



UITTREKSEL
GEMEENTERAAD
DINSDAG 24 JANUARI 2023

Aanwezig: Sander Geerts, Voorzitter
Eddy Timmermans, Burgemeester
Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, Schepenen
André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, René De Vos, Gunther Roobaert, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys, Guy Derijcke, Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Benovatie trajecten - Samenwerkingsovereenkomst tussen Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw en het lokaal bestuur Pepingen - 2021-2024 - Aanpassing prijzen. Beslissing

Aanleiding

Door de analyse van de cijfers en de jaarafsluiting van 2021 is Klimaatpunt tot de vaststelling gekomen dat de prijzen verhoogd moeten worden. De loonindexering en loonaanpassingen van de renovatiecoaches, een te krappe rendabiliteit van de beno-trajecten en het feit dat er nooit eerder prijzen geïndexeerd werden, dwingen hun ertoe om aanpassingen door te voeren.

Regelgeving

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Nationaal Energie- en Klimaatplan 2021-2030 (NEKP).

Het Vlaams Klimaatbeleidsplan 2021-2030 en het Energiebeleidsplan 2021-2030.

het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEPK), definitief goedgekeurd door op 4 juni 2021 door de Vlaamse Regering .

Het strategisch financieel meerjarenplan 2020-2025, actieplan AP-13: Aanbod van betaalbare en kwaliteitsvolle woningen vergroten en dit in samenwerking met De Woonwinkel. Het meerjarenplan van De Woonwinkel is gericht op een verhoging van de kwaliteit van woningen o.a. opsporen, registreren en aanpakken van verwaarloosde gebouwen, installeren van een uniek loket voor inwoners, sociale en technische begeleiding op maat van kwetsbare inwoners, en Actie 4 - Uitbouwen klimaatacties.

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 januari 2020 beslist om een intergemeentelijk klimaatactieplan (Sustainable Energy and Climate Action Plan of SECAP) samen met de provincie Vlaams-Brabant op te maken.

De gemeenteraad heeft in zitting van 24 november 2020 beslist om het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen. Daarbij engageert ze zich tot een besparing van 40% op haar CO2-uitstoot tegen 2030 (referentiejaar 2011), met name door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen (klimaatmitigatie). Daarnaast engageert de gemeente zich

om uit te groeien tot een veerkrachtige gemeente door zich aan te passen aan de (huidige en te verwachten) gevolgen van klimaatverandering (klimaatadaptatie).

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 september 2021 het Lokaal Energie- en Klimaatpact met de Vlaamse regering goedgekeurd.

Reeds genomen beslissingen :

- Collegebeslissing van 14/06/2021 betreffende het Provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen - Benoveren;
- Gemeenteraadsbeslissing van 28/09/2021 betreffende de renovatietrajecten - Samenwerkingsovereenkomst tussen Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw en het lokaal bestuur Pepingen - 2021-2024 - Aanpassing prijzen - Goedkeuring;
- Collegebeslissing van 03/01/2022 betreffende het renovatieadvies voor particulieren (BENOVatietraject) - Aanpassing prijzen. Beslissing;

Feiten en context

Het aanbod van Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw, van het project "Benovatietrajecten", past binnen de werking van het Energiehuis Halle-Vilvoorde. Het project heeft als doel een bovenlokale werking in te richten om mensen te stimuleren tot- en te begeleiden bij een structureel duurzaam energieverbruik.

Dit aanbod draagt bij tot de realisatie van de doelstellingen opgenomen in het strategisch beleidsplan van de gemeente Pepingen.

Financieel Advies/visum

In het meerjarenplan is budget voorzien op sleutel 2023/ACT-4/0329-00/6159999/GEMEENTE/IP-GEEN - Uitgavekrediet: €16.000.

Via het Lokaal Energie- en Klimaatpact krijgt de gemeente een subsidie van € 15.527,23 in het behalen van concrete doelstellingen en bouwt voort op reeds ingeburgerde initiatieven zoals het Burgemeestersconvenant 2030. De focus ligt op vier werven: vergroening, energie, mobiliteit en regenwater.

Vanaf de aankoop van een volgend pakket bedraagt de prijs van een benovatietraject **€350**. De gemeente kiest zelf voor hoeveel zij tussenkomt. Op voorstel van het schepencollege werd gekozen voor Scenario 4 : € 250 bijdrage gemeente (excl btw), €100 bijdrage particulier.

Indien het een 4-gevel woning betreft wordt er € 50 extra gevraagd aan de particulier aangezien dit de tijdsbesteding aanzienlijk vergroot.

Na het uitvoeren van minstens 1 BENOVatiemaatregel en als Klimaatpunt daarvoor de premie bij Fluvius heeft aangevraagd, storten zij in naam van de gemeente € 100 terug aan de particulier.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De samenwerkingsovereenkomst Benovatietrajecten tussen de gemeente Pepingen en Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei vzw wordt gewijzigd en goedgekeurd conform bijlage 1;

Artikel 2: Een afschrift van dit uittreksel alsook de gewijzigde overeenkomst wordt ondertekend toegezonden aan Klimaatpunt;

Artikel 3: Deze gewijzigde prijsaanpassing treedt in werking van zodra de resterende BENOVatietrajecten van het vorige BENOVatiepakket opgebruikt zijn;

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

Namens de Raad,

(g) Sander Geerts
Voorzitter

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift,

Sander Geerts
Voorzitter