COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
ZITTING VAN DONDERDAG 5 NOVEMBER 2026

Algemeen directeur Burgemeester

Leen Deneyer Peter Van Cutsem

BESLUITENLIJST

GOEDKEUREN VERSLAGEN

1. Goedkeuring notulen schepencollege vorige zitting - Beslissing

De notulen van de zitting van het schepencollege van 26 oktober 2026 worden unaniem goedgekeurd.

BELASTINGEN

2. Woonbeleid - Heffingen op verwaarloosde gebouwen en woningen - Kohier dienstjaar 2025. Beslissing.

Kohier 2025 Heffing op verwaarloosde woningen en gebouwen wordt goedgekeurd.

FINANCIËN

3. Bestelbon – Overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht.

Het college keurt de voorliggende bestelbonnen en betaallijsten goed.

PERSONEEL

4. Personeel - Kennisname PV en aanstelling voor de functie van Mobiliteitsambtenaar– niveau B1-B3 - halftijds - contractueel met vervangingscontract en het aanleggen van een wervingsreserve. Beslissing

Kennisname van het PV van de selectiecommissie en de aanstelling van een kandidaat voor de functie van Mobiliteitsambtenaar - niveau B1-B3 - halftijds - contractueel met vervangingscontract en het aanleggen van een wervingsreserve

5. Personeel - Preselectie voor de functie van administratief medewerker personeelsdienst/ICT – niveau C1-C3 – in contractueel verband onbepaalde duur en aanleggen van een werfreserve - Beslissing

De kandidatenlijst voor het schriftelijk examen wordt afgesloten voor de functie van administratief medewerker personeelsdienst/ICT – niveau C1-C3 – in contractueel verband voor onbepaalde duur en het aanleggen van een werfreserve.

POLITIE

6. Politiezone Pajottenland - aanpassing gemeentelijke dotatie meerjarenplan. Principsbeslissing

Het schepencollege gaat principieel akkoord met de aanpassing van de gemeentelijke dotatie aan de Politiezone Pajottenland voor 2027-2031 en legt het dossier voor aan de gemeenteraad.

7. Politiezone Pajottenland - Formeel bindend mandaat burgemeester - begroting 2027. Principebeslissing

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot het verlenen van een formeel bindend mandaat aan de burgemeester inzake de goedkeuring van de voorliggende begroting van de politiezone. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

8. Huishoudelijk reglement gemeenteraad - addendum Politiezone Pajottenland. Principsbeslissing

Het schepencollege keurt het addendum, te voegen bij het huishoudelijk reglement gemeenteraad, over de politionele aangelegenheden principieel goed. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

OPENBARE WERKEN

9. Goedkeuring stopzetting huur werkkledij MEWA, overname bestaande voorraad werkkledij en opstart nieuwe overheidsopdracht voor aankoop, onderhoud en vervanging van werkkledij

Aankoop en onderhoud van signalisatie- en werkkledij technische dienst - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

10. Gunning back-updienst winterdiensten en noodinterventies voor de dienstjaren 2027 en 2028

Gunning van de opdracht voor een back-updienst winterdiensten en noodinterventies voor de dienstjaren 2027 en 2028 aan Kevin De Kegel. Uit het onderzoek van de ontvangen offertes blijkt dat hij voor alle onderdelen van de opdracht de laagste regelmatige offerte heeft ingediend en beschikt over het vereiste machinepark om alle gevraagde prestaties uit te voeren.

11. Onderhoudswerken wegen 2026 - perceel 1 asfalt - Goedkeuring deelopdracht Steenweg op Elingen 3-30

VERKEER EN MOBILITEIT

12. Fietsbieb Pajot - Vraag tot huur extra staanplaats. Principe beslissing.

Principiële goedkeuring huur bijkomende staanplaats door Fietsbieb.

13. Cambio deelwagens - verplaatsing tijdens defect laadpaal Allego - Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen beslist de standplaats van Cambio deelwagens tijdelijk te verplaatsen naar de Hoesnaek 17 en Kareelstraat 7 tot het moment dat de laadpaal (met dubbele aansluiting) aan de Ninoofsesteenweg 112 terug operationeel is.

14. Lidmaatschap Octopusplan schooljaar 2026-2027 - Beslissing.

Lidmaatschap Octopusplan wordt verlengd voor het schooljaar 2026-2027.

15. Signalisatievergunning – EagleBe ID GEEN (aanvraag via AWV) – Cat. 3 Weinig hinder – 1670 Pepingen – Agentschap Wegen & Verkeer – van 23/11/2026 tot 04/12/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning aan Kazerne Commandant de Hemptinne (Bataljon Jagers te Paard) voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van 1670 Pepingen van 23/11/2026 00:00 tot 04/12/2026 om 23:59, conform de signalisatievergunning in bijlage.

16. Werkvergunning GW ID 20912215 – Fluvius Site Zenne-Dender – Ninoofsesteenweg, 1670 Pepingen van 24/11/2026 tot 30/11/2026 - Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating voor GW ID 20912623 aan Fluvius Site Zenne-Dender te Ninoofsesteenweg van 24/11/2026 tot 30/11/2026.

17. Werkvergunning GW ID 20912215 – Fluvius Site Zenne-Dender – Ninoofsesteenweg, 1670 Pepingen van 30/11/2026 tot 08/12/2026 - Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating voor GW ID 20912215 aan Fluvius Site Zenne-Dender te Ninoofsesteenweg van 30/11/2026 tot 08/12/2026.

