



**NOTULEN
GEMEENTERAAD
ZITTING VAN DINSDAG 26 MAART 2024**

	Sander Geerts, Voorzitter
	Eddy Timmermans, Burgemeester
	Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, Schepenen
<u>Aanwezig:</u>	André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, René De Vos, Gunther Roobaert, Suzanne De Cort, Gerda Claeys, Guy Derijcke, Raadsleden
	Leen Deneyer, Algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Kristof De Cuyper, Raadslid
<u>Afwezig:</u>	/

Vragenmoment burger: geen vragen

De voorzitter opent de vergadering

De voorzitter stelt vast dat volgende agendapunten werden ingediend namens de cd&v-fractie:

Verkeerssignalisatie en snelheidsregimes. Beslissing. Goedkeuring

Bescherming landbouwgrond en ondersteuning jonge landbouwers. Goedkeuring

Overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur worden de agendapunten toegevoegd aan de agenda.

- Aangaande agendapunten 4 en 5 handelend over de renovatiewerken noodwoning, vraag vanuit de dienst om een kleine aanpassing aan te brengen in de bestekken: op pagina 8 van het bestek : 1.7 Indienen van de offerte: de verwijzing naar de specifieke indieningsdatum van 22/04/2024 aan te passen naar 'de datum van uiterlijke indiening zal bepaald worden door het College van Burgemeester en Schepenen'

OPENBAAR

GOEDKEUREN VERSLAGEN

1. Notulen openbare zitting gemeenteraad van 13 februari 2024. Beslissing

Aanleiding

De notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad van 13 februari 2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

BESLUIT

Enig artikel: De Voorzitter stelt vast dat er geen opmerkingen worden gemaakt. Overeenkomstig art. 32 van het decreet lokaal bestuur worden de notulen van de gemeenteraadsvergadering van 13 februari 2024 als goedgekeurd beschouwd.

2. Zittingsverslag openbare zitting gemeenteraad van 13 februari 2024. Kennisname

Aanleiding

Overeenkomstig art.30 §2 van het huishoudelijk reglement werd het zittingsverslag vervangen door een audio-opname. Deze wordt op de gemeentelijke website geplaatst.

Feiten en context

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag van de vorige vergadering van 13 februari 2024.

BESLUIT

Enig artikel: De raad neemt kennis van het zittingsverslag van de openbare zitting van de gemeenteraad van 13 februari 2024. Het verslag is te raadplegen op de website van de gemeente / bestuur en beleid / gemeenteraad OCMW-raad / audio video en de link:
<https://www.pepingen.be/system/files/2024-02/GR20240213.mp3>

OPENBARE ORDE EN VEILIGHEID

3. Opheffing van het Besluit van de Burgemeester - Te treffen verkeersmaatregelen teneinde de vlothed en veiligheid van de weggebruikers te kunnen garanderen naar aanleiding van protestacties georganiseerd door landbouwers - Grimimingenstraat. Bekrachtiging

Aanleiding

Opheffing van het burgemeestersbesluit d.d. 31/01/2024 inzake de te treffen verkeersmaatregelen op het grondgebied Pepingen teneinde de vlothed en veiligheid van de weggebruikers te kunnen garanderen naar aanleiding van protestacties georganiseerd door landbouwers en sympathisanten.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur;

Koninklijk besluit van 1/12/1975 houdende het algemeen reglement van op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Burgemeestersbesluit d.d. 31/01/2024

Feiten en context

Naar aanleiding van diverse protestacties op het Belgisch grondgebied van landbouwers en sympathisanten werden er verschillende straten op het grondgebied van de gemeente Pepingen onderworpen aan een regeling van "Verboden toegang in beiden richtingen, voor iedere bestuurder".

Deze regeling werd beslist in een besluit van de burgemeester d.d. 31/01/2024.

Overwegende dat de protestacties van de landbouwers en sympathisanten ten einde zijn gelopen en geen overlast meer veroorzaken op het grondgebied Pepingen werd het bovenvermelde burgemeestersbesluit opgeheven.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 26/02/2024 betreffende het opheffen van de genomen verkeersmaatregelen.

PRIVAAT PATRIMONIUM

4. Overheidsopdracht : Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Beslissing

Aanleiding

Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen -
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41,
betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van
bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met
341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen
inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en
concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid
artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels
van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke
sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Reeds genomen beslissingen :

- Collegebeslissing van 12/03/2024 betreffende overheidsopdracht : renovatiewerken noodwoning door aannemers, Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Principebeslissing.
- Collegebeslissing van 12/03/2024 betreffende overheidsopdracht : renovatiewerken noodwoning in eigen beheer, Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Principebeslissing.

Feiten en context

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Renovatiewerken noodwoning Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" een bestek met nr. 2024-144 & een bestek met nr. 2024-148 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 78.264,43 excl. btw of € 84.199,97 incl. btw;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" een bestek met nr. 2024-144 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (Buiten schrijnwerk), raming: € 20.000,00 excl. btw of € 21.200,00 incl. 6% btw;
- * Perceel 2 (Binnendeuren en douchedeur), raming: € 3.773,58 excl. btw of € 3.999,99 incl. 6% btw;
- * Perceel 3 (Plaatsen keuken), raming: € 15.094,33 excl. btw of € 15.999,99 incl. 6% btw;
- * Perceel 4 (Andere meubels), raming: € 4.716,98 excl. btw of € 5.000,00 incl. 6% btw;
- * Perceel 5 (Renovatie trap), raming: € 9.433,96 excl. btw of € 10.000,00 incl. 6% btw;
- * Perceel 6 (Plaatsen gasverwarmingsketel en bijhorende leidingen en verwarmingselementen),

raming: € 11.320,75 excl. btw of € 12.000,00 incl. 6% btw;

* Perceel 7 (Verplaatsen van de elektriciteitskast, vervangen stopcontacten, vervangen schakelaars, vervangen lichten, opstellen nodige elektrische schema's en voorzien van elektrische keuring installatie.), raming: € 5.660,37 excl. btw of € 5.999,99 incl. 6% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor opdracht "Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" wordt geraamd op € 69.999,97 excl. btw of € 74.199,97 incl. 6% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" een bestek met nr. 2024-148 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de totale uitgave voor opdracht "Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" wordt geraamd op € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21% btw

Overwegende dat de totale uitgave voor beide opdrachten "Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" & "Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" wordt geraamd op € 78.264,43 excl. btw of € 84.199,97 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Financieel Advies/visum

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht deels voorzien is in het budget van 2024, op budgetsleutel 2024/ACT-11/0050-00/2610007/GEMEENTE/GR/IP-O staat en dat de financiering gebeurt deels met subsidies.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024-144 en de raming voor de opdracht "Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen", opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 69.999,97 excl. btw of € 74.199,97 incl. 6% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor beide opdrachten "Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" & "Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen" wordt geraamd op € 78.264,43 excl. btw of € 84.199,97 incl. btw;

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is deels voorzien in het budget van 2024, op budgetsleutel 2024/ACT-11/0050-00/2610007/GEMEENTE/GR/IP-O staat en dat de financiering

grotendeels gebeurt met subsidies. In voorkomend geval zal een interne kredietverschuiving doorgevoerd worden.

