die manier inzichtelijk gemaakt voor hun ruimtelijke inpassing, draagvlak en energetische potentie. Vervolgens worden deze bouwstenen bij elkaar gebracht op maat van de vier omgevingsstrategieën: aan de hand van alle kansen en randvoorwaarden en met behulp van een voor deze studie uitgewerkte rekentool worden een aantal mogelijke inspirerende toekomstscenario's samengesteld. Eén van deze toekomstscenario's is een theoretische 'ideale mix': een uitgebalanceerde mix van hernieuwbare energiebronnen, die een evenwicht vormt tussen energetische efficiëntie, ruimtelijke

wenselijkheid en maatschappelijke draagkracht, met aandacht voor een realistisch blik op de haalbaarheid en de mogelijkheid voor energieopslag.

- Tot slot worden negen routekaarten of 'roadmaps' aangeleverd: een reeks van acties die op korte, middellange en lange termijn uitgerold kunnen worden om de visie te gaan realiseren. Elke routekaart heeft een eigen doelstelling, maar verschillende acties werken aan meerdere doelstellingen tegelijk. De negen routekaarten zijn:

1. Besparing stimuleren
2. Energiegedragsverandering
3. Inclusieve maatregelen
4. Intergemeentelijke samenwerkingen
5. Samenwerking met bedrijven en de landbouwsector
6. Netwerk en kennisopbouw
7. Aanpassingen interne werking van gemeenten
8. Ruimtelijke aanpassingen
9. Inventarisatie, monitoring en evaluatie

Zoals voorzien werd doorheen de studie regelmatig samengewerkt met zowel het projectteam Opgewekt Pajottenland, en regelmatig teruggekoppeld met de kerngroep van het strategisch project. Dit verzekerde de gedragenheid van gemaakte keuzes bij de projectpartners.

2.2. Van landschapsstudie naar Landschapsvisie 2040 Opgewekt Pajottenland: traject en indicatieve timing

Het eindrapport van de landschapsstudie geeft een theoretische ideale mix van hernieuwbare energie, die het Pajottenland toelaat om energieneutraal te worden in 2040 als er 18% bespaard wordt op het huidige energieverbruik en de elektrificatiegraad verdrievoudigd wordt. Niet de mix zelf is het belangrijkste product, wel zijn inspirerende voorbeeldwaarde en de methodiek om hiertoe te komen: de combinatie van het landschappelijk kader met de ontwikkelingsstrategieën, het vastleggen van de bouwstenen en randvoorwaarden voor hun gebruik en de rekentool om zelf aan de slag te kunnen gaan als groep van lokale beleidsmakers. Binnen het strategisch project wordt momenteel de theoretische visie van de landschapsstudie verder verfijnd tot een definitieve landschapsvisie 2040. Het volledige traject om hiertoe te komen doorloopt de volgende stappen:

1. Presentatie van het team van de Landschapsstudie aan de kerngroep: Op 18 februari 2020 stelde het team van de landschapsstudie de visie voor op de vijfde kerngroep. Deze presentatie gaf een duidelijk inzicht in de puzzelstukken hernieuwbare energie die nodig zijn om te komen tot een finale beslissing met betrekking tot het toekomstscenario. Op vraag van de leden van de kerngroep werd deze presentatie in de loop van de maand juni 2020 gedeeld met alle Colleges en de Gedeputeerde.

2. Werksessie met bestuursleden van de kerngroep: In een volgende stap leggen de bestuursleden van de kerngroep een eerste finale puzzel van het toekomstscenario. Geïnspireerd door de voorbeeldpuzzels uit de landschapsstudie en op basis van de aangeleverde puzzelstukken proberen we tot een haalbare mix van hernieuwbare energie voor het Pajottenland te komen. Het resultaat hiervan is een eerste aanzet van een Landschapsvisie 2040. Deze workshops vonden plaats op woensdag 16 september 2020 en woensdag 14 oktober 2020.

