



Aanwezig:

Luc Decrick, Voorzitter
Peter Van Cutsem, Burgemeester
Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Schepenen
Eddy Timmermans, Greta Cochez, Patrick Vanbellinghen, Saskia Beeckmans, Marleen Pollé, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons, Frieda Moriau, Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Rudi Seghers, Raadslid

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Mijn Verbouwbegeleiding- Samenwerkingsovereenkomst tussen Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei VZW en het lokaal bestuur Pepingen. Beslissing

Aanleiding

E-mail dd.29/01/2025 van Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei VZW met zetel te Paddenbroekstraat 12 - 1755 Gooik (BIJLAGE 2) met betrekking tot de nieuwe samenwerkingsovereenkomst voor Mijn Verbouwbegeleiding (BIJLAGE 1).

Regelgeving

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
Het Nationaal Energie- en Klimaatplan 2021-2030 (NEKP);
Het Vlaams Klimaatbeleidsplan 2021-2030 en het Energiebeleidsplan 2021-2030;
Het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEPK), definitief goedgekeurd door op 4 juni 2021 door de Vlaamse Regering;
Het strategisch financieel meerjarenplan 2020-2025, actieplan AP-13: Aanbod van betaalbare en kwaliteitsvolle woningen vergroten en dit in samenwerking met De Woonwinkel. Het meerjarenplan van De Woonwinkel is gericht op een verhoging van de kwaliteit van woningen o.a. opsporen, registreren en aanpakken van verwaarloosde gebouwen, installeren van een uniek loket voor inwoners, sociale en technische begeleiding op maat van kwetsbare inwoners, en Actie 4 - Uitbouwen klimaatacties;
De gemeenteraad heeft in zitting van 28 januari 2020 beslist om een intergemeentelijk klimaatactieplan (Sustainable Energy and Climate Action Plan of SECAP) samen met de provincie Vlaams-Brabant op te maken;

De gemeenteraad heeft in zitting van 24 november 2020 beslist om het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen. Daarbij engageert ze zich tot een besparing van 40% op haar CO₂-uitstoot tegen 2030 (referentiejaar 2011), met name door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen (klimaatmigratie). Daarnaast engageert de gemeente zich om uit te groeien tot een veerkrachtige gemeente door zich aan te passen aan de (huidige en te verwachten) gevolgen van klimaatverandering (klimaatadaptatie);
De gemeenteraad heeft in zitting van 28 september 2021 het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 met de Vlaamse regering goedgekeurd;
De gemeenteraad heeft in zitting van 25 oktober 2022 het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 met de Vlaamse regering goedgekeurd;

De gemeenteraad heeft in de zitting van 23 januari 2024 het Intergemeentelijk Energie- en Klimaatactieplan - SECAP goedgekeurd;

Reeds genomen beslissing:

- Gemeenteraadsbeslissing 28/09/2021 betreffende Benovatieprojecten - samenwerkingsovereenkomst tussen Klimaatpunt Pajottenland en Zennevallei VZW en het lokaal bestuur Pepingen - 2021-2024. Goedkeuring;
- Collegebeslissing van 03/01/2023 betreffende renovatieadvies voor particulieren (BENovatieproject) - aanpassing prijzen. Beslissing;
- Gemeenteraadsbeslissing van 24/01/2023 betreffende Benovatieprojecten - samenwerkingsovereenkomst 2021 - 2024 - aanpassing prijzen. Beslissing;
- Collegebeslissing van 11/09/2023 betreffende Benovatieprojecten - aankoop extra pakket 2023. Beslissing;
- Collegebeslissing van 09/09/2024 betreffende Warmtescans en Mijn Verbouwbegeleiding - Samenwerkingsovereenkomsten tussen Klimaatpunt Pajottenland en Zennevallei VZW en het lokaal bestuur Pepingen. Principiële goedkeuring.
- Gemeenteraadsbeslissing van 24/09/2024 betreffende Warmtescans en Mijn Verbouwbegeleiding - Samenwerkingsovereenkomsten tussen Klimaatpunt Pajottenland en Zennevallei VZW en het lokaal bestuur Pepingen. Beslissing.
- Collegebeslissing van 02/12/2024 betreffende Mijn Verbouwbegeleiding - Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei VZW - bestelling. Beslissing.
- Collegebeslissing van 17/03/2025 betreffende Mijn Verbouwbegeleiding - Samenwerkingsovereenkomst tussen Klimaatpunt Pajottenland en Zennevallei VZW en het lokaal bestuur Pepingen. Principiële goedkeuring.

