AGB PEPINGEN

Jaarrekening 2023

NBB

Inhoud NBB

Interne jaarrekening

B De balans per 31/12/2023

RR De resultatenrekening over boekjaar 2023

Externe jaarrekening volgens schema NBB

Bijlagen

S-LT Overzicht van de schulden op lange termijn

At Afschrijvingstabel

Vt Verrekeningstabel

V-LT Overzicht van de vorderingen op lange termijn

DET Detail van balansposten

BTW BTW-omzetaansluiting

Interne jaarrekening

Balans na winstverdeling

Activa

	Codes	2023	2022
Vaste activa	**21/28**	**228.614,49**	**257.968,30**
Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	*2110000*	*2.000,00*	*2.000,00*
Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en s - Geboekte a…	*2110009*	*-2.000,00*	*-2.000,00*
Materiële vaste activa	**22/27**	**228.589,49**	**257.943,30**
Installaties, machines en uitrusting	23	0,00	804,66
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	*2300000*	*10.367,15*	*10.367,15*
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoe - Geboekte a…	*2300009*	*-10.367,15*	*-9.562,49*
Meubilair - gemeenschapsgoederen	*2400000*	*9.505,42*	*9.505,42*
Meubilair - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	*2400009*	*-9.505,42*	*-9.505,42*
Overige materiële vaste activa	26	228.589,49	257.138,64
Verbouwingen ring 12	*2631000*	*571.374,19*	*571.374,19*
Verbouwingen ring 12 - Geboekte afschrijvingen	*2631009*	*-342.784,70*	*-314.235,55*
Financiële vaste activa	**28**	**25,00**	**25,00**
Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - AW	*2810000*	*25,00*	*25,00*
Vlottende activa	**29/58**	**11.479,85**	**14.858,57**
Vorderingen op ten hoogste één jaar	**40/41**	**5.664,76**	**7.759,17**
Handelsvorderingen	40	5.007,41	7.563,84
Operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	*4000000*	*0,00*	*2.176,80*
Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	*4040000*	*5.007,41*	*5.387,04*
Overige vorderingen	41	657,35	195,33
Terug te vorderen btw	*4110000*	*657,35*	*195,33*
Liquide middelen	**54/58**	**5.692,40**	**6.988,68**
Kredietinstellingen	*5500000*	*5.692,40*	*6.988,68*
Overlopende rekeningen	**490/1**	**122,69**	**110,72**
Over te dragen kosten	*4900000*	*122,69*	*110,72*
Totaal van de activa	**20/58**	**240.094,34**	**272.826,87**

Passiva

	Codes	2023	2022
Eigen vermogen	**10/15**	**175.728,72**	**200.790,41**
Inbreng	**10/11**	**2.500,00**	**2.500,00**
Onbeschikbaar	111	2.500,00	2.500,00
Andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	*1119000*	*2.500,00*	*2.500,00*
Reserves	**13**	**250,00**	**250,00**
Onbeschikbare reserves	130/1	250,00	250,00
Statutair onbeschikbare reserves	1311	250,00	250,00
Statutair onbeschikbare reserves	*1311000*	*250,00*	*250,00*
Overgedragen winst (verlies)	**14 (+)/(-)**	**4.336,91**	**8.337,31**
Overgedragen overschot	*1400000*	*10.537,11*	*8.549,05*
Kapitaalsubsidies	**15**	**168.641,81**	**189.703,10**
Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op …	*1500000*	*437.568,61*	*437.568,62*
Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met v - in result…	*1500009*	*-268.926,80*	*-247.865,52*
Voorzieningen en uitgestelde belastingen	**16**	**56.213,94**	**63.234,36**
Uitgestelde belastingen	**168**	**56.213,94**	**63.234,36**
Uitgestelde belastingen	*1680000*	*145.856,21*	*145.856,20*
Uitgestelde belastingen	*1680009*	*-89.642,27*	*-82.621,84*
Schulden	**17/49**	**8.151,68**	**8.802,10**
Schulden op ten hoogste één jaar	**42/48**	**8.114,49**	**7.781,83**
Handelsschulden	**44**	**3.581,82**	**3.249,16**
Leveranciers	440/4	3.581,82	3.249,16
Leveranciers	*4400000*	*161,29*	*1.270,50*
Te ontvangen facturen	*4440000*	*3.420,53*	*1.978,66*
Overige schulden	**47/48**	**4.532,67**	**4.532,67**
RC gemeente-AGB	*4892000*	*4.532,67*	*4.532,67*
Overlopende rekeningen	**492/3**	**37,19**	**1.020,27**
Toe te rekenen kosten	*4920000*	*37,19*	*1.020,27*
Totaal van de passiva	**10/49**	**240.094,34**	**272.826,87**

