



Aanwezig:

Luc Decrick, Voorzitter
Peter Van Cutsem, Burgemeester
Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Schepenen
Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Patrick Vanbellinghen, Saskia
Beeckmans, Marleen Pollé, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons, Frieda
Moriau, Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Invoering van een aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie voor 65+ en personen met een handicap

Aanleiding

- 22,5 % van de inwoners van Pepingen zijn ouder dan 65 (Halle-Vilvoorde : 19,3%)
- 39% van, de woningen werd gebouwd voor 1945 (Halle – Vilvoorde : 23,1 %)
- 94,5% van de woningen in Pepingen zijn individuele woningen (Halle - Vilvoorde : 23,8%)

Het is voor velen wenselijk om zo lang mogelijk in hun eigen woning te blijven wonen, ook op latere leeftijd. Voor het uitvoeren van de nodige functionele aanpassingen bestaat vaak een financiële drempel, vooral voor mensen met een beperkt inkomen. De kosten van woningaanpassingen kunnen immers een drempel vormen voor mensen met een beperkt inkomen.

De provincie Vlaams-Brabant verstrekt een premie voor ouderen en personen met een handicap die hun woning functioneel aanpassen aan hun fysieke behoeften. Vlaanderen geeft de Vlaamse aanpassingspremie: dit is een **verbouwingspremie voor (inwonende) 65-plussers** die een woning in het Vlaamse Gewest willen aanpassen aan de noden van het ouder worden.

Een aantal Vlaamse gemeenten geeft bovenop deze premies reeds een aanvullende premie voorzien ter ondersteuning van hun oudere inwoners;

Ook in Pepingen bestaat de noodzaak om ouderen te ondersteunen bij het langer zelfstandig en veilig thuis wonen

Regelgeving

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

Besluit van de Vlaamse Regering tot instelling van een aanpassingspremie voor woningen

Ministerieel Besluit tot uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2018 tot instelling van een aanpassingspremie voor woningen

Provincie Vlaams-Brabant - Premie voor ouderen en personen met een handicap die functionele aanpassingswerken laten uitvoeren aan hun woning

Feiten en context

De administratieve formaliteiten zowel voor de aanvrager van de gemeentelijke premie als voor de gemeente Pepingen worden tot een minimum beperkt. De tussenkomst van de gemeente Pepingen moet namelijk als aanvullend beschouwd worden. De aanvrager dient vooraleer hij een aanvraag indient bij de

gemeente Pepingen te beschikken over een goedgekeurde aanvraag bij de Vlaamse en/of provinciale overheid.

De gemeentelijke premie wordt doorgaans beperkt tot een percentage van het bedrag dat door de Vlaamse en/of provinciale overheid wordt verstrekt. De gemeentelijke premie dekt maximaal het restbedrag, zijnde het bedrag dat na aftrek van de premies van de overheid nog ten laste van de betrokkene blijft. Daarnaast kan het totale premiebedrag van de gemeente beperkt worden tot een maximumbedrag.

Enkele cijfers uit de provincie:

Vlaamse Aanpassingspremie - Pepingen

	goedkeuringen VAP [aantal]	totaal uitgekeerd bedrag VAP [€]
2017	3	1670
2018	4	3890
2019	2	1500
2020	1	1250
2021	1	1250
2022	2	2010

Uit de bovenstaande tabel blijkt dat het aantal aanvragen en goedkeuringen van een Vlaamse aanpassingspremie tot nu toe beperkt is. Het doel van deze maatregel is om het aantal aanvragen te verhogen. Maar zelfs bij een stijging zal de budgettaire impact voor de gemeente Pepingen echter beperkt blijven. Gezien de inkomensvoorwaarden heeft deze maatregel bovendien een sociaal karakter. Gezien het technische karakter van de aanvraagprocedure kan het voor veel inwoners een uitdaging zijn om deze in te dienen. Daarom zal de gemeente Pepingen ook **begeleiding en ondersteuning** bieden aan inwoners die een aanvraag willen doen bij de provinciale en/of Vlaamse overheid. Dit kan via de Woonwinkel Pajottenland.

Amendement

Gelet op het voorstel van besluit:

Artikel 1: De gemeente Pepingen voert een aanvullende gemeentelijke aanpassingspremie in voor personen die in aanmerking komen voor de Vlaamse en/of provinciale aanpassingspremie.

Artikel 2: De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een reglement uit te werken en de nodige middelen te voorzien in het meerjarenplan 2026-2031:

Artikel 3: Te onderzoeken op welke manier de personen die een aanvraag indienen bij de provinciale of Vlaamse overheid kunnen begeleid worden.

Amendement vanuit TEAM Pepingen-fractie, ingediend door S. De Cort, schepenen, betreffende het agendapunt:

Besluit vervangen door:

Gelet op:

- ☐ Het decreet van de Vlaamse Regering betreffende de Vlaamse aanpassingspremie, gericht op woningaanpassingen voor ouderen en personen met een beperking.
- ☐ Het subsidiereglement aanpassingspremie van de provincie Vlaams-Brabant.
- ☐ De bevoegdheid van de gemeente om haar inwoners te informeren over beschikbare premies en sociale ondersteuning.
- ☐ De noodzaak om ouderen en mantelzorgers actief te begeleiden bij het aanvragen van deze premie om langer thuis wonen te stimuleren.

Artikel 1: De gemeente Pepingen engageert zich om haar inwoners actief te informeren over de Vlaamse en provinciale aanpassingspremies.

Artikel 2: Voor ondersteuning bij de aanvraag van de premie werkt de gemeente samen met Woonwinkel Pajottenland.

De voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het ingediende amendement:

BESLUIT:

Met 8 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinghen, Marleen Pollé, Frieda Moriau), 7 stemmen tegen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Saskia Beeckmans, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons)
Enig artikel 1. : Het amendement, houdende vervanging van het besluit, wordt goedgekeurd.

De voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het besluit zoals geamendeerd:

Met 12 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Patrick Vanbellinghen, Saskia Beeckmans, Marleen Pollé, Frieda Moriau), 3 stemmen tegen (Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons)

BESLUIT

Gelet op:

- ☐ Het decreet van de Vlaamse Regering betreffende de Vlaamse aanpassingspremie, gericht op woningaanpassingen voor ouderen en personen met een beperking.
- ☐ Het subsidiereglement aanpassingspremie van de provincie Vlaams-Brabant.
- ☐ De bevoegdheid van de gemeente om haar inwoners te informeren over beschikbare premies en sociale ondersteuning.
- ☐ De noodzaak om ouderen en mantelzorgers actief te begeleiden bij het aanvragen van deze premie om langer thuis wonen te stimuleren.

Artikel 1: De gemeente Pepingen engageert zich om haar inwoners actief te informeren over de Vlaamse en provinciale aanpassingspremies.

Artikel 2: Voor ondersteuning bij de aanvraag van de premie werkt de gemeente samen met Woonwinkel Pajottenland.

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

Namens de Raad,

(g) Luc Decrick
Voorzitter

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift,

Luc Decrick
Voorzitter