3. Draagvlaktraject en brochure: In het voorjaar 2021 organiseert het projectteam Opgewekt Pajottenland een breed draagvlaktraject met deputatie, colleges van burgemeester en schepenen, gemeenteraadsleden, provincieraadsleden en bewoners, zowel via infoavonden, toelichtingen aan deputatie en de raadscommissie Ruimte als via een online draagvlaktool (zie www.opgewektpajottenland.be). Aan de hand van de eerste aanzet tot een Landschapsvisie 2040 maakt het team Opgewekt Pajottenland de brochure 'Landschapsvisie 2040 in een notendop' op, zie bijlage.

4. Finale landschapsvisie 2040: Met alle input verzameld tijdens het draagvlaktraject organiseren we in mei 2021 een derde workshop met de leden van de kerngroep. Doel is om de eerste aanzet van de Landschapsvisie 2040 te evalueren op basis van de verzamelde input via de online tool en de infoavonden en indien nodig aan te passen. Het verwachte resultaat is een gedragen keuze voor een finaal toekomstscenario: een definitieve Landschapsvisie 2040.

5. Formele goedkeuring: de definitieve landschapsvisie 2040 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan deputatie, provincieraad, colleges van burgemeester en schepenen, en gemeenteraden, vermoedelijk juni 2021.

6. Officiële ondertekening Landschapsvisie 2040: De laatste stap in dit traject is de officiële ondertekening van de Landschapsvisie 2040 aan het einde van het strategisch project Opgewekt Pajottenland, waarin toegewerkt wordt naar het toekomstscenario voor een energieneutraal Pajottenland 2040. De basis is het ambitiekader 1.0, maar verder uitgediept, verrijkt met kaartmateriaal en geconcretiseerd op basis van de resultaten van de landschapsstudie.

BIJLAGEN:

- Eerste aanzet 'Landschapsvisie 2040 in een notendop'
- Visiekaarten Landschapsvisie 2040 Opgewekt Pajottenland.
- Verslag van het draagvlaktraject Landschapsvisie 2040

Overwegende dat er een draagvlak met burgerparticipatie gecreëerd werd waardoor inwoners/adviesraden/gemeenteraadsleden/... konden deelnemen aan een digitaal webinar op 29 april 2021, een opgewekte online babbel op 20 mei 2021 en een expo op 9 juli 2021.

Financieel Advies/visum

Er werd gedurende de periode van 2018-2020 een totaalbedrag van € 4 800 betaald aan Pajopower.

Amendement

Indiening amendement door gemeenteraadslid, Suzanne De Cort namens CD&V, N-VA- en DVP-fractie :

Het besluit te vervangen door :

Artikel 1

Kennisneming van het eindrapport Landschapsstudie met bijhorende harde en zachte visiekaart van de Landschapsvisie 2040.

Artikel 2

Principieel akkoord voor deelname aan het vervolgtraject 'Strategisch Project Opgewekt Pajottenland 2022-2025'.

De voorzitter gaat over tot de stemming over het amendement :

Met 7 stemmen voor (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys), 8 stemmen tegen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke)

Enig artikel: Het amendement, houdende voorstel tot aanpassing van het besluit, wordt niet goedgekeurd.

De voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het punt zoals geagendeerd :

Stemming:

Met 8 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke), 7 onthoudingen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys)

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad beslist de Landschapsvisie 2040 voor het Pajottenland goed te keuren, mits rekening te houden met de opmerkingen geformuleerd tijdens de zitting van het schepencollege van 17 mei 2021, namelijk:

De zoekzone voor windmolens op de grens Halle/Beert-Bellingen-Saintes dient beperkt te worden tot het deel waar nu reeds windmolens staan.

Door de zoekzone uit te breiden tot aan de grens van Halle met Bellingen/Saintes creëert men eigenlijk een windmolenpark. Er bevinden zich nu reeds 6 windmolens op vrij korte afstand van de grens Halle- Beert.

Door nu verder de zoekzone uit te breiden - zoals op de kaart aangeduid - impacteert men het historisch open landschap richting Bellingen/Saintes/Heikruis. De inwoners van Grimmingenstraat-Hondzochtstraat zullen bovendien tussen de windmolens wonen. Opgewekt Pajottenland ondergraaft haar eigen doelstellingen en haar landschapsvisie.

