



GEMEENTERAAD
ZITTING VAN DINSDAG 23 DECEMBER 2025

Algemeen directeur

Voorzitter

Leen Deneyer

Luc Decrick

BESLUITENLIJST

OPENBAAR

GOEDKEUREN VERSLAGEN

1. Notulen gemeenteraad van 25 november 2025. Beslissing

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 25 november 2025 worden goedgekeurd.

2. Zittingsverslag openbare zitting gemeenteraad van 25 november 2025. Kennisname

De raad neemt kennis van het zittingsverslag van de openbare zitting van de gemeenteraad van 25 november 2025. Het verslag is te raadplegen op de website van de gemeente / bestuur en beleid / gemeenteraad OCMW-raad / audio video en via de link:

<https://www.pepingen.be/system/files/2025-11/GR20251125.mp3>

BELASTINGEN

3. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing (OOV) 2026 – 2031. Beslissing

Het reglement van de opcentiemen op de onroerende voorheffing wordt vastgesteld op 850 voor de aanslagjaren 2026 - 2031.

4. Aanvullende belasting op de personenbelasting (APB) 2026-2031. Beslissing

Het reglement van de belasting op de aanvullende personenbelasting wordt vastgesteld op 7,50% voor de aanslagjaren 2026 - 2031.

5. Retributiereglement uitvoeren van noodgedwongen prestaties door personeel van de gemeente of door derden aangesteld door het gemeentebestuur voor rekening van de verantwoordelijke personen of instanties en het weghalen en bewaren van goederen en voertuigen welke het verkeer hinderen - dienstjaar 2026-2031. Beslissing

De gemeenteraad keurt het retributiereglement, conform bijlage 1, houdende vaststelling van de vergoeding bij uitvoering van noodgedwongen prestaties door personeel van de gemeentediensten of door derden aangesteld door het gemeentebestuur voor rekening van de verantwoordelijke personen of instanties en voor het weghalen en bewaren van goederen en voertuigen welke het verkeer hinderen, ingaand op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031, goed.

6. Woonbeleid – Activeringsheffing onbebouwde percelen – Grond- en Pandendecreet. Dienstjaar 2026-2031. Beslissing

De gemeenteraad keurt voor een termijn ingaande op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 het reglement inzake de activeringsheffing op onbebouwde percelen – Grond- en Pandendecreet goed, conform bijlage 1.

7. Gemeentelijke retributiereglement inzake gebruik van de gemeentelijke elektriciteitskasten - 2026-2031. Beslissing

De gemeenteraad keurt voor een termijn ingaande op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 het retributiereglement inzake gebruik van de gemeentelijke elektriciteitskasten conform bijlage 1 goed.

8. Retributiereglement op administratieve stukken en inlichtingen 2026-2031. Beslissing

De gemeenteraad keurt het retributiereglement op administratieve stukken en inlichtingen conform BIJLAGE 1 goed.

9. Retributie voor het plaatsen van bewegwijzering op gemeentewegen naar ondernemingen of handelszaken. Beslissing.

De gemeenteraad keurt het retributiereglement permanente bewegwijzering, ingaand op 1 januari 2026 goed, conform bijlage 1. Dit besluit vervangt alle vorige retributiereglementen en gemeentelijke signalisatieplannen voor het plaatsen van bewegwijzering op gemeentewegen naar ondernemingen of handelszaken.

ORGANISATIE

10. Organisatiebeheersing - actualisering plan 2026- 2028. Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van het geactualiseerd organisatiebeheersingsplan voor de periode 2026-2028.

ALGEMEEN BESTUUR

11. AGB - Decretaal evaluatieverslag verzelfstandiging. Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van het evaluatieverslag van 25/11/2025 omtrent de verzelfstandiging AGB en van het besluit van de raad van bestuur van het AGB dat deze verzelfstandiging onder de vorm van een autonoom gemeentebedrijf voorlopig wordt verdergezet. In de legislatuur 2025-2030 wordt een ontbinding van het AGB voorbereid.

PRIVAAT PATRIMONIUM

12. Aankoop 4 x4 pick-up en overname te vervangen 4 x 4 pick-up. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Beslissing

Aankoop 4 x4 pick-up en overname te vervangen 4 x 4 pick-up. - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

13. Samenwerkingsovereenkomst "dienstverlening" projectregie bibliotheek en addendum met de intercommunale Haviland - stopzetting. Beslissing

Samenwerkingsovereenkomst "dienstverlening" projectregie bibliotheek en addendum met de intercommunale Haviland - stopzetting

FINANCIËN

14. AGB Pepingen - Beleids- en beheerscyclus : strategische meerjarenplanning 2026-2031. Beslissing

De raad keurt het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031 van het AGB Pepingen, bestaande uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting goed.

15. Beleids- en beheerscyclus : strategische meerjarenplanning 2026-2031 – Gemeente & OCMW Pepingen. Beslissing

De gemeenteraad stelt het gedeelte gemeente van het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031 vast en keurt het gedeelte OCMW van het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031 goed. Het meerjarenplan maakt integraal deel uit van dit besluit. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

16. Toekenning nominatieve subsidies 2026. Beslissing

De gemeenteraad keurt voor 2026 de lijst met nominatief toegekende subsidies goed.