5. Overheidsopdracht : Renovatiewerken in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, Pepingen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Beslissing

Aanleiding

Renovatiewerken in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, Pepingen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Reeds genomen beslissingen :

- Collegebeslissing van 12/03/2024 betreffende overheidsopdracht : renovatiewerken noodwoning door aannemers, Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Principebeslissing.
- Collegebeslissing van 12/03/2024 betreffende overheidsopdracht : renovatiewerken noodwoning in eigen beheer, Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Principebeslissing.

Feiten en context

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Renovatiewerken noodwoning Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” een bestek met nr. 2024-144 & een bestek met nr. 2024-148 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 78.264,43 excl. btw of € 84.199,97 incl. btw;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” een bestek met nr. 2024-144 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de totale uitgave voor opdracht “Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” wordt geraamd op € 69.999,97 excl. btw of € 74.199,97 incl. 6% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” een bestek met nr. 2024-148 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de totale uitgave voor opdracht “Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” wordt geraamd op € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21% btw

Overwegende dat de totale uitgave voor beide opdrachten “Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” & “Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” wordt geraamd op € 78.264,43 excl. btw of € 84.199,97 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Financieel Advies/visum

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht deels voorzien is in het budget van 2024, op budgetsleutel 2024/ACT-11/0050-00/2610007/GEMEENTE/GR/IP-O staat en dat de financiering deels gebeurt met subsidies.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024-148 en de raming voor de opdracht “Renovatiewerken in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, Pepingen”, opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21% btw.

Overwegende dat de totale uitgave voor beide opdrachten “Renovatiewerken noodwoning door aannemers Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” & “Renovatiewerken noodwoning in eigen beheer Ninoofsesteenweg 112, 1670 Pepingen” wordt geraamd op € 78.264,43 excl. btw of € 84.199,97 incl. btw;

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht deels voorzien is in het budget van 2024, op budgetsleutel 2024/ACT-11/0050-00/2610007/GEMEENTE/GR/IP-O staat en dat de financiering grotendeels gebeurt met subsidies. In voorkomend geval zal een interne kredietverschuiving doorgevoerd worden.

OPENBARE WERKEN

6. Overheidsopdracht : Aankoop voertuigen technische dienst & overname oude voertuigen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Beslissing

Aanleiding

Aankoop voertuigen technische dienst & overname oude voertuigen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 221.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Reeds genomen beslissingen :

- Collegebeslissing van 12/03/2024 betreffende aankoop voertuigen technische dienst & overname oude voertuigen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Principebeslissing.

Feiten en context

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop voertuigen technische dienst & overname oude voertuigen” een bestek met nr. 2024-142 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (AANKOOP GROTE GESLOTEN BESTELWAGEN & OVERNAME TE VERVANGEN GROTE GESLOTEN BESTELWAGEN), raming: € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (AANKOOP KLEINE ELEKTRISCHE GESLOTEN BESTELWAGEN & OVERNAME TE VERVANGEN KLEINE BESTELWAGEN), raming: € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 3 (AANKOOP 4 X4 PICK UP WAGEN & OVERNAME TE VERVANGEN 4 X 4 PICK UP), raming: € 38.842,97 excl. btw of € 46.999,99 incl. 21% btw;

* Perceel 4 (AANKOOP OPEN LAADBAK BESTELWAGEN & OVERNAME TE VERVANGEN OPEN LAADBAK BESTELWAGEN), raming: € 44.628,09 excl. btw of € 53.999,99 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 157.851,22 excl. btw of € 190.999,98 incl. 21% btw; Deze raming wordt verminderd wegens de verkoop van de overname voertuigen.

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

De gemeenteraad beslist unaniem om volgende wijzigingen in het bestek aan te brengen:

- technische bepalingen op p.19: bij de standaardvereisten wordt bij Motor: Diesel Euro 6d toegevoegd: en/of benzine

- technische bepalingen: bij de verschillende percelen wordt bij de bijkomende opties verwijderd: kleur optie blauw

Financieel Advies/visum

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2024, op budgetsleutel 2024/ACT-6/0119-00/2430000/GEMEENTE/GR/IP-O staat en dat de financiering gebeurt met eigen middelen.

Stemming:

Met 8 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke), 6 stemmen tegen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort, Gerda Claeys)

BESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het gewijzigd bestek met nr. 2024-142 en de raming voor de opdracht “Aankoop voertuigen technische dienst & overname oude voertuigen”, opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 157.851,22 excl. btw of € 190.999,98 incl. 21% btw. Deze raming wordt verminderd wegens de verkoop van de overname voertuigen.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetsleutel 2024/ACT-6/0119-00/2430000/GEMEENTE/GR/IP-O staat en de financiering gebeurt met eigen middelen.

VERKEER EN MOBILITEIT

7. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Ninoofsesteenweg - parkeervoorzieningen tussen Kerkstraat en Vroembos. Beslissing

Aanleiding

Het afbakenen van parkeerplaatsen in de parkeerhaven op de Ninoofsesteenweg N28.

Regelgeving

- de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- de wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968;
- het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975;
- het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976;
- het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008;
- het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009;
- de omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

Reeds genomen beslissingen:

- Schepencollege d.d. 12/02/2024 betreffende het aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Ninoofsesteenweg - parkeervoorzieningen tussen Kerkstraat en Vroembos.
Principebeslissing

Feiten en context

Het reglement betreft:

- gewestwegen

Dit reglement regelt uitsluitend de parkeerregeling.

In dit reglement worden in de parkeerhaven tussen Kerkstraat en Vroembos de plaatsen waar de voertuigen moeten staan afgebakend. Het parkeren verloopt klaarblijkelijk onvoldoende gedisciplineerd, waardoor enerzijds schadegevallen zich manifesteren, en anderzijds de parkeerruimte onvoldoende benut kan worden. Dit reglement moet hieraan verhelpen.

Tegelijkertijd wordt het tijdelijk reglement van 23 juli 2019, goedgekeurd in het besluit van de secretaris-generaal van het departement MOW van 27.08.2019, betreffende eenzelfde maatregel tussen de huisnummers 94 en 100, in dit reglement geconsolideerd. Dit tijdelijk reglement was de facto reeds vervallen, waardoor voor de betreffende verkeersregeling geen reglement meer bestond.

In die parkeerhaven zijn ter hoogte van de huisnummers 94 en 100 verkeersgeleiders aangebracht door middel van wegmarkeringen, die tot doel hebben de inrij van de eigendommen te vrijwaren. Echter, hierdoor worden de getroffen aangelanden telkens verplicht een verkeersovertreding te begaan door over deze verkeersgeleiders te rijden om hun eigendom te bereiken. De verkeersgeleiders worden vervangen door een markering in de vorm van een kruis om kenbaar te maken dat deze plaatsen geen parkeerplaatsen zijn en zich voor een inrij bevinden.

Zowel de parkeerhaven aan de pare als aan de onpare zijde hebben een beperkte lengte. In beide gevallen kan een reglementering over korte afstand gebruikt worden, waardoor een einde-reglementeringsbord overbodig wordt.