De wijze waarop de huidige windmolens zijn ingeplant strookt bovendien al niet met het principe " eenheid brengt rust " dat Opgewekt Pajottenland nastreeft . Orde, ritme en regelmaat ontbreken en zorgen voor een rommelig landschap richting Halle/Sint-Pieters-Leeuw

Het lijkt alsof het landschap voor Opgewekt Pajottenland stopt op de taalgrens.

Het is bovendien eigenaardig dat men zich niet informeert over de plannen van Wallonie in verband met windmolens. Het feit dat eigenaars van gronden nu reeds aangesproken worden door projectontwikkelaars die zich baseren op de studie van " Opgewekt Pajottenland" is verbazingwekkend.

Halle plaatst windmolens op de plaats waar ze er het minst last van heeft, namelijk aan haar grenzen met het pajottenland/taalgrens.

18. Aanvraag tot erkenning van een vereniging - Landelijke Gilde Elingen - Goedkeuring

Aanleiding

Aanvraag tot erkenning 'Landelijke Gilde Elingen'.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De wet van 14 november 1983 inzake de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen.

Het 'gemeentelijk reglement voor erkenning van Pepingse verenigingen' goedgekeurd op de gemeenteraad van 26 mei 2011.

Het aanvraagformulier van 18-05-2021 van de vereniging 'Landelijke Gilde Elingen' betreffende de aanvraag tot erkenning van de vereniging.

Het gunstige advies van de gemeentelijke landbouwwaad van 24 augustus 2021 betreffende de erkenning van de vereniging 'Landelijke Gilde Elingen'.

Het gunstige advies van de gemeentelijke milieuvadvisraad van 6 september 2021 betreffende de erkenning van de vereniging 'Landelijke Gilde Elingen'.

Het aanvraagformulier van 31-12-2020 van de vereniging 'Landelijke Gilde Elingen' betreffende de aanvraag voor een jubileumtoelage.

Het gemeentelijk reglement van 22-12-2020 betreffende het toekennen van een toelage aan jubilerende verenigingen. Aanpassing. Goedkeuring.

Het voorstel van de collegebeslissing van 6 september 2021 betreffende de aanvraag tot erkenning van de Landelijke Gilde Elingen.

Feiten en context

Overwegende dat de vereniging 'Landelijke Gilde Elingen' voldoet aan alle voorwaarden voor de erkenning;

- Opggericht zijn op privé initiatief.
- Activiteiten organiseren in Pepingen en zich richten tot de Pepingse bevolking. Dit geldt ook indien deze plaatselijke verenigingen hun activiteiten enkel kunnen uitoefenen buiten de gemeente, wegens het ontbreken van geschikte infrastructuur op het gemeentelijke grondgebied.
- Haar zetel in Pepingen hebben, geleid worden door een bestuur en bewijzen dat minstens de helft van de bestuursleden in Pepingen woont.
- Het Nederlands als voertaal gebruiken.

De vereniging is voor iedereen die houdt van het platteland en graag onder de mensen vertoeft. Zij zetten zich in voor de eigenheid en leefbaarheid van het platteland en de land- en tuinbouw. Overwegende dat een land- en tuinbouwvereniging niet werd opgenomen in het toepassingsgebied van het gemeentelijk reglement voor de erkenning van Pepingse verenigingen van 26-05-2011. Overwegende dat in het meerjarenplan van de gemeente Pepingen de nodige kredieten werden ingeschreven voor het toekennen van een gemeentelijke toelage aan de erkende verenigingen actief in de gemeente.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: de gemeenteraad erkent de vereniging 'Landelijke Gilde Elingen' als gemeentelijk erkende land- en tuinbouwvereniging waardoor zij kunnen beroep doen op alle voordelen waarvan een erkende vereniging kan genieten.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN

19. Kinderopvang - Maantje De Kinderschuur - aanpassing opvangtarief - Goedkeuring

Aanleiding

Het college van burgemeester en schepenen van 31 augustus 2021 en de commissie kinderopvang van 11 augustus 2021.