17. Debiteurenbeheer openstaande vorderingen GAS5 via gerechtsdeurwaarder - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Beslissing

Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

OPENBARE WERKEN

18. KWZI Beert - collector J. Demaegtsraat - Eikstraat - T513001 - Samenwerkingsovereenkomst met Aquafin en addendum studieovereenkomst Sweco. Beslissing

T31002 - Collector J. Demaegtsstraat - Eikestraat - Beslissing samenwerkingsovereenkomst (Aquafin) en addendum studieovereenkomst (Sweco)

JEUGD

19. Huis van het kind Pajottenland - Lokaal loket kinderopvang: voorstel wijziging vertegenwoordiger - organisator. Beslissing

De gemeenteraad gaat akkoord om de samenwerking met Leren@vaart vzw inzake de organisatie en vertegenwoordiging van Huis van het Kind Pajottenland en van Lokaal Loket Kinderopvang Pajottenland stop te zetten vanaf 1 januari 2026. De gemeente Pajottegem wordt aangeduid als nieuwe vertegenwoordiger van Huis van het Kind Pajottenland en als nieuwe organisator Lokaal Loket Kinderopvang Pajottenland vanaf 1 januari 2026. De gemeente Pajottegem wordt tevens subsidiehouder. De gemeente Pajottegem zal een deskundige kindbeleid ter beschikking stellen voor 20 arbeidsuren per week als coördinator Huis van het Kind/Lokaal Loket Kinderopvang Pajottenland. De huidige doelstellingen, dienstverlening, aanbod en werking van het Huis van het Kind Pajottenland en van het Lokaal Loket Kinderopvang Pajottenland zoals beschreven in de huidige engagementsverklaring of besluiten worden gewaarborgd. Het intergemeentelijk samenwerkingsverband zal in 2026 verder geformaliseerd worden via de oprichting van een interlokale vereniging.

CULTUUR

20. Ontwikkelingssamenwerking: Verdeling van het subsidiebudget 2025. Beslissing

De gemeenteraad beslist om in uitvoering van de actie "Ontwikkelingssamenwerking- Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen", het totale subsidiebedrag van € 1.500, volgens bovenstaand voorstel goed te keuren en evenredig aan de 2 ingediende Pepingse verenigingen 500 euro te schenken, en aan het noodhulpfonds voor Palestina van Artsen Zonder Grenzen voor de hulp die ze verlenen in Gaza ook 500 euro toe te wijzen, specifiek voor het initiatief kinderen in Gaza.

21. Verlengen van het lidmaatschap van de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst Cultuurregio Pajottenland & Zennevallei (IOED ZENDER). Beslissing

Het agendapunt werd afgevoerd omdat het dossier dient herbekeken te worden wegens het afhaken van een lokaal bestuur.

22. Convenant Erfgoedstichting Vlaams-Brabant (ERF) en de gemeente Pepingen - Hernieuwing 2026-2031. Beslissing

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om de convenant "samenwerking erfgoedstichting Vlaams-Brabant" te ondertekenen en de nodige budgetten te voorzien.

SPORT

23. Vervroegde stopzetting jaarlijkse toelage aan SK Pepingen-Halle. Beslissing

De gemeenteraad beslist om het gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2024 houdende toekenning van een jaarlijkse toelage aan SK Pepingen - Halle vervroegd stop te zetten per 31 december 2025. Er wordt een nieuw voorstel geagendeerd na overleg van het bestuur met SK Pepingen.

MILIEU

24. Retributiereglement op de afgifte van huisvuilzakken voor restafval, PMD-zakken en GFT-zakken - aanpassing. Beslissing

De gemeenteraad neemt kennis van het aangepaste retributiereglement op de afgifte van huisvuilzakken voor restafval, PMD-zakken en GFT-zakken en keurt de aanpassingen goed.

25. Hernieuwing samenwerkingsovereenkomst Energiehuis 3WPLUS en goedkeuring addendum Mijn Verbouwbegeleiding. Beslissing.

Goedkeuring hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst met energiehuis 3WPLUS en het addendum Mijn Verbouwbegeleiding.

ZALEN

26. AGB Pepingen - aanpassing gebruikersreglement voor 't Schoolhuys Bogaarden - prijsaanpassing terbeschikkingstelling en dranken vanaf 1 januari 2026. Beslissing

Het besluit van de gemeenteraad van 07 maart 2017 betreffende de goedkeuring van het gebruikersreglement en gebruikersvoorwaarden voor 't Schoolhuys Bogaarden wordt opgeheven per 31 december 2025. De gemeenteraad keurt het gebruikersreglement en de tarieven voor 't Schoolhuys Bogaarden met ingangsdatum 1 januari 2026, goed, als bijlage toegevoegd aan deze beslissing.

BESLOTEN

VERKEER EN MOBILITEIT

27. Gemeentelijke mobiliteitsraad - Aanstelling leden 2025-2030. Beslissing

Goedkeuring samenstelling mobiliteitsraad 2025-2030.