Resultatenrekening

	Codes	2023	2022
Brutomarge	**9900 (+)/(-)**	**-2.017,76**	**-4.086,60**
Bedrijfsopbrengsten	70/74	13.448,76	11.331,02
Omzet	70	13.448,76	11.331,02
Opbrengsten uit concessies	*7060001*	*13.448,76*	*11.331,02*
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61	15.466,52	15.417,62
Diensten en diverse goederen	61	15.466,52	15.417,62
Prestaties van derden voor onderhoud en herstelling gebouwen	*6103010*	*3.463,87*	*604,72*
Elektriciteit	*6110000*	*2.893,02*	*3.882,37*
Gas	*6111000*	*2.022,50*	*3.889,99*
Water	*6113000*	*749,58*	*349,96*
Brandverzekering	*6120100*	*830,64*	*769,70*
Overige verzekeringen	*6120999*	*1.696,05*	*1.115,73*
Erelonen en vergoedingen financieel beheer	*6131009*	*1.552,00*	*2.835,00*
Overige administratiekosten	*6141999*	*84,80*	*0,00*
Onderhoudscontracten computermaterieel	*6142800*	*2.174,06*	*1.970,15*
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	**630**	**29.353,81**	**29.353,82**
Afschrijvingen op materiële vaste activa	*6302000*	*29.353,81*	*29.353,82*
Andere bedrijfskosten	**640/8**	**690,32**	**629,75**
Onroerende voorheffingen	*6400000*	*690,32*	*629,75*
Bedrijfswinst (bedrijfsverlies)	**9901 (+)/(-)**	**-32.061,89**	**-34.070,17**
Financiële opbrengsten	**75/76B**	**21.061,28**	**21.061,29**
Recurrente financiële opbrengsten	**75**	**21.061,28**	**21.061,29**
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	*7530000*	*21.061,28*	*21.061,29*
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753	21.061,28	21.061,29
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	*7530000*	*21.061,28*	*21.061,29*
Financiële kosten	**65/66B**	**20,22**	**0,00**
Recurrente financiële kosten	**65**	**20,22**	**0,00**
Overige diverse financiële kosten	*6599999*	*20,22*	*0,00*
Winst (verlies) van het boekjaar vóór belasting	**9903 (+)/(-)**	**-11.020,83**	**-13.008,88**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	**780**	**7.020,43**	**7.020,42**
Uitgestelde belastingen	*7800000*	*7.020,43*	*7.020,42*
Winst (verlies) van het boekjaar	**9904 (+)/(-)**	**-4.000,40**	**-5.988,46**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	**9905 (+)/(-)**	**-4.000,40**	**-5.988,46**

Resultaatverwerking

	Codes	2023	2022
Te bestemmen winst (verlies)	**9906 (+)/(-)**	**4.336,91**	**8.337,31**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(9905) (+)/(-)	-4.000,40	-5.988,46
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	14P (+)/(-)	8.337,31	14.325,77
Overgedragen wint van vorig boekjaar	*7900000*	*8.337,31*	*14.325,77*
Over te dragen winst (verlies)	**(14) (+)/(-)**	**4.336,91**	**8.337,31**
Overgedragen overschot	*1400000*	*10.537,11*	*8.549,05*