Samenwerkingsovereenkomst met Infano - punt 6.5. : De vzw 't Breugelkind (Infano) verbindt er zich toe om de aanpassing van de ouderbijdrage steeds binnen de perken van de regelgeving van Kind en Gezin door te voeren en dit op voorstel van de commissie en na goedkeuring door het gemeentebestuur.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Gemeenteraadsbeslissing van 20 mei 2010 houdende oa. de samenwerkingsovereenkomst.

Gemeenteraadsbeslissing van 25 juni 2013 houdende oa. bepaling van de tarieven.

Feiten en context

De opvangtarieven werden de laatste keer aangepast in 2013. De loon- en werkingskosten kennen de geëigende verhogingen (indexeringen, ...).

Het verslag van de commissie Kinderopvang van 11 augustus 2021 betreffende aanpassing ouderbijdrage - per begonnen half uur zal 1,20 euro bedragen in plaats van de huidige 1,15 euro.

Het advies van het Lokaal Overleg Kinderopvang van 8 september 2021 - goedkeuring.

De aanpassing van de opvangtarieven zal ingaan op 1 november 2021 mits goedkeuring op de gemeenteraad.

Infano vzw bevestigt zijn engagement om:

- de stijgende inkomst uit de verhoogde bijdrage volledig te bestemmen voor de werking van de kinderopvang Pepingen
- zijn tarievenbeleid (hoogstens om de 4 jaar doorvoeren van een verhoging) te handhaven in de toekomst, behoudens uitzonderlijke omstandigheden en in overeenstemming met de richtlijnen vanuit Kind en Gezin.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 31 augustus 2021.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de aanpassing van de tarieven van Maantje Pepingen De Kinderschuur, vanaf 1 november 2021, als volgt goed:

Tarieven:

De ouderbijdrage bedraagt € 1,20 per begonnen half uur.

Voor gelijktijdige opvang vanaf twee kinderen uit hetzelfde gezin wordt 25% korting toegekend.

Tarief schoolvrije dag en vakantiedag:

- voor opvang minder dan drie uur € 4,93

- voor opvang minder dan zes uur € 7,44

- voor opvang meer dan zes uur € 12,00

Voor gelijktijdige opvang vanaf twee kinderen uit hetzelfde gezin wordt 25% korting toegekend.

ICT

20. Intrekking beheersoverdracht bij Fluvius West voor de activiteit Fluvius GIS - Beslissing

Aanleiding

De dienstverlening van Fluvius GIS wordt stopgezet.

Fluvius West vraagt om de beheersovereenkomst voor de activiteit Fluvius GIS in te trekken, opdat de gemeente kan overstappen op de dienstverlening van een andere intercommunale of zelf een contract kan afsluiten met een dienstverlener.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid Deel III, Titel III betreffende de Intergemeentelijke samenwerking.

Artikel 11 van het reglement Fluvius GIS, zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Fluvius West op 24 juni 2019.

De statutenwijzigingen van 10 december 2020, waarin de herroepbaarheid van de beheersoverdracht voor de activiteit Fluvius GIS opgenomen is in artikel 9 punt 8 van de statuten van Fluvius West.

Het besluit van het college van 6 september 2021 i.v.m. de kennisname van de stopzetting van Fluvius GIS.

Feiten en context

De gemeente Pepingen is een deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West. Fluvius West doet voor de uitvoering van haar activiteiten en de daarmee verband houdende openbardienstverplichtingen een beroep op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle.

In de statuten van Fluvius West wordt in het voorwerp expliciet vermeld dat ze bevoegd is voor “het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen”.

Fluvius West heeft een aanbod gecreëerd voor haar deelnemers, m.n. Fluvius GIS, bestaande uit het aanbieden van een geografisch informatiesysteem (GIS). Het Fluvius GIS aanbod heeft o.a. betrekking op de uitbouw en het beheer van een geografisch informatiesysteem waarbij Fluvius West zal instaan voor de investering en het onderhoud van verschillende themakaarten; het aanbieden van de functionele toepassing met aanbod van de wettelijk verplichte modules en eventuele bijkomende modules op vraag van de gemeente; operationele ondersteuning en het voorzien in een opleiding voor het gebruik van de toepassing.