De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het aanvullend reglement in bijlage, inclusief de bijlagen 1 (bestaande toestand), 2 (transitieplan) en 3 (ontworpen toestand) goed.

HANDEL EN MIDDENSTAND

8. Interprovinciale campagne maand van de markt april 2024 - Deelname - Organisatie - Reglement. Beslissing

Aanleiding

Campagne maand van de markt - ontwerpreglement.

Regelgeving

Het lokaal decreet.

Reeds genomen beslissing:

schepencollege van 12-02-2024 betreffende interprovinciale campagne van de markt april 2024 - Deelname - Organisatie - Reglement. Beslissing.

Feiten en context

Met deze interprovinciale campagne willen de 5 provincies de handelskernen versterken door specifiek aandacht te hebben voor de ambulante handel. De aantrekkingskracht van de markt en belevingswaarde op de markt verhogen. Zowel jonge gezinnen en ouderen aanmoedigen om de markt te bezoeken.

Vermits de meeste handelaars van Pepingen hun producten te koop aanbieden op de markt in Halle, Lennik en Gaasbeek, wordt de prijsuitreiking samen georganiseerd met deze gemeenten.

Ook de "Buurderij Pepingen" en de handelaars die wekelijks hun producten aanbieden langsheen de N28 en de andere gemeentewegen, worden betrokken bij dit initiatief.

Een ontwerpreglement werd voorbereid door de dienst economie van de provincie Vlaams-Brabant.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: Het reglement van de interprovinciale campagne maand van de markt april 2024 in bijlage wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Er zullen 32 cadeaubonnen van €25 voorzien worden.

CULTUUR

9. Verenigingen - Aanvraag erkenning Kermis te Pepingen vzw. Beslissing

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sander Geerts, Voorzitter

Aanleiding

Kermis te Pepingen vzw diende op 15 februari 2024 een erkenningsaanvraag in voor de erkenning als Pepingse vereniging.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur

GR 26 mei 2011: gemeentelijk reglement voor de subsidiëring van Pepingse verenigingen

GR 7 februari 2006: gemeentelijk reglement voor de Pepingse Cultuurprijs

GR 25 april 2023: gemeentelijk reglement voor de erkenning van Pepingse verenigingen

Verslag cultuurwerkgroep 20 februari 2024: advies erkenning Kermis te Pepingen vzw

Feiten en context

Kermis te Pepingen vzw staat in voor de organisatie van de kermis in het centrum van Pepingen.

Doelpubliek is iedere inwoner van Pepingen ongeacht de leeftijd. Daarnaast organiseert de vereniging andere activiteiten ter (financiële) ondersteuning van het primaire doel.

De werkgroep lokaal cultuurbeleid behandelde de aanvraag op de vergadering van 20 februari 2024 en merkte op dat Kermis te Pepingen aan alle erkenningsvoorwaarden, zoals opgenomen in artikel 2 van het erkenningsreglement voor Pepingse verenigingen, voldoet. De werkgroep adviseert om Kermis te Pepingen te erkennen onder het toepassingsgebied socio-culturele vereniging. Bovendien kan zij ook beschouwd worden als Pepingse vereniging voor immaterieel erfgoed.

Financieel Advies/visum

In de begroting van de gemeente werden op 349-00/6493000, 530-00/6493000, 709-00/6493000, 739-00/6493006, 739-00/6493000, 740-00/6493000, 740-00/6493005, 750-00/6493000, 879-

00/6493000, 909-00/6493000 en 985-00/6493000 de nodige kredieten ingeschreven voor het toekennen van een gemeentelijke toelage aan de erkende verenigingen binnen de gemeente.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De verenging "Kermis te Pepingen" wordt door de gemeenteraad erkend als Pepingse vereniging onder het toepassingsgebied socio-culturele vereniging / gemeenschapsvorming.

10. Verenigingen - Aanvraag erkenning Kunst in Pepingen. Beslissing

Aanleiding

Kunst in Pepingen diende op 11 januari 2024 een erkenningsaanvraag in voor de erkenning als Pepingse vereniging.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur

GR 26 mei 2011: gemeentelijk reglement voor de subsidiëring van Pepingse verenigingen

GR 7 februari 2006: gemeentelijk reglement voor de Pepingse Cultuurprijs

GR 25 april 2023: gemeentelijk reglement voor de erkenning van Pepingse verenigingen

Verslag cultuurwerkgroep 20 februari 2024: advies erkenning Kunst in Pepingen

CBS 05/03/2024 Verenigingen - Aanvraag erkenning Kunst in Pepingen. Beslissing.

Feiten en context

"Kunst in Pepingen" (KIP) is al sinds 2007 actief als kunstcollectief in de gemeente en in de regio.

Op het KIP-overleg van 9 januari 2024 is beslist om een aanvraag in te dienen tot "officieel" erkende Pepingse kunstvereniging.

KIP stelt zich tot doel om hoogwaardige activiteiten op het gebied van beeldende kunst, muziek en gerelateerde kunstuitingen te stimuleren of zelf aan te bieden. Hiertoe organiseert KIP concerten, lezingen, babbels, cultuuruitstappen, reflectiemomenten rond Europa en lokale cultuuruitingen... KIP werkt hiervoor actief samen met partners die hun excellentie hebben bewezen.

Binnen de Pepingse en Pajottenlandse gemeenschap neemt KIP een actieve verbindende rol op zich, waarbij de ontmoeting tussen mensen, ongeacht hun achtergrond, centraal staat.

"Kunst in Pepingen" zet zich ook actief in en werkt mee om van de abdijkerk in Bellingen een dynamische en actieve ontmoetingsplaats en cultuurruimte te maken waar, naast het kerkelijke, ruimte is voor kunstzinnige, culturele en sociale projecten dit in respect voor de spirituele en religieuze geschiedenis van het gebouw.

De werkgroep lokaal cultuurbeleid behandelde de aanvraag op de vergadering van 20 februari 2024 en merkte op dat Kunst in Pepingen aan alle erkenningsvoorwaarden, zoals opgenomen in artikel 2 van het erkenningsreglement voor Pepingse verenigingen, voldoet. De werkgroep adviseert om Kunst in Pepingen te erkennen onder het toepassingsgebied socio-culturele vereniging.

Financieel Advies/visum

In de begroting van de gemeente werden op 349-00/6493000, 530-00/6493000, 709-00/6493000, 739-00/6493006, 739-00/6493000, 740-00/6493000, 740-00/6493005, 750-00/6493000, 879-00/6493000, 909-00/6493000 en 985-00/6493000 de nodige kredieten ingeschreven voor het toekennen van een gemeentelijke toelage aan de erkende verenigingen binnen de gemeente.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De vereniging "Kunst in Pepingen" wordt door de gemeenteraad erkend als Pepingse vereniging onder het toepassingsgebied socio-culturele vrijetijdsbesteding.