Externe jaarrekening volgens schema NBB

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: AGB Pepingen

Rechtsvorm: Autonoom Gemeentebedrijf

Adres: Ninoofsesteenweg Nr.: 116 Bus:

Postnummer: 1670 Gemeente: Pepingen

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Brussel, nederlandstalige

Internetadres[1]:

E-mailadres[1]

Ondernemingsnummer 0839.927.156

DATUM 20 / 05 / 2010 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

[X] de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van / /

[X] de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2023 tot 31 / 12 / 2023

het vorig boekjaar van de jaarrekening van 01 / 01 / 2022 tot 31 / 12 / 2022

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** ~~zijn niet~~[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 19 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.2, 6.3, 6.4, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17

Handtekening (naam en hoedanigheid)

Handtekening (naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.

2 Schrappen wat niet van toepassing is.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Greta Cochez *Teleweidestraat 2, 1670 Pepingen, België*	*Bestuurder*
Saskia Beeckmans *Ninoofsesteenweg 131, 1670 Pepingen, België*	*Voorzitter van de Raad van Bestuur*
Rudi Seghers *Hondzochtstraat 14 bus b, 1674 Bellingen, België*	*Bestuurder*
Peter Van Cutsem *Daelestraat 20, 1674 Bellingen, België*	*Bestuurder*
Luc Decrick *Eeckhoudtstraat 5 bus b, 1670 Pepingen, België*	*Bestuurder* *07/03/2017 -*
Gerda Claeys *Trop 10 bus A, 1670 Pepingen, België*	*Bestuurder* *20/03/2018 -*
Kristof De Cuyper *Molenhofstraat 43, 1670 Pepingen, België*	*Bestuurder* *29/01/2019 -*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~wordt~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
MOORE FINANCE & TAX BV *Nr.: 0451.657.041* *Esplanade 1 bus 96, 1020 Laken, België*	*50.631.067*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	228.614,49	257.968,30
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	228.589,49	257.943,30
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		804,66
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	228.589,49	257.138,64
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28	25,00	25,00
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	11.479,85	14.858,57
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	5.664,76	7.759,17
Handelsvorderingen		40	5.007,41	7.563,84
Overige vorderingen		41	657,35	195,33
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	5.692,40	6.988,68
Overlopende rekeningen		490/1	122,69	110,72
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	240.094,34	272.826,87

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	175.728,72	200.790,41
Inbreng		10/11	2.500,00	2.500,00
Beschikbaar		110		
Onbeschikbaar		111	2.500,00	2.500,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	250,00	250,00
Onbeschikbare reserves		130/1	250,00	250,00
Statutair onbeschikbare reserves		1311	250,00	250,00
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	4.336,91	8.337,31
Kapitaalsubsidies		15	168.641,81	189.703,10
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [4]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	56.213,94	63.234,36
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168	56.213,94	63.234,36

4 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	8.151,68	8.802,10
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	8.114,49	7.781,83
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	3.581,82	3.249,16
Leveranciers		440/4	3.581,82	3.249,16
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	4.532,67	4.532,67
Overlopende rekeningen		492/3	37,19	1.020,27
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	240.094,34	272.826,87

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge .....(+)/(-)		9900	-2.017,76	-4.086,60
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	.....	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....(+)/(-)		62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	29.353,81	29.353,82
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....(+)/(-)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)		635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten		640/8	690,32	629,75
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) .....(+)/(-)		9901	-32.061,89	-34.070,17
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	21.061,28	21.061,29
Recurrente financiële opbrengsten		75	21.061,28	21.061,29
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	21.061,28	21.061,29
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	20,22	.....
Recurrente financiële kosten		65	20,22	.....
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .....(+)/(-)		9903	-11.020,83	-13.008,88
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	7.020,43	7.020,42
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat .....(+)/(-)		67/77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)		9904	-4.000,40	-5.988,46
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)		9905	-4.000,40	-5.988,46