In artikel 11 van het reglement Fluvius GIS, zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Fluvius West op 24 juni 2019, wordt voorzien dat de Fluvius GIS-dienstverlening een einde zal nemen in

geval van herroeping van de beheersoverdracht door de deelnemer mits de statuten van de netbeheerder in deze mogelijkheid voorzien.

Overeenkomstig de statutenwijzigingen d.d. 10 december 2020 werd de herroepbaarheid van de beheersoverdracht voor de activiteit Fluvius GIS opgenomen in artikel 9 punt 8 van de statuten van Fluvius West.

Ingevolge het intern kerntakendebat op het niveau van Fluvius, zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Fluvius West, werd beslist om de activiteit Fluvius GIS niet langer als kerntaak te weerhouden. Tevens werd beslist om de continuïteit van de activiteit Fluvius GIS te bestendigen en te blijven ondersteunen tot een volwaardig alternatief tegen gelijkwaardige voorwaarden qua dienstverlening, service en prijs met een lange termijn garantie voor de toekomst kan worden gevonden.

De gemeente Pepingen is van oordeel dat de GIS-activiteit een volwaardige activiteit betreft en wenst de GIS-activiteit tot een volwaardige activiteit te blijven uitbouwen en desgevallend uit te breiden volgens de noden en tendensen in het GIS-landschap die noodzakelijk zijn voor een goede en efficiënte werking van het geografisch informatiesysteem en dit binnen het daarvoor bepaalde financiële kader. De gemeente Pepingen is overtuigd dat hiervoor alternatieven op de markt voorhanden zijn.

Volgens de bovenstaande visie van Fluvius op de afbouw van de niet-kerntaken en de visie van de gemeente Pepingen over de invulling van de GIS activiteit, wordt voorgesteld om haar beheersoverdracht voor de activiteit Fluvius GIS te herroepen.

De gemeente Pepingen verzoekt de Raad van Bestuur van Fluvius West om deze intrekking van de beheersoverdracht voor de activiteit Fluvius GIS uiterlijk met ingang van 1 juni 2022 ter aanvaarding te agenderen op de ek. Algemene Vergadering.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de intrekking van de beheersoverdracht voor de Fluvius GIS activiteit goed en bijgevolg de herroeping van de aansluiting uiterlijk met ingang van 1 juni 2022 van de gemeente Pepingen bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West voor de activiteit Fluvius GIS en dit overeenkomstig de hierboven vermelde modaliteiten.

Artikel 2: De opdrachthoudende vereniging Fluvius West te verzoeken de in artikel 1 genomen beslissing ter aanvaarding voor te leggen aan de eerstvolgende Algemene Vergadering.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West.

MONDELINGE VRAGEN

21. Mondelinge vragen aan het college volgens art. 11 §3 huishoudelijk reglement

Aanleiding

Naar aanleiding van het versturen van de agenda voor de gemeenteraad van heden ontving het lokaal bestuur onderstaande vragen van de mandatarissen.

Regelgeving

Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad art. 11 §3.

BESLUIT

A. Vanwege Kristof De Cuyper, DVP-fractie:

Vraag 1:

Naar aanleiding van een toegevoegd punt door DVP dd. 29 oktober 2019, graag stand van zaken van de realisatie van de parkeerplaats voor mindermobiele mensen in de onmiddellijke omgeving van het ontmoetingscentrum 't Schoolhuys te Bogaarden.

Antwoord: Dit is een schriftelijk punt dat binnen de 30 dagen zal beantwoord worden.

Vraag 2:

Graag stand van zaken van het dossier "mogelijke toekomstige KMO zone" te Pepingen. Haviland werd hiervoor aangesteld door het college van burgemeester en schepenen. Tot wanneer liep of loopt deze uitvoeringstermijn?

Antwoord: Mevrouw Beeckmans verwijst naar de laatste Pepingen Informeert speciale editie SDG's waar de meest recente info terug te vinden is. Daaruit blijkt dat het vandaag nog helemaal niet duidelijk of volgens de hogere overheid een RUP haalbaar is. In de opdracht van Haviland staat geen uitvoeringstermijn.