Feiten en context

Mijn Verbouwbegeleiding vervangt het vroegere project Benovatieprojecten. Het project Benovatieprojecten paste binnen de werking van het Energiehuis Halle-Vilvoorde. Het project had tot doel een bovenlokale werking in te richten om mensen te stimuleren tot en te begeleiden bij een structureel duurzaam energieverbruik. Vanaf 01/01/2025 werden de Benovatieprojecten vervangen door Mijn Verbouwbegeleiding. Dit aanbod draagt bij tot de realisatie van de doelstellingen opgenomen in het strategisch beleidsplan van de gemeente Pepingen.

Op 09/09/2024 werd een samenwerkingsovereenkomst voor 2025 betreffende Mijn Verbouwbegeleiding ter principiële goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Vervolgens werd op de gemeenteraad van 24/09/2024 de samenwerkingsovereenkomst finaal goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 02/12/2024 om 10 Mijn Verbouwbegeleidingstrajecten aan te kopen aan 300 Euro/stuk exclusief BTW. Er werd een bestelbon gevraagd aan de financiële dienst. De bedoeling was dat deze aankoop gefactureerd zou worden in 2024 zodat deze nog onder de noodzakelijke uitgaven voor 2024 in het kader van het Lokaal Energie- en Klimaatpact zou vallen. Op 19/12/2024 ontving de dienst een e-mail van Bart Rogiers van Klimaatpunt met de vraag om nog geen bestelbon op te maken. Klimaatpunt diende immers in te tekenen op een aanbesteding van Energiehuis 3Wplus om vanaf 1 januari 2025 nog renovatieadviezen te mogen aanbieden. Een beslissing hieromtrent was voorzien voor januari 2025. Bovendien werden de modaliteiten van Mijn Verbouwbegeleiding aangepast (BIJLAGE 3). De bestelbon werd dan ook geannuleerd.

Op 29/01/2025 werd door Klimaatpunt per e-mail (BIJLAGE 2) een nieuwe samenwerkingsovereenkomst (BIJLAGE 1) aan de gemeente bezorgd volgens de nieuw vastgelegde modaliteiten. De prijzen voor Mijn Verbouwbegeleiding werden aangepast. Eén pakket van 10 stuks Mijn Verbouwbegeleiding kost aan de gemeente 2000 Euro exclusief BTW (artikel 4.1) (voorheen was dit 3000 Euro exclusief BTW). Bovendien werd in artikel 4.2 van de samenwerkingsovereenkomst bepaald dat Mijn Verbouwbegeleiding gratis is voor de laagste en middelste inkomenscategorie. De inwoners in de hoogste inkomenscategorie vallen niet onder de Mijn Verbouwbegeleiding. De prijs voor deze inwoners bedraagt 599 Euro.

Op 11/03/2025 heeft de dienst naar Klimaatpunt een e-mail gestuurd met de vraag naar meer informatie omtrent de verschillende inkomenscategorieën waarvan sprake in de samenwerkingsovereenkomst. Klimaatpunt heeft in antwoord hierop een e-mail gestuurd met meer uitleg betreffende deze categorieën (BIJLAGE 4).

Op 17/03/2025 keurde het college van burgemeester en schepenen de samenwerkingsovereenkomst voor Mijn Verbouwbegeleiding principieel goed.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de samenwerkingsovereenkomst voor Mijn Verbouwbegeleiding tussen de gemeente Pepingen en Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei VZW goed te keuren conform BIJLAGE 2.

Financieel Advies/visum

In het meerjarenplan is budget voorzien op sleutel ACT-4/0329-00/6159999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/Exploitatiekosten - Klimaatacties.

Via het Lokaal Energie- en Klimaatpact krijgt de gemeente subsidies in het kader van het behalen van concrete doelstellingen met betrekking tot de volgende vier werven: vergroening, energie, mobiliteit en regenwater.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst voor Mijn Verbouwbegeleiding tussen de gemeente Pepingen en Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei VZW goed conform BIJLAGE 1.

Namens de Raad,

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

(g) Luc Decrick
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Luc Decrick
Voorzitter