



Aanwezig:

Luc Decrick, Voorzitter
Peter Van Cutsem, Burgemeester
Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Schepenen
Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Patrick Vanbellinghen, Saskia
Beeckmans, Marleen Pollé, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons, Frieda Moriau,
Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Sander Geerts, Raadslid

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Ruimtelijke Ordening - Goedkeuring nieuwe rooilijn t.h.v. Terheugenstraat – Dossiernr. 2025/0002 - OMV 2024152897

Aanleiding

Adviesvraag van het Departement Omgeving dd. 06-01-25 ontvangen via het omgevingsloket, waarbij voor het rioleringsproject in de Terheugenstraat (OMV_2024152897) een advies i.k.v. het Gemeentewegendecreet wordt gevraagd.

Regelgeving

Gelet op het gemeentedecreet.

Gelet op het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019.

Gelet op artikel 23 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, betreffende het openbaar onderzoek van het project.

Gelet op artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, betreffende de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg.

Gelet op artikel 71 en 75 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, betreffende lasten en voorwaarden verbonden aan vergunningen.

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 03-03-25 inzake "goedkeuring nieuwe rooilijn t.h.v. Terheugenstraat – Dossiernr. 2025/0002 - OMV_2024152897".

Feiten en context

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024152897 ingediend op 6 januari 2025 door Aquafin bij de Vlaamse Regering voor gronden gelegen te Pepingen Terheugen/Terheugenstraat inzake een rioleringsproject.

Gelet op de vraag van het Departement Omgeving dd. 06-01-25, gesteld via het omgevingsloket, om voor de opgegeven locatie van het rioleringsproject in de Terheugenstraat (OMV_2024152897) een beslissing van de gemeenteraad i.k.v. het Gemeentewegendecreet m.b.t. zaak der wegen over te maken.

Overwegende dat de aanleg in de Terheugenstraat zich grotendeels op openbaar domein bevindt.

Overwegende dat daar waar de bestaande gracht verdiept en verbreed wordt (tegenover Terheugenstraat nrs. 27 t.e.m 33) er een nieuwe rooilijn dient gevestigd te worden.

Gelet op het rooilijnplan '21511V-Rooilijnplan', en bijhorende informatie op p. 18 van de verantwoordingsnota, opgemaakt conform het decreet gemeentewegen d.d. 1/09/2019, welke als afzonderlijke documenten aan de omgevingsvergunningsaanvraag werden toegevoegd.

Gelet op het openbaar onderzoek dat werd gehouden van 16 januari 2025 t.e.m. 14 februari 2025.

Overwegende dat er geen bezwaarschriften werden ingediend inzake het ontwerp van desbetreffende nieuwe rooilijn.

Gelet op de vraag van het schepencollege dd. 03-03-25 om dit agendapunt ter beslissing aan de gemeenteraad voor te leggen.

Met 8 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinghen, Marleen Pollé, Frieda Moriau), 6 onthoudingen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Saskia Beeckmans, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons)

BESLUIT

Artikel 1: Het nieuwe rooilijnplan t.h.v. Terheugenstraat, zoals weergegeven op het plan '21511V-Rooilijnplan' in bijlage, wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Dit besluit wordt bij de omgevingsvergunning, met referentie OMV_2024152897 (dossier nr. gemeente: 2025/0002), gevoegd om er integrerend deel van uit te maken.

Artikel 3: Deze beslissing wordt via het omgevingsloket overgemaakt aan de bevoegde overheid, zijnde de Vlaamse Regering.

Namens de Raad,

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

(g) Luc Decrick
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Luc Decrick
Voorzitter