
Aanwezig: Sander Geerts, Voorzitter
Eddy Timmermans, Burgemeester
Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, Schepenen
André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, René De Vos, Gunther Roobaert, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys, Guy Derijcke, Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Project zorgzame buurten - gunningsprocedure dienst projectmedewerker 'Pepingen Buurt' - beslissing

Aanleiding

De projectoproep Zorgzame Buurt biedt 118 lokale besturen in Vlaanderen en Brussel de mogelijkheid gedurende 2 jaar, mits cofinanciering, middelen te krijgen voor de uitbouw van buurtgerichte zorg/een zorgzame buurt. Het project 'Pepingen buurt' werd in de eerste fase niet weerhouden, maar na een verhoging van de budgetten werd het project 'Pepingen Buurt' vooralsnog geselecteerd via het ministerieel besluit van 14 april 2022.

Het project "Pepingen buurt" wil inzetten op de ontwikkeling van zorgzame buurten :

... door het faciliteren van nabijheid en bereikbaarheid via een participatief collectief sociaal-vervoersproject door en voor bewoners, verenigingen en organisaties.

... door OPEN WZC via het openstellen van de ruimtes (tuin), diensten en activiteiten voor dorpsbewoners en verenigingen, met bijzondere aandacht voor het betrekken van mensen die in het reguliere school- en arbeidscircuit uit de boot dreigen te vallen.

... door mensen tijdig te ondersteunen om via netwerkversterkende methodes een kwaliteitsvol leven te behouden of op te bouwen doorheen verschillende levensfasen.

Een intensifiëring van vrijwilligerswerking is daarbij een overkoepelende doelstelling.

Tijdens het voortraject werd intensief samengewerkt met een aantal partners (WZC Vander Stokken, WZC Mater Dei, OC Terloo, delegatie Samana). Dit heeft geleid tot de indiening van het project, waarbij de 3 voorzieningen, naast het OCMW als hoofdpromotor en sturende functie, ook een financiering en cofinanciering via personeelsinzet realiseren tijdens de projectperiode.

In het project werd de (gesubsidieerde) aanwerving van een halftijdse projectmedewerker zorgzame buurt voorzien voor de duur van het project. De aanwervingsprocedure kende geen succes, de dienst ervaart dat heel veel projecten op zoek zijn naar dergelijke profielen. Er wordt heden voorgesteld om de uitwerking van het project uit te besteden aan een dienstverlener.

Regelgeving

Decreet lokaal sociaal beleid 09/02/2018, hoofdstuk 3 en hoofdstuk 5.

beleidsdoelstellingen: BDPR 4 (o.a. PAP-4, PACT 7)

Ministerieel besluit van 14 april 2022 tot toekenning van een subsidie van de Vlaamse Gemeenschap aan dertien bijkomende organisaties in het kader van de projectoproep "Zorgzame buurten voor het Nederlandse taalgebied".

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 meer bepaald artikels 40 en 41

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.

Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Gelet op het voorstel van het vast bureau op datum van 27 juni 2022

Feiten en context

Van de inschrijver wordt het volgende verwacht :

Het ter beschikking stellen van een halftijdse projectmedewerker voor de uitbouw van het project 'Pepingen Buurt'.

Van de projectmedewerker wordt het volgende verwacht :

- Uitbouw van het project 'Pepingen Buurt' op een gestructureerde wijze aanpakken ondersteund door de coördinator welzijn : opstarten en ondersteunen van de projectgroep, de vooropgestelde timing bewaren, opvolging en bijsturing project
 - Het coördineren en praktische organisatie van buurtgerichte initiatieven om zorgzame buurten te faciliteren en realiseren : uitwerken van participatietraject en veranderingstraject, opvolgen en uitvoeren van een buurtanalyse (groot Pepingen wordt benaderd als 'buurt'), vertalen van de buurtanalyse naar een actieplan en terugkoppeling naar beleid en de inwoners, de uitbouw van een collectief vervoerssysteem voor en door verenigingen, afstemmen van activiteiten, hulpmiddelen en rollen,...
 - Samenwerking en netwerkvorming met partners (bewoners, vrijwilligers, verenigingen, professionals en intersectoraal).
 - Traject naar verduurzaming en structurele verankering via een lokaal dienstencentrum
- De invulling van de opdracht (werkwijze, inzet van middelen, overleg en feedback t.o.v. OCMW,...) maakt deel uit van het gunningscriterium functionele waarde. De kandidaat stemt het plan van aanpak zo nauw mogelijk af met de bovengeschetste situatie.

Financieel Advies/visum

Er wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met een externe organisatie met het oog op het ter beschikking stellen van een projectmedewerker (50%). De kostprijs wordt geraamd op €50.000.

2022 : 12.000

2023 : 34.000

2024 : 6.000

Deze uitgave maakt deel uit van het project 'Pepingen Buurt' en wordt gesubsidieerd. Het OCMW cofinanciert dit project voor hetzelfde bedrag door inbreng van prestaties personeel (coördinator welzijn en deel reguliere werking zorgnetwerk, mobiel dienstencentrum,...).

De resterende subsidies worden verdeeld tussen de andere actoren (3 voorzieningen), die zelf daarnaast ook een cofinanciering (eigen inbreng) zullen realiseren.

De financiële implicaties van dit project worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de meerjarenplanning.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De OCMW-raad verklaart zich akkoord met de ondersteuning door een externe partner voor wat de uitbouw van het project 'Pepingen Buurt' in het kader van de projectoproep zorgzame buurten en dit door middel van het ter beschikking stellen van een halftijdse projectmedewerker.

Artikel 2: Het bestek in bijlage gevoegd bij deze beslissing 'bijlage 1- Bestek Projectmedewerker zorgzame buurten - Pepingen Buurt' en de raming voor de opdracht worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4: Het krediet voor deze opdracht wordt voorzien in de eerstvolgende budgetwijziging.

Artikel 5: Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure :

- Groep Intro, Charles Parentéstraat 6 te 1070 Brussel
- Levuur, Maria Theresiastraat 113 te 3000 Leuven
- Probis, Winkelom 83B1b te 2440 Geel

Artikel 6: De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 19 juli 2022 om 10u00.

Namens de Raad,

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

(g) Sander Geerts
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Sander Geerts
Voorzitter