SOCIALE

11. Protocol Vlaamse huisvestingstool tijdelijk ontheemden Oekraïne. Beslissing

Aanleiding

Sinds februari 2022 werd Oekraïne geconfronteerd met een nietsontziende oorlog die in korte tijd een grote stroom aan vluchtelingen op gang gebracht heeft. N.a.v. deze massale toestroom werd op 4 maart 2022 het uitvoeringsbesluit (2022/382) aangenomen dat bepaalt dat Oekraïense vluchtelingen het statuut van tijdelijk ontheemden krijgen. De nood aan een structureel uitgebouwde opvangcapaciteit was bij aanvang van deze crisis dan ook bijzonder urgent. De Vlaamse Regering zette de nodige initiatieven op om voldoende opvangcapaciteit te organiseren en deed daarbij beroep op de slagkracht van de lokale besturen. De huisvestingstool werd in het leven geroepen door de Vlaamse Overheid om vraag en aanbod te managen.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur

eGov-decreet van 18 juli 2008 (artikel 8)

Feiten en context

Agentschap Binnenlands Bestuur (hierna: ABB) en Wonen in Vlaanderen (hierna: WiV) hebben als gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken een gegevensbeschermingseffectbeoordeling ("GEB" of data protection impact assessment "DPIA") laten uitvoeren.

Rekening houdend met de persoonsgegevens die verwerkt worden in de VHT, was een protocol noodzakelijk om conform de AVG wetgeving te handelen.

In het protocol worden de voorwaarden en modaliteiten van de wederzijdse elektronische mededeling van de persoonsgegevens, bestaande uit twee gegevensstromen (Gegevensstroom 1 en 2), tussen de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken en het lokaal bestuur uiteengezet.

Gegevensstroom 1 betreft de elektronische mededeling van de persoonsgegevens vanuit de VHT naar het lokaal bestuur. Deze gegevens zijn afkomstig via de aanmeldingen op het portaal van de VHT.

Gegevensstroom 2 betreft de elektronische mededeling van de persoonsgegevens vanuit het lokaal bestuur naar de VHT.

Het modelprotocol werd voorgelegd aan de DPO, die een gunstig advies gaf, waarvan het college kennis nam op 02/10/2023.

Na het ingewonnen advies van de DPO's van de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken (ABB en WiV) werd het protocol ondertekend door de leidend ambtenaar van ABB.

Het lokaal bestuur heeft op 02/02/2024 de uitnodiging ontvangen om het definitieve protocol te ondertekenen.

Op voorstel van het schepencollege dd. 19/02/2024;

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het protocol voor de wederzijdse elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen ABB, Agentschap Wonen in Vlaanderen en het lokaal bestuur in het kader van de Vlaamse Huisvestingstool en de huisvesting van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne, goed overeenkomstig bijlage 1.

Artikel 2: Het schepencollege wordt belast met de uitvoering van de beslissing.

MILIEU

12. Aquafin -Project 22.596 - 304357 Kriekelaerestraat (AQF) , 20.892-304464 Aansluiting Bogaarden- Huttestraat-Terkammenstraat (AQF) - Riolerings- en wegeniswerken - Vestiging van een erfdiensbaarheid tussen Aquafin en de gemeente Pepingen op het kadastraal perceel gelegen te Pepingen- 1ste afdeling sectie F nr. 136b/deel - recent sectie F nummer 0136KP0000 - gelegen in de Kareelstraat. Beslissing

Aanleiding

Mail van Aquafin van 16-06-2023.

Mail van Notariskantoor F. Hantson van 20/02/2024 - ontwerpakte + eigendomstitel.

Mail van Notariskantoor F. Hantson van 29/02/2024 - ontwerpakte.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Het Burgerlijk wetboek, artikels 637 en volgende;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Reeds genomen beslissingen:

- Schepencollege van 26 juni 2023 betreffende Aquafin -Project 22.596 - 304357Kriekelaerestraat (AQF) , 20.892-304464 Aansluiting Bogaarden- Huttestraat-Terkammenstraat (AQF) - Riolerings- en wegeniswerken - Vestiging van een erfdiensbaarheid tussen Aquafin en de gemeente Pepingen op het kadastraal perceel gelegen te Pepingen- 1ste afdeling sectie F nr. 136b/deel - gelegen in de Kareelstraat. Principebeslissing.
- Schepencollege van 26 februari 2024 betreffende Aquafin -Project 22.596 - 304357Kriekelaerestraat (AQF) , 20.892-304464 Aansluiting Bogaarden- Huttestraat-Terkammenstraat (AQF) - Riolerings- en wegeniswerken - Vestiging van een erfdiensbaarheid tussen Aquafin en de gemeente Pepingen op het kadastraal perceel gelegen te Pepingen- 1ste afdeling sectie F nr. 136b/deel - recent sectie F nummer 0136KP0000 - gelegen in de Kareelstraat. Principieel akkoord. Beslissing

Feiten en context

Aquafin legt rioolwaterzuiveringsinfrastructuur aan in de ondergrond van het kadastraal gekend perceel, Pepingen 1ste afdeling - sectie F nr. 136b recent sectie F nummer 0136KP0000, volgens het project "Weg- en rioleringswerken Kriekelaerestraat", waarvan de aanduidingen vermeld zijn op het plan in bijlage.

Teneinde een aansluiting te voorzien op de toekomstige KWZI Pepingen in de Kareelstraat naar de Bellingenbeek, is de vestiging van een erfdiensbaarheid over een lengte van 32 meter, alsook de inrichting van een tijdelijke werkzone op 131 m2, vereist.

De parking blijft grotendeels behouden, maar de toegang en inrit komt ter hoogte van de perceelsgrens met naastliggend perceel 138b.

Aquafin vraagt de toestemming om de desbetreffende zone te betreden en er de voorziene infrastructuur aan te leggen, zoals aangeduid op het plan dat integraal deel uitmaakt van de terreinbeschrijving.

Infrastructuurgegevens: diameter leiding: 400 mm - max. breedte van de werkzone: 6,8m - aantal inspectieputten: 1.

Financieel Advies/visum

Aquafin zal aan de gemeente een totale forfaitaire vergoeding betalen van €91 bij het verlijden van de notariële akte.

Stemming:

Met 9 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Gerda Claeys, Sander Geerts, Guy Derijcke), 5 stemmen tegen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort)

BESLUIT

Artikel 1: Akkoord met het verlenen van een erfdienstbaarheid aan Aquafin, namelijk het recht om op het kadastraal perceel, 1ste afdeling sectie F nr. 136b recent sectie F nummer 0136KP0000, ter realisatie van het Aquafinproject 22.596, een aansluiting te voorzien op de toekomstige KWZI Pepingen in de Kareelstraat naar de Bellingenbeek, over een lengte van 32 meter, alsook de inrichting van een tijdelijke werkzone op 131 m2.

Artikel 2: De in artikel 1 vermelde erfdienstbaarheid wordt verleend onder de voorwaarden opgenomen in het ontwerp van notariële akte opgemaakt door Notariskantoor F. Hantson, de terreinbeschrijving en het tracé aangeduid op het grafisch plan in groene kleur in bijlage bij dit besluit.

Artikel 3: De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zijn gemachtigd om de notariële akte te ondertekenen.