Vraag 3:

Graag stand van zaken van het dossier "overwegen te Beert en Bellingen". Werd er reeds een omgevingsaanvraag ingediend? Wie volgt dit dossier verder op binnen de gemeente?

Antwoord: De laatste stand is gekend, nl. de infovergadering met Infrabel. Neen aangaande omgevingsaanvraag. Iedereen volgt dit op.

B. Vanwege Suzanne De Cort, CD&V-fractie:

Vraag 1:

Er werd fors geïnvesteerd in een grasverzamelwagen. In de "Pepingen Leeft Speciale editie" lezen we dat Pepingen daardoor grotendeels vaarwel zal zeggen tegen het oude bermbeheer waarbij het maaisel blijft liggen. Momenteel worden op verschillende plaatsen bermen gemaaid, echter zonder dat het bermmaaisel wordt opgezogen. Wat is de reden hiervoor?

Antwoord: De machine is in panne en moest hersteld worden. Ondertussen wordt er uiteraard wel verder gemaaid.

Vraag 2:

In het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2021 wordt kennis genomen van het "Voorstel tot samenwerking Loket Onderhoud Buitengebied (LOB) van het Regionaal Landschap Pajottenland & Zennevallei". Een LOB ondersteunt de gemeenten voor inventarisatie van kleine landschapselementen (KLE's) op het terrein, doet aanbevelingen rond beheer en coördineert het effectieve onderhoud tussen gemeentediensten, sociale economie, AGB (een samenwerking van landbouwers die zich willen inzetten voor landschapsbeheer) en andere partners. Het lijkt een interessant hulpmiddel voor onze kleine gemeente die het geluk heeft heel wat kleine landschapselementen te hebben. Vermits dit slechts een kennisname is en geen akkoord tot samenwerking gaan we ervan uit dat jullie niet ingaan op dit voorstel. Waarom niet?

Antwoord: In het verleden werd er niet efficiënt gewerkt door deze organisatie.

C. Vanwege Andre De Roubaix, CD&V-fractie:

Vraag 1:

Beveiliging voetgangers en fietsers fietspad Lennikse steenweg Elingen. Wanneer worden de omgereden paaltjes opnieuw geplaatst?

Antwoord: De laatste paaltjes zijn 14 dagen geleden vervangen. De technische dienst herstelt/vervangt maandelijks de paaltjes die stuk zijn maar nu was het even wachten omdat men eerst de bermen gaat maaien op de steenweg. Die paaltjes staan hiervoor in de weg om overal goed aan te kunnen. Maar doordat de tractor met maaier in herstelling was vorige week is het maaien nog niet kunnen gebeuren, dit maaien is daarom pas vandaag kunnen gebeuren t.t.z. onmiddellijk nadat de technische dienst de tractor bij de hersteller is gaan ophalen. De plaatsing van de paaltjes staat in de planning voor ten laatste vrijdag.

Vraag 2:

Openbaar vervoer haltebeleid van De Lijn. Graag een toelichting van het haltebeleid van De Lijn in Pepingen? Wat zijn de gevolgen voor Pepingen bij het nieuwe haltebeleid? Wij lezen ook dat de Vlaamse regering in zee gaat met een Amerikaanse bedrijf Via. Het gaat om een soort deeltaxi's om

mensen op hun bestemming te brengen. Is dit besproken op de vervoersregio? Zo ja, wat is de stand van zaken?

Antwoord: De communicatie haltebeleid zal in detail via De Lijn gebeuren. De Vervoerregioraad is het daarover eens omdat het verhaal in zijn geheelheid moet verteld worden. Het hele halteplan is vandaag immers nog niet definitief. Mevrouw Beeckmans zal zich aan die afspraak houden.

Mevrouw Beeckmans kan wel al mededelen dat normaliter voor 99,1% van de reizigers er niets zal veranderen.

