



**UITTREKSEL
GEMEENTERAAD
DONDERDAG 29 DECEMBER 2022**

Aanwezig: Sander Geerts, Voorzitter
Eddy Timmermans, Burgemeester
Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, Schepenen
André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, René De Vos, Gunther Roobaert, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys, Guy Derijcke, Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

**Betreft: OMGEVING – Aanpassing gebruikersovereenkomsten niet-gemeentelijke zalen –
Indexeren van de gebruikersovereenkomst - beslissing**

Aanleiding

Brief van Bellingahaim vzw van 24 december 2021 betreffende de gebruikersovereenkomst.

Regelgeving

De raad,

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.
- Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2007 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de VZW Vrije gemengde scholen – gewest Pepingen voor het ter beschikking stellen van de infrastructuur van de school;
- Het gemeenteraadsbesluit van 20 maart 2008 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de VZW VPW Halle afdeling Beert voor het ter beschikking stellen van 't Zaalte Beert;
 - Het gemeenteraadsbesluit van 20 maart 2008 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de St. Amandusvrienden Elingen voor het ter beschikking stellen van de parochiezaal Elingen;
 - Het gemeenteraadsbesluit van 20 mei 2010 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de VZW Bellingahaim voor het ter beschikking stellen van de infrastructuur ontmoetingscentrum Ter Loo te Bellingen;
 - Het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2020 houdende de toevoeging van een addendum aan de gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de VZW Bellingahaim voor de organisatie van naschoolse kinderopvang;

De beslissing van het schepencollege van 10 januari 2022 om een indexering op de toelage toe te passen

Feiten en context

Elke deelgemeente van Pepingen beschikt ofwel over een gemeentelijke ofwel over een niet-gemeentelijke zaal. Met de niet-gemeentelijke zalen sloot de gemeente Pepingen sedert 2008

gebruikersovereenkomsten af met het oog op het gebruik van de infrastructuur door diverse doelgroepen (lokale verenigingen,...) en dit voor de organisatie van niet-commerciële activiteiten. Bellingahaim vzw vraagt om de overeenkomst m.b.t. de vergoeding voor hun lokalen vanaf 2022 aan te passen zodat ze mee evolueren met de levensduurte, gezien de stijging van de energieprijzen. De door de VZW Bellingaheim aangehaalde problematiek is ook voor andere zalen van toepassing. De energieprijzen stegen fors. Bovendien is het gebruik van de zalen na corona opnieuw toegenomen.

Ter compensatie van de stijging van de energieprijzen wordt voorgesteld over te gaan tot de indexering van de gebruikersvergoeding. De indexering zal jaarlijks gebeuren op basis van de gezondheidsindex.

In de meerjarenplanning 2020-2025 werd de volgende beleidsdoelstelling geformuleerd : BDPR-1 / uitbouw van een bruisende gemeenschap met levendige buurten en een toegankelijk vrijetijdsaanbod. actieplan AP-2- : evenementen organiseren en het verenigingsleven ondersteunen. Het koppelen van de gebruikersvergoeding aan de gezondheidsindex komt tegemoet aan de beleidsdoelstelling en de geformuleerde actie. Op deze manier streeft het lokaal bestuur naar een kwalitatieve ontmoetingsplaats in elk dorp.

Financieel Advies/visum

De nodige kredieten werden voorzien in de meerjarenplanning

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad beslist wat volgt :

- In het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2007 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de VZW Vrije gemengde scholen – gewest Pepingen wordt in artikel 2 – de gebruikersvergoeding vervangen door wat volgt :

De basisgebruikersvergoeding bedraagt 6000 euro

De basisgebruikersvergoeding bedraagt 7500 euro zolang de naschoolse opvang in de school plaatsvindt.

Vanaf 1 januari 2023 wordt de gebruikersvergoeding gekoppeld aan de gezondheidsindex (basis 2013). Elk jaar (jaar n) wordt de gebruikersvergoeding aangepast volgens de volgende formule :

**Basisgebruikersvergoeding x gezondheidsindex van januari van het jaar n
Gezondheidsindex 118,74 (= gezondheidsindex 02/2022)**

- In het gemeenteraadsbesluit van 20 maart 2008 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de VZW VPW Halle afdeling Beert wordt artikel 2 – vervangen door wat volgt :

De basisgebruikersvergoeding bedraagt 6000 euro

Vanaf 1 januari 2023 wordt de gebruikersvergoeding gekoppeld aan de gezondheidsindex (basis 2013). Elk jaar (jaar n) wordt de gebruikersvergoeding aangepast volgens de volgende formule :

Basisgebruikersvergoeding x gezondheidsindex van januari van het jaar n

Gezondheidsindex 118,74 (= gezondheidsindex 02/2022)

- In het gemeenteraadsbesluit van 20 maart 2008 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de St. Amandusvrienden Elingen wordt artikel 2 vervangen door wat volgt :

De basisgebruikersvergoeding bedraagt 6000 euro

Vanaf 1 januari 2023 wordt de gebruikersvergoeding gekoppeld aan de gezondheidsindex (basis 2013). Elk jaar (jaar n) wordt de gebruikersvergoeding aangepast volgens de volgende formule :

Basisgebruikersvergoeding x gezondheidsindex van januari van het jaar n

Gezondheidsindex 118,74 (= gezondheidsindex 02/2022)

- In het gemeenteraadsbesluit van 20 mei 2010 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen het gemeentebestuur Pepingen en de VZW Bellingahaim wordt artikel 2 vervangen door wat volgt :

De basisgebruikersvergoeding bedraagt 6000 euro

Vanaf 1 januari 2023 wordt de gebruikersvergoeding gekoppeld aan de gezondheidsindex (basis 2013). Elk jaar (jaar n) wordt de gebruikersvergoeding aangepast volgens de volgende formule :

Basisgebruikersvergoeding x gezondheidsindex van januari van het jaar n

Gezondheidsindex 118,74 (= gezondheidsindex 02/2022)

- In het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2020 betreffende goedkeuring gebruikersovereenkomst tussen de gemeente Pepingen en de VZW Bellingahaim, voor het ter beschikking stellen van de infrastructuur van het ontmoetingscentrum Ter Loo te Bellingen voor naschoolse opvang. Addendum – wordt aan artikel 1 toegevoegd .

Vanaf 1 januari 2023 wordt deze gebruikersvergoeding gekoppeld aan de gezondheidsindex (basis 2013). Elk jaar (jaar n) wordt de gebruikersvergoeding aangepast volgens de volgende formule :

Basisgebruikersvergoeding x gezondheidsindex van januari van het jaar n

Gezondheidsindex 118,74 (= gezondheidsindex 02/2022)

Artikel 2: Deze beslissing is van toepassing vanaf 1 januari 2023.

Artikel 3: Deze beslissing wordt na goedkeuring overgemaakt aan de beheerders van de zalen.

Namens de Raad,

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

(g) Sander Geerts
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Sander Geerts
Voorzitter