18. Werkvergunning GW ID 19457672 – Wyre – Johan Demaegtstraat, 1673 Beert van 09/11/2026 tot 03/11/2027 - Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating voor GW ID 19457672 aan Wyre te Johan Demaegtstraat van 09/11/2026 tot 03/11/2027.

19. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4053075 – Cat. 3 Weinig hinder – Lenniksesteenweg 24, 1671 Elingen – VERBRAEKEN INFRA – van 12/11/2026 tot 27/11/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4053075 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Lenniksesteenweg 24, 1671 Pepingen, aan VERBRAEKEN INFRA, van 12/11/2026 02:00 tot 27/11/2026 om 22:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

20. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4060505 – Cat. 3 Weinig hinder – Hoekstraat 1, 1671 Pepingen – SOGA NV – van 09/11/2026 tot 27/11/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4060505 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Hoekstraat 1, 1671 Elingen, aan SOGA NV, van 09/11/2026 00:00 tot 27/11/2026 00:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

21. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4061700 – Cat. 3 Weinig hinder – Hollestraat 38, 1673 Pepingen – SOGA NV – van 09/11/2026 tot 27/11/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4061700 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Hollestraat 38, 1673 Pepingen, aan SOGA NV, van 09/11/2026 06:00 tot 27/11/2026 20:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

22. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4014698 – Categorie 2 of Categorie 3 – Ninoofsesteenweg 37, 1670 Pepingen – SOGA NV namens Agentschap Wegen & Verkeer – van 23/11/2026 tot 24/12/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4014698 voor categorie 2 of categorie 3 – sterke hinder ter hoogte van Ninoofsesteenweg 37, 1670 Pepingen, aan SOGA NV, van 23/11/2026 00:00 tot 24/11/2026 17:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

23. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4046368 – Cat. 3 Weinig hinder – Oudenaaksestraat 11, 1671 Pepingen – VERBRAEKEN INFRA – van 23/11/2026 tot 30/11/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4046368 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Oudenaaksestraat 11, 1671 Pepingen, aan VERBRAEKEN INFRA, van 23/11/2026 02:00 tot 30/11/2026 22:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

24. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4061852 – Cat. 3 Weinig hinder – Ninoofsesteenweg 145, 1670 Pepingen – VERBRAEKEN INFRA – van 24/11/2026 tot 02/12/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4061852 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Ninoofsesteenweg 145, 1670 Pepingen, aan VERBRAEKEN INFRA, van 24/11/2026 02:00 tot 02/12/2026 22:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

25. Tijdelijke politieverordening – Uitgezonderd plaatselijk verkeer in kader van volkstoeloop Cantempréstraat 11 november - Beslissing

Het college geeft toestemming voor het invoeren van een C3 + onderbord uitgezonderd plaatselijk verkeer in de Cantempréstraat op 11/11. Dit in kader van een verwachte volkstoeloop.

26. Omleiding langs Pepingen omwille van werken op grondgebied Pajottegem

Het college geeft toestemming een omleiding te voorzien langs Terlindenstraat, Neerstraat en Molenhofstraat, conform de aanvraag in bijlage.

KERKFABRIEKEN

27. Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Bellingen - Betaling factuur onderhoudswerken. Beslissing

Het schepencollege keurt de uitbetaling van de investeringstoelage van €8.000 (toegekend via het budget 2026) aan de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Bellingen goed.

MILIEU

28. Onderhoud meidoornhagen - prijsvraag, organisatie en gunning. Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen besluit om, na prijsvraag voor het jaarlijks éénmalig onderhoud van meidoornhagen, samen te werken met Tuinen Mattheus en vraagt aan de dienst om de organisatie uit te werken.

29. Verslag Gemeentelijke Milieuadviesraad - 28-10-2026. Kennisname.

Kennisname verslag van de Gemeentelijke Milieuadviesraad dd. 28 oktober 2026. Het uittreksel mbt het V-project zal als bijlage toegevoegd worden aan het dossier "Opstart prijsvraag ontwerp en realisatie vegetatiewand (Living Wall) op zijgevel noodwoning Ninoofsesteenweg 114 - Principebeslissing - Goedkeuring bestek, lastvoorwaarden en gunningswijze" ter agendering op de eerstvolgende gemeenteraad.

RUIMTELIJKE ORDENING

30. Verlengingsaanvraag vrijstelling leegstand – LG/PEP/2025-16// Zwarte Molenstraat 62 - Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aangevraagde verlenging, hetzij van 1 januari 2027 tot en met 31 december 2027.

31. Omgevingsvergunning: - Kestersesteenweg 33 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning - Dossiernummer 2026/00072.

De omgevingsvergunning wordt verleend.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN

32. Fluvius Halle-Vilvoorde: Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur 15 september 2026 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius Halle-Vilvoorde van 15 september 2026.

33. Woonpunt Zennevallei - tweepartijenovereenkomst Bindend Sociaal Objectief en actieprogramma onbebouwde percelen. Principepebeslissing

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tweepartijenovereenkomst tussen de gemeente Pepingen en woonmaatschappij Woonunt Zennevallei inzake de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief, evenals van het bijhorende actieprogramma onbebouwde percelen principieel goed. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.