13. KWZI Pepingen-Heikruis-Fluvius project B219056: Afkoppelen Weverkeits - Grondinneming voor grachtverplaatsing. Ontwerp notariële akten - Bepalen van de voorwaarden van de aankoop van de percelen. Beslissing

Aanleiding

Aquafin N.V. zal conform het investeringsprogramma voor 2013 en conform het technisch plan, het project met nummer 22.785A – Aansluiting Mortagnestraat/Neerstraat via PS op KWZI Pepingen – Heikruis, het project uitvoeren. De gemeente zal beperkte wegeniswerken uitvoeren aan de Weverkeits. Fluvius System Operator cv beslist heeft om project R2355, Gip B219056 afkoppeling Weverkeits uit te voeren.

Op verzoek van Fluvius werd door Metae bv - Landmeetkunde & Expertise overgegaan tot een deskundig onderzoek van eigendommen om de raming van de huidige venale waarde van de onroerende goederen te ramen en dit in het kader van de grondinneming, voor de realisatie van het project Fluvius B219056: Afkoppelen Weverkeits.

De ontwerpakten werden door Notaris Muyshondt overgemaakt op 8 februari 2024.

De aangepaste ontwerpakten werden door Notaris Muyshondt overgemaakt op 13 maart 2024.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017;
De wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
De wet van 29.07.1991 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Het Burgerlijk wetboek, artikels 637 en volgende.
Het Bestuursdecreet van 07.12.2018, titel II, hoofdstuk 3;

Reeds genomen beslissingen:

- Schepencollege van 21/02/2021 betreffende waterzuivering Heikruis - Fluvius-project B219056 - Aquafin-project 22.785 - Weverkeits - Update grondinnamedossiers. Beslissing.
- Schepencollege van 08/11/2021 betreffende waterzuivering Heikruis - Fluvius-project B219056 - Aquafin-project 22.785 - Weverkeits - grondinnames voor de grachten. Beslissing.
- Schepencollege van 10/10/2022 betreffende KWZI Pepingen-Heikruis -Project 22.785A - Samenwerkingsovereenkomst niet-prioritaire werken tussen Aquafin N.V. - Fluvius System Operator cv - Gemeente Pepingen. Principebeslissing.
- Gemeenteraad van 25/10/2022 betreffende KWZI Pepingen-Heikruis -Project 22.785A - Samenwerkingsovereenkomst niet-prioritaire werken tussen Aquafin N.V. - Fluvius System Operator cv - Gemeente Pepingen. Beslissing.
- Schepencollege van 20/02/2023 betreffende waterzuivering Heikruis - Fluvius-project B219056 - Aquafin-project 22.785 - Weverkeits - grondinnames voor de grachten. Principebeslissing.
- Gemeenteraad van 28/02/2023 betreffende waterzuivering Heikruis - KWZI Pepingen-Heikruis-Fluvius project B219056: Afkoppelen Weverkeits - Grondinneming. Principebeslissing - Bepalen van de voorwaarden van de aankoop van de percelen.
- Schepencollege van 06/03/2023 betreffende KWZI Pepingen-Heikruis-Fluvius project B219056: Afkoppelen Weverkeits - Grondinneming. Aanstelling notaris. Beslissing.
- Schepencollege van 01/08/2023 betreffende riolerings- en wegeniswerken Pepingen/Heikruis - Weverkeits - Neerstraat (deel) - Kouterstraat (deel). Inhouseopdracht Fluvius - Goedkeuring gunning opdracht aan studie bureau Arcadis. Beslissing.
- Schepencollege van 05/03/2024 betreffende KWZI Pepingen-Heikruis-Fluvius project B219056: Afkoppelen Weverkeits - Grondinneming voor grachtverplaatsing. Ontwerp notariële akten - Bepalen van de voorwaarden van de aankoop van de percelen. Principiële beslissing

Feiten en context

Door studie bureau Arcadis werd in opdracht van Fluvius een grondinnemingsplan opgemaakt voor extra innemingen t.h.v. bufferbekken Aquafin, in het kader van project B219056:afkoppelen Weverkeits en GIP in het kader van 22.785.

Op verzoek van Fluvius werd door Metae bv - Landmeetkunde & Expertise, op 4 april 2022, overgegaan tot een deskundig onderzoek van eigendommen om de raming van de huidige venale waarde van de volgende onroerende goederen te bepalen:

1. Eigendom van mevrouw Mot Christina en de heer Vanden Eynde Geert, beide wonende te 1670 Pepingen, Mortagnestraat 43 en mevrouw Vanden Eynde Elise, wonende te 1670 Pepingen, Mortagnestraat 39. Verkoopwaarde $7\text{€}/\text{m}^2 \times 68\text{m}^2 = 476\text{€}$. Verkoopwaarde $7\text{€}/\text{m}^2$ § Een perceel grond met een oppervlakte van 68m^2 , gelegen te Pepingen, langsheen de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B deel van perceelnummer 223 G, volgens bijgevoegd plan.
2. Eigendom van mevrouw Hamelryck Catherine, wonende te 1500 Halle, Mgr. Senciestraat 4, vertegenwoordigd door mevrouw Sonia Paduwat, wonende Eeckhoudtstraat 1a - 1670 Pepingen. Verkoopwaarde $7\text{€}/\text{m}^2$ + wettelijke gebruikersvergoeding.

§ Een perceel grond met een oppervlakte van 151 m², gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 247 C volgens bijgevoegd plan.

Indien er zou gebouwd worden op desbetreffend perceel zal er door Fluvijs een toegang gevrijwaard worden van 5 meter zodat er toegang is tot het terrein.

§ Een perceel grond met een oppervlakte van 37 m², gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 241 C volgens bijgevoegd plan.

§ Een perceel grond met een oppervlakte van 116 m², gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 241 D volgens bijgevoegd plan.

§ Een perceel grond met een oppervlakte van 180 m², gelegen te Pepingen langs de Mortagnestraat, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 288 E volgens bijgevoegd plan.

3. Eigendom van de heer en mevrouw Schoriels Jules & Demuylder Camilia, wonende te 1570 Herne, Terlindenstraat 2a. Verkoopwaarde 7€/m².

§ Een perceel grond met een oppervlakte van 161 m², gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6de afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 231 volgens bijgevoegd plan.

Het doel van de aankoop is het aanleggen van een beek in het kader van een rioleringsproject.

Gelet op de schattingsverslagen, de terreinbeschrijving en de overeenkomsten voor de aankoop van een perceel grond, voor akkoord getekend door de eigenaars.

Gelet op de ontwerpakten voor de aankoop van de eigendommen, opgesteld door notariskantoor Muyschondt en overgemaakt op 8 februari 2024 en 13 maart 2024.

Financieel Advies/visum

Overwegende dat volgens het advies van de financieel directeur geen visum vereist is - zie mail van 12/02/2024;

Budgetsleutel:

ACT-4-0200-00-2202000-GEMEENTE-IP-O-Wegzate-gemeenschapsgoederen-KWZI Heikruis Weverkeits verplaatsen baangrachten: €10.000.