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) ....(+)/(-)	9906	*4.336,91*	*8.337,31*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)	(9905)	*-4.000,40*	*-5.988,46*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar ....(+)/(-)	14P	*8.337,31*	*14.325,77*
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	....	....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	....	....
aan de inbreng	691	....	....
aan de wettelijke reserve	6920	....	....
aan de overige reserves	6921	....	....
Over te dragen winst (verlies) ....(+)/(-)	(14)	*4.336,91*	*8.337,31*
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	....	....
Uit te keren winst	694/7	....	....
Vergoeding van de inbreng	694	....	....
Bestuurders of zaakvoerders	695	....	....
Werknemers	696	....	....
Andere rechthebbenden	697	....	....

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	xxxxxxxxxxxxxxx	2.000,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8049		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	2.000,00	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	xxxxxxxxxxxxxxx	2.000,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079		
Teruggenomen	8089		
Verworven van derden	8099		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8119		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	2.000,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxx	591.246,76
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	591.246,76	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxxxxx	333.303,46
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	29.353,81	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	362.657,27	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	228.589,49	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxxxxx	25,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8385		
Andere mutaties (+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	25,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	25,00	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Bedrag van de betrokken activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de venootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Bedrag van de betrokken activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

	Boekjaar
BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN	

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

	Codes	Boekjaar
PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN		
Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk	9220	.....

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

	Boekjaar
AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN	
Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vereniging of stichting; indien vereist moeten de financiële gevolgen van deze regelingen voor de vereniging of stichting eveneens worden vermeld	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	Boekjaar
ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET INBEGRIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)	
Het AGB) heeft in concessie gegeven: het beheer en de exploitatie van het Ontmoetingscentrum Bogaarden, gelegen in 1670 Bogaarden (Pepingen), Ring 12/01 aan vzw 't Schoolhuys.	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

	Codes	Boekjaar
VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9294	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9295	
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

	Codes	Boekjaar
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	

	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)	

TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN

	Boekjaar
Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben	
Aard van de transactie	
NIHIL	
Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft	
Aard van de transactie	
NIHIL	
Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap	
Aard van de transactie	
NIHIL	

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

"Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht."

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :
Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxxx] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :
Herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G(geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa	L	NG	20.00 - 20.00	20.00 - 20.00
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *				
4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	20.00 - 20.00	20.00 - 20.00
5. Rollend materieel *				
6. Kantoormateriaal en meubilair *	L	NG	10.00 - 33.33	10.00 - 33.33
7. Andere matriële vaste activa * .	L	NG	5.00 - 5.00	5.00 - 5.00

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar : EUR.
- gecummuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

Financiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Voorraden :
Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :
2. Goederen in bewerking - gereed product :
3. Handelsgoederen :
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten :
- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de poductie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :
Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :
De passiva [xxxxxxxx] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Gemeente Pepingen *0207.512.197* *Ninoofsesteenweg 116, 1670 Pepingen, België*	*Aandelen*			*100*

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

NIHIL

Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

Verrekeningstabel

Overzicht van de vorderingen op lange termijn

Detail van balansposten

BTW-omzetaansluiting

AGB PEPINGEN

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN		Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2023	Voorziene aflossingen 2023 *	Werkelijke aflossingen 2023 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2024
171	**Obligatieleningen**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
172	**Leasingschulden en soortgelijke schulden**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1733	**Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Leningen ten laste van het bestuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Leningen ten laste van hogere overheden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

AGB PEPINGEN

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN	Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2023	Voorziene aflossingen 2023 *	Werkelijke aflossingen 2023 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2024
Sanerings- en consolidatieleningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leningen ten laste van derden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1734	**Schulden aan kredietinstellingen wegens borgstelling**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