Vanuit De Lijn kan men wel al het volgende mededelen: *Het einddoel is een sneller, stipter en betrouwbaarder openbaar vervoer aanbieden. Een meer optimale haltespreiding draagt hiertoe mee aan bij. Voor de overige haltes, gebruikt door meer dan 99% van de reizigers in de gemeente, kan dan gerichter, bewuster en financieel betaalbaarder worden geïnvesteerd in toegankelijke haltes met alle nodige wachtaccomodatatie.*

Mevrouw Beeckmans heeft ten andere ook al de vraag gesteld binnen de Vervoerregio om door De Lijn zelf meer uitleg te komen geven en vragen beantwoorden over de techniciteit.

Het verhaal van de mobiliteitscentrale ligt bij het Agentschap Mobiliteit. Er zou momenteel inderdaad een rechtsgeldige gunning zijn. Dit is in de rand wel al aangehaald binnen de Vervoerregio. Volgende Vervoerregioraden zullen hopelijk meer duidelijkheid geven.

D. Vanwege Peter Van Cutsem, CD&V-fractie:

In de speciale editie van Pepingen Leeft september (SDG's) lezen we het volgende: "de eigenaars waarvan de woning nooit kan aangesloten worden op de riolering moeten een IBA (Individuele Behandelingsinstallatie van Afvalwater) installeren. Als deze eigenaars niet deelnemen aan het gemeentelijke IBA-project (via Fluvius) dient men tegen einde 2021 zelf een IBA te installeren en te financieren. Zo niet, begaan ze een milieuovertreding.

Vragen:

Hoeveel eigenaars van woningen moeten in Pepingen een IBA plaatsen? Werden de eigenaars persoonlijk ingelicht over het Fluvius-aanbod en de mogelijke gevolgen van niet deelname?

Antwoord: Er zijn nog 16 prioritaire IBA's die moeten geplaatst worden. Fluvius heeft de communicatie naar deze inwoners opgesteld en de gemeente heeft ze verstuurd. De brief schetst enerzijds het breder kader en wettelijke context. Anderzijds krijgt de aangeschrevene ook inzicht op de sterk aan te raden mogelijkheid om dit te laten overnemen, en wat hiervoor dient gedaan worden. Alsook de gevolgen bij de keuze om dit toch nog op eigen houtje in orde te brengen tegen eind 2021. Er is ook een specifiek contactpersoon voor alle technische en praktische zaken met betrekking tot IBA's.

E. Vanwege Luc Decrick, CD&V-fractie:

Vraag 1:

Aansluitend op de vraag van Suzanne over het bermbeheer zou ik willen vragen wat de externe kosten zijn van het nieuwe bermbeheer (uigaven aan derden zonder eigen personeel). Met andere woorden kunnen we de vergelijkende cijfers van 2018 en 2021 krijgen, wat betreft de exploitatie (werken door derden, facturen afvoer bermmaaisel). Kunnen we tevens de investeringsbedragen krijgen voor de jaren 2018-19-20-21. Worden er in 2022 bijsturingen gedaan om tot betere resultaten te komen?

Antwoord: Er is geen meerkost. Alles was gebudgetteerd. Indien er bijsturingen nodig zijn zullen die in de budgetwijzigingen worden opgenomen door de diensten.

Vraag 2:

De Vlaamse Regering legde in haar septemberverklaring van gisteren sterk de nadruk op haar inspanningen voor de aanleg van nieuwe fietspaden. Zowel vanuit duurzaamheid als vanuit mobiliteit wordt het als een belangrijk speerpunt van het Vlaams beleid gepresenteerd. Hoe staat het met de voorbereiding en de uitvoering van het Pepings fietspadenplan? Kunnen we per deeltracé een concrete stand van zaken krijgen?

Antwoord: Het bestuur wacht momenteel nog op een overleg met de projectstuurgroep (degene die gepland was is uitgesteld om redenen van overmacht). Er zal daarna een moment worden ingelast om met de burgers, dus ook de gemeenteraadsleden, in debat te gaan.

Aldus beslist in zitting, de datum als vermeld.

Algemeen directeur

Voorzitter

Leen Deneyer

Sander Geerts