ACT-4-0200-00-21420007-GEMEENTE-IP-O-Plannen en studies - Activa in aanbouw -KWZI Heikruis Weverkeits/Neerstr/Kouterstraat: €11.376.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: Akkoord met de aankoop van de volgende percelen grond, overeenkomstig het grondinnemingsplan, het schattingsverslag en de voorwaarden, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28/02/2023:

1. Eigendom van mevrouw Mot Christina en de heer Vanden Eynde Geert, beide wonende te 1670 Pepingen, Mortagnestraat 43 en mevrouw Vanden Eynde Elise, wonende te 1670 Pepingen, Mortagnestraat 39. Verkoopwaarde 7€/m² x 68m² = **€476.**

§ Een perceel grond met een oppervlakte van 68m², gelegen te Pepingen, langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B deel van perceelnummer 223 G, volgens bijgevoegd plan. Het goed is gekend onder het gereserveerd kadastraal perceelidentificatienummer B 0223KP0000.

2. Eigendom van mevrouw Hamelryck Catherine, wonende te 1500 Halle, Mgr. Senciestraat 4, vertegenwoordigd door mevrouw Sonia Paduwat, wonende Eeckhoudtstraat 1a - 1670 Pepingen. Verkoopwaarde $7\text{€}/\text{m}^2 \times 484\text{m}^2 = \text{€}3.388$ + wettelijke gebruikersvergoeding in overleg met de pachter te bepalen.

§1. Een perceel grond met een oppervlakte van 180 m^2 , gelegen te Pepingen langs de Mortagnestraat, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 288 E volgens bijgevoegd plan. Het goed is gekend onder het gereserveerd kadastraal perceelidentificatienummer B 0288 M P0000.

§ 2. Een perceel grond met een oppervlakte van 151 m^2 , gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 247 C volgens bijgevoegd plan. Het goed is gekend onder het gereserveerd kadastraal perceelidentificatienummer B 0247 D P0000.

Indien er zou gebouwd worden op desbetreffend perceel zal er door Fluvius een toegang gevrijwaard worden van 5 meter zodat er toegang is tot het terrein.

§3. Een perceel grond met een oppervlakte van 116 m^2 , gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 241 D volgens bijgevoegd plan. Het goed is gekend onder het gereserveerd kadastraal perceelidentificatienummer B 0241 K P0000.

§4. Een perceel grond met een oppervlakte van 37 m^2 , gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6e afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 241 C volgens bijgevoegd plan. Het goed is gekend onder het gereserveerd kadastraal perceelidentificatienummer B 0241 H P0000.

3. Eigendom van de heer en mevrouw Schoriels Jules & Demuylder Camilia, wonende te 1570 Herne, Terlindenstraat 2a. Verkoopwaarde $7\text{€}/\text{m}^2 \times 161\text{ m}^2 = \text{€}1.127$.

§ Een perceel grond met een oppervlakte van 161 m^2 , gelegen te Pepingen langs de Weverkeits, gekend ten kadaster 6de afdeling Heikruis sectie B, deel van perceelnummer 231, volgens bijgevoegd plan. Gekend onder het recent gereserveerd kadastraal perceelidentificatienummer B0231 A P0000.

Artikel 2: De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goederen aankopen onder de voorwaarden opgenomen in de bij onderhavig besluit gevoegde ontwerp van notariële aktes voorbereid door notaris Hendrik Muysshondt - Brusselsesteenweg 273, 1500 Halle en overgemaakt op 8 februari 2024.

Artikel 3: Kennisname van de mail van Fluvius van 27 februari 2024 betreffende de bevestiging dat de voorwaarden opgenomen in de notariële aktes op naam van mevrouw Hamelryck Catherine - zie artikel 2 - namelijk de betaling van de wettelijke vergoeding aan de gebruikers van de percelen grond zullen betaald worden door Fluvius evenals het herstellen van de omheiningen en de extra aansluitingen voor de bouwgrond 1A en 4.

Artikel 4: Het doel van de aankoop is het aanleggen van een beek in het kader van een rioleringsproject.

Artikel 5: De algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad worden gemachtigd om de notariële aktes te tekenen.

14. Reglement afvaleilandjes met 240L zakken evenementen - Aanpassing. Beslissing

Aanleiding

Afvaleilandjes met 240L zakken kunnen door evenementen op het grondgebied van Pepingen via Intercommunale Intradura uitgeleend worden. De afvaleilandjes zijn gratis, maar de afvalzakken (PMD en restafval) zijn betalend. Aangezien het aantal zakken per rol gewijzigd werd zal er een aanpassing in het retributiereglement noodzakelijk zijn. Er wordt voorgesteld om enkel nog te spreken van een prijs per zak in plaats van een prijs per rol.

Regelgeving

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkring-lopen en afvalstoffen (het Materialendecreet);

Het Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017;

Het besluit van 17 februari 2012 van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen en latere wijzigingen (hierna Vlarema);

Het besluit van de Vlaamse Regering van september 2016 tot vaststelling van het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval en het addendum op dit uitvoeringsplan goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 12 juni 2020;

De gemeentelijke politieverordening betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 04 juli 2006;

De beheersoverdracht die de gemeente heeft verleend aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband Intradura;

Reeds genomen beslissingen :

- Collegebeslissing van 19 juli 2022 betreffende de afvaleilandjes met 240L zakken. Beslissing.
- Collegebeslissing van 15 september 2022 betreffende de afvaleilandjes met 240L zakken - uitlenen aan evenementen op grondgebied Pepingen via Intradura. Beslissing.
- Gemeenteraadsbeslissing van 27 september 2022 betreffende Reglement afvaleilandjes met 240L zakken evenementen - Beslissing.
- Collegebeslissing van 5 maart 2024 betreffende de afvaleilandjes met 240L zakken. Beslissing.

Feiten en context

In het huidige reglement en aanvraagformulier wordt er gecommuniceerd in terminologie "afvalzakken" en "afvalrollen". Om enige toekomstige misverstanden uit de weg te gaan, veranderen we dit naar afvalzakken.

Stemming:

Met 8 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke), 6 stemmen tegen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort, Gerda Claeys)

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het aangepaste reglement conform bijlage 1 - gebruik van afvaleilandjes met 240L zakken voor evenementen op het grondgebied van Pepingen - en bijlage 2 - aanvraagformulier goed.

Artikel 2: De volgende gemeenteraadsbeslissing wordt opgeheven : gemeenteraadsbeslissing van 27 september 2022 betreffende reglement afvaleilandjes met 240L zakken evenementen – Beslissing.

TOEGEVOEGDE PUNTEN

15. Namens de cd&v-fractie - Verkeerssignalisatie en snelheidsregimes. Beslissing. Goedkeuring.

Aanleiding

Gelet op het voorstel van agendapunt:

Berichtgeving van het bestuur:

“Momenteel worden de laatste werken uitgevoerd door de aannemer voor het plaatsen van de borden in het kader van de uitvoering van het mobiliteitsplan.
Er werd recent een rondgang uitgevoerd met deze aannemer en opmerkingen werden meegedeeld. Bepaalde borden moeten nog geplaatst worden anderen moeten beter geplaatst worden.

Dat dit leeft bij de bevolking bewijst de vele berichten die we krijgen van mensen die hun steentje willen bijdragen aan een goede uitvoering van dit plan.
We appreciëren ten eerste de betrokkenheid van onze burgers hierbij!
We willen hen daarom geruststellen dat de controles en aanpassingen momenteel gebeuren.
Het heeft dus niet veel zin om op dit moment de diensten te contacteren hieromtrent.
Over het gehele grondgebied zijn er meer dan 400 verplaatsingen (borden bijplaatsen, verplaatsen, verwijderen of vervangen), en dit vergt enige tijd.
Alvast dank voor jullie begrip.”

Artikel uit Het Nieuwsblad:

“Ook al gemerkt dat de toegelaten snelheid op je gps niet klopt met de realiteit?
Niet alle gemeenten geven immers door dat ze een verkeerssituatie hebben gewijzigd.
En dat zorgt soms voor verwarring.
Het Agentschap voor Wegen en Verkeer sensibiliseert gemeenten om zoveel mogelijk data door te geven. “Maar sommige gemeenten vinden de tijd niet om wijzigingen door te voeren. Het is nochtans belangrijk voor de verkeersveiligheid. Meer en meer mensen gebruiken immers verkeersapps. Hoe beter ze zijn, hoe beter de veiligheid.”
Het zit redelijk ingewikkeld in elkaar, maar het komt erop neer dat een deel van de gemeenten nieuwe situaties rechtstreeks in de verkeersbordendatabank ingeeft.
Een ander deel doet dat niet, omdat het te veel werk veronderstelt of omdat ze niet geloven in het systeem. Alle lokale besturen zijn wel verplicht om de Vlaamse overheid op de hoogte te brengen van nieuwe situaties, maar die komen in een andere databank terecht (IRGN). En ja hoor, het lijkt Kafka, maar die is niet gekoppeld aan de verkeersbordendatabank.”

Regelgeving

De raad,

Gelet het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet dat de cd&v-fractie verzoekt om, overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, volgend punt aan de agenda van de gemeenteraad van 26 maart 2024 toe te voegen.

Feiten en context

1. Op veel plaatsen op de Pepingse wegen is er onduidelijkheid rond de verkeersborden.
2. Er ontstaat verwarring door de ontbrekende verkeersborden.
3. Nieuwe verkeerssituaties of snelheidsregimes kunnen aangegeven worden met waarschuwingsborden.
4. Trajectcontroles hebben als doel om de snelheid van voertuigen te handhaven, niet om zoveel mogelijk bestuurders te beboeten. Duidt daarom de trajectcontroles heel duidelijk aan in plaats van ze in te voeren zonder waarschuwing en mensen te beboeten.

In jullie mededeling vragen jullie begrip aan onze bevolking. Weet dat ook veel niet-Pepingenaren langs onze wegen rijden. Een duidelijke aanduiding bij het binnenrijden van Pepingen van de gewijzigde verkeerssituatie is daarom aangewezen.

Besluit:

Artikel 1: De nieuwe verkeerssituatie of snelheidsregimes worden aangeduid met waarschuwingsborden.

Artikel 2: De trajectcontroles worden heel duidelijk aangegeven met de geëigende wegsignalisatie en verkeersborden.

Artikel 3: De gemeente geeft de nieuwe verkeerssituaties rechtstreeks in, in de verkeersbordendatabank.

Artikel 4: De gemeenteraad verzoekt het schepencollege de in artikel 1 en 2 vermelde signalisatie aan te brengen.

Artikel 5: De gemeenteraad verzoekt het schepencollege de in artikel 3 vermelde opdracht 'ingave van de nieuwe verkeerssituaties in de verkeersdatabank' uit te voeren.

Amendement

Amendement vanuit LVB-fractie, ingediend door S. Beeckmans, schepen, betreffende het agendapunt:

De 'Feiten en context' vervangen door:

Gelet op het mobiliteitsplan, in het bijzonder punt 56 van het actieplan 'Actualisatie alle verkeersborden en up-to-date brengen verkeersbordendatabank' ingeschreven als korte termijnactie; Gelet op de bespreking van het mobiliteitsplan in de gemeenteraad van 25.4.2023 en de bespreking van de feitelijke uitvoering van actiepunt 56;

Gelet op een mail die de schepen van mobiliteit Saskia Beeckmans al verzond naar de diensten op 28/7/2023 met verzoek de jobstudenten te gebruiken voor het invoeren van de verkeersborden in de verkeersbordendatabank, verzoek welke werd overgedragen naar 2024 wanneer de nieuwe verkeersborden zullen worden geplaatst;

Gelet op de uitvoering van het mobiliteitsplan en het plaatsen van de verkeersborden in februari en maart 2024 door Trafiroad;

Gelet op het collegebesluit van 23.3.2024 tot aanwerving van een jobstudent in de maand augustus voor het invoeren van de geplaatste verkeersborden in de verkeersbordendatabank;

Bij Besluit:

Artikel 3 en 5 worden uit het toegevoegde punt geschrapt omdat dit beleid in uitvoering is. Artikel 4 wordt artikel 3.

De Voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het ingediende amendement:

Besluit: Met 8 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke), 6 stemmen tegen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort, Gerda Claeys)

Enig artikel: Het amendement, houdende voorstel tot wijziging van het agendapunt wordt goedgekeurd.

De Voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het geamendeerde agendapunt:

Aanleiding:

Berichtgeving van het bestuur:

"Momenteel worden de laatste werken uitgevoerd door de aannemer voor het plaatsen van de borden in het kader van de uitvoering van het mobiliteitsplan.

Er werd recent een rondgang uitgevoerd met deze aannemer en opmerkingen werden meegedeeld. Bepaalde borden moeten nog geplaatst worden anderen moeten beter geplaatst worden.

Dat dit leeft bij de bevolking bewijst de vele berichten die we krijgen van mensen die hun steentje willen bijdragen aan een goede uitvoering van dit plan.

We appreciëren ten eerste de betrokkenheid van onze burgers hierbij!

We willen hen daarom geruststellen dat de controles en aanpassingen momenteel gebeuren.

Het heeft dus niet veel zin om op dit moment de diensten te contacteren hieromtrent.

Over het gehele grondgebied zijn er meer dan 400 verplaatsingen (borden bijplaatsen, verplaatsen, verwijderen of vervangen), en dit vergt enige tijd.

Alvast dank voor jullie begrip.”

Artikel uit Het Nieuwsblad:

“Ook al gemerkt dat de toegelaten snelheid op je gps niet klopt met de realiteit?

Niet alle gemeenten geven immers door dat ze een verkeerssituatie hebben gewijzigd.

En dat zorgt soms voor verwarring.

Het Agentschap voor Wegen en Verkeer sensibiliseert gemeenten om zoveel mogelijk data door te geven. “Maar sommige gemeenten vinden de tijd niet om wijzigingen door te voeren. Het is nochtans belangrijk voor de verkeersveiligheid. Meer en meer mensen gebruiken immers verkeersapps. Hoe beter ze zijn, hoe beter de veiligheid.”

Het zit redelijk ingewikkeld in elkaar, maar het komt erop neer dat een deel van de gemeenten nieuwe situaties rechtstreeks in de verkeersbordendatabank ingeeft.

Een ander deel doet dat niet, omdat het te veel werk veronderstelt of omdat ze niet geloven in het systeem. Alle lokale besturen zijn wel verplicht om de Vlaamse overheid op de hoogte te brengen van nieuwe situaties, maar die komen in een andere databank terecht (IRGN). En ja hoor, het lijkt Kafka, maar die is niet gekoppeld aan de verkeersbordendatabank.”

Regelgeving:

De raad,

Gelet het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet dat de cd&v-fractie verzoekt om, overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, volgend punt aan de agenda van de gemeenteraad van 26 maart 2024 toe te voegen.

Feiten en context:

Gelet op het mobiliteitsplan, in het bijzonder punt 56 van het actieplan ‘Actualisatie alle verkeersborden en up-to-date brengen verkeersbordendatabank’ ingeschreven als korte termijnactie;

Gelet op de bespreking van het mobiliteitsplan in de gemeenteraad van 25.4.2023 en de bespreking van de feitelijke uitvoering van actiepunt 56;

Gelet op een mail die de schepen van mobiliteit Saskia Beeckmans al verzond naar de diensten op 28/7/2023 met verzoek de jobstudenten te gebruiken voor het invoeren van de verkeersborden in de verkeersbordendatabank, verzoek welke werd overgedragen naar 2024 wanneer de nieuwe verkeersborden zullen worden geplaatst;

Gelet op de uitvoering van het mobiliteitsplan en het plaatsen van de verkeersborden in februari en maart 2024 door Trafiroad;

Gelet op het collegebesluit van 23.3.2024 tot aanwerving van een jobstudent in de maand augustus voor het invoeren van de geplaatste verkeersborden in de verkeersbordendatabank;

BESLUIT

Afgekeurd, met 6 stemmen voor (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort, Gerda Claeys), 8 stemmen tegen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke)

Artikel 1: De nieuwe verkeerssituatie of snelheidsregimes worden aangeduid met waarschuwborden.

Artikel 2: De trajectcontroles worden heel duidelijk aangegeven met de geëigende wegsignalisatie en verkeersborden.

Artikel 3: De gemeenteraad verzoekt het schepencollege de in artikel 1 en 2 vermelde signalisatie aan te brengen.

16. Namens de cd&v-fractie - Bescherming landbouwgrond en ondersteuning jonge landbouwers. Goedkeuring

André De Roubaix neemt niet deel aan de stemming over dit punt.

Aanleiding

Over heel Europa komen boeren op straat om te protesteren voor een betere toekomst. Onze Vlaamse landbouwsector is de meest duurzame ter wereld en die mogen we niet verloren laten gaan. Want het is essentieel dat we onze eigen voedselproductie in eigen handen houden. Onze boeren zijn deel van de oplossing en moeten daarvoor erkenning krijgen.

Regelgeving

De raad,

Gelet het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet dat de cd&v-fractie verzoekt om, overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, volgend punt aan de agenda van de gemeenteraad van 26 maart 2024 toe te voegen.

Feiten en context

De jongste weken beheersten de protesten van de jonge landbouwers het nieuws en de politieke actualiteit. De solidariteit was groot maar moet in beleid omgezet worden. Ook het lokale niveau kan en moet een bijdrage leveren.

Het verlies aan landbouwareaal ten gevolge van niet-agrarisch gebruik is een groot probleem voor de landbouwsector.

Om de druk op landbouwgrond niet verder te laten stijgen, legt cd&v volgend punt aan de gemeenteraad ter stemming voor:

Gelet op het voorstel van besluit:

Artikel 1: De gemeente Pepingen neemt het akkoord tussen de landbouwsector en de Vlaamse regering over en gaat akkoord met volgende punten:

- Geen gronden aan te kopen in herbevestigd agrarisch gebied en agrarisch gebied.
- In het overige agrarische gebied tot 1 oktober 2024 eveneens geen landbouwgronden aan te kopen behoudens eventueel binnen de natura 2000 gebieden, in functie van infrastructuurwerken en in functie van overstromingsgebieden in relatie tot noodzakelijke waterbeheersingswerken.
- Om geen subsidies toe te kennen voor de aankoop van landbouwgronden in agrarisch en herbevestigd agrarisch gebied
- Om bij de toekomstige rioleringswerken te ijveren voor een zo beperkt mogelijk gebruik van ruimte voor de aanleg van grachten.
- Om actief bij te dragen aan de bescherming van landbouwgrond. Het beschermen van landbouwgronden is essentieel voor het behoud van een leefbare, duurzame land- en tuinbouwsector in Pepingen.
- Om een kritische houding aan te nemen ten opzichte van de vaak zeer ruime globale kaders in agrarisch gebied binnen natuurbeheerplannen, vergunningsaanvragen met als voorwerp het bebossen van agrarisch gebied of zonevreemde functiewijzigingen in het agrarisch gebied.

Saskia Beeckmans, schepen, vraagt op basis van artikel 17 van het huishoudelijk reglement, om het agendapunt te verdagen, teneinde om in overleg met de verschillende politieke fracties te komen tot een gedragen tekst, die op de volgende gemeenteraadszitting kan voorgelegd worden.

De Voorzitter van de gemeenteraad schorst de bespreking en gaat over tot de stemming over de verdaging van het agendapunt:

BESLUIT

Met 9 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Gerda Claeys, Sander Geerts, Guy Derijcke), 4 stemmen tegen (Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort)

Artikel 1: Het agendapunt wordt verdaagd naar de volgende vergadering na overleg met de verschillende fracties om tot een gedragen akkoord te komen.

MONDELINGE VRAGEN

17. Mondelinge vragen aan het college volgens art. 11 §3 huishoudelijk reglement

Aanleiding

Naar aanleiding van het versturen van de agenda voor de gemeenteraad van heden ontving het lokaal bestuur onderstaande vragen van de mandatarissen.

Regelgeving

Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad art. 11 §3.

BESLUIT

Enig artikel: De volgende antwoorden op de mondelinge vragen worden geformuleerd:

Mondelinge vragen vanwege P. Van Cutsem, gemeenteraadslid cd&v-fractie:

Vraag 1. Op 23 februari 2024 werd de trajectcontrole in Bellinghen geactiveerd.

Wordt elk trajectgedeelte gecontroleerd en gebruikt voor het uitschrijven van snelheidsboetes? Zo ja, zijn de opgelegde boetes rechtsgeldig?

Antwoord vanwege S. Beeckmans, schepen: Ik begrijp deze vraag niet, graag verduidelijking.

Na verduidelijking:

Trajecten zijn gefaseerd ingevoerd. Alle trajecten zijn deze week in werking.

Tot nader order zijn de opgelegde administratieve geldboetes rechtsgeldig.

Vraag 2. Recent werd er naar de bevolking gecommuniceerd over zoals de datum van de inwerkingstelling van de trajectcontrole, updates over werken met aangepaste verkeerssituaties, en dergelijke...

Welke communicatiestrategieën of -methoden heeft de gemeente hiervoor toegepast?

Waarom koos men ervoor om de officiële gemeentelijke infokanalen op een later tijdstip te gebruiken, en in sommige gevallen helemaal niet?

Antwoord vanwege S. Beeckmans, schepen: ad hoc om een zo ruim mogelijke verspreiding te hebben.

Aldus beslist in zitting, de datum als vermeld.

Algemeen directeur

Voorzitter

Leen Deneyer

Sander Geerts