174	**Overige leningen**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

	Budgettaire entiteit	Code	(Im)materieel vast actief	Omschrijving	AR aanschaf	In aanbouw	Jaar laatste afschrijving	Afschrijvingsduur	Aanschaffingswaarde	Afschrijving op aanschaffingswaarde	Af te schrijven	Herwaardering	Afschrijving op herwaardering	Af te schrijving op herwaardering	Boekwaarde
Ja	EVA	31/jan	ring 12	Ring 12	2631000	Nee	2021	20	570.578,33	256.740,70	28.509,39	0,00	0,00	0,00	228.231,31
Ja	EVA	31/2	ring 12	oplevering Ring 12	2631000	Nee	2021	20	795,86	397,94	39,76	0,00	0,00	0,00	358,18
Ja	EVA	55/1	55	Overboeken kost verwarming naar investeringen	2300000	Nee	2021	5	4.026,08	804,66	804,67	0,00	0,00	0,00	-0,01
									575.400,27	**257.943,30**	**29.353,82**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**228.589,48**

Omschrijving	Verrekenir	Jaar eerste	Bedrag toez	Bedrag verr	Verrekenin	Nieuw saldo
Picknicktafels + stoelen	10	2012	11.231,56	11.231,56		0,00
Ring 12	20	2012	560.867,77	308.411,86	28.033,59	224.422,32
Ring 12	20	2013	962,99	481,44	48,12	433,43
			573.062,32	**320.124,86**	**28.081,71**	**224.855,75**

AGB PEPINGEN

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

TOEGESTANE LENINGEN EN ANDERE RUILTRANSACTIES			Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2023	Voorziene aflossingen 2023 *	Werkelijke aflossingen 2023 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2024
2903	**Vorderingen wegens toegestane leningen**	**BV**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Leningen ten laste van derden		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Andere toegestane leningen		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2904	**Vorderingen wegens tussenkomst in gewaarborgde leningen**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2905	**Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

AGB PEPINGEN

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

INVESTERINGSSUBSIDIES EN ANDERE NIET-RUILTRANSACTIES		Initiële subsidiebelofte	Reeds geïnd per 31/12/2023	Resterend saldo per 31/12/2023	Voorziene tranche 2023 *	Werkelijke tranche 2023 *	Verschil werkelijk - voorzien	Tranche verwacht in 2024
2912	**Vorderingen wegens investeringssubsidies in kapitaal**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2913	**Vorderingen wegens prefinanciering investeringssubsidies**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Via leningen ten laste van hogere overheden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Andere vorderingen wegens prefinanciering investeringssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2915	**Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

AGB PEPINGEN

TOELICHTING BIJ SPECIFIEKE POSTEN

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2023	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
4040000		Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	**5.007,41**	5.007,41	Doorrekenen kosten OC Bogaarden
4110000		Terug te vorderen btw	**657,35**	657,35	RC BTW 31/12/2023
4400000		Leveranciers	**161,29**	161,29	Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening cvba
4440000		Te ontvangen facturen	**3.420,53**	-118,15	CN VEB elektriciteit
				-373,61	CN VEB gas
				514,29	Ethias BA 2023
				1.898,00	Plaatsen waterverzchter Rierreux
				1.500,00	Afsluiting boekhouding Moore
4892000		RC gemeente-AGB	**4.532,67**	4.532,67	RC tov de gemeente
4900000		Over te dragen kosten	**122,69**	122,69	Ethias brand
4920000		Toe te rekenen kosten	**37,19**	37,19	De watergroep

AGB PEPINGEN

BTW-OMZETAANSLUITING

BTW-KWARTAALAANGIFTEN - OMZET

Kwartaalaangever

Periode / Vak	Vak 00	Vak 01	Vak 02	Vak 03	Vak 45	Vak 46	Vak 47	Vak 48	Vak 49	Totaal
2023-KW1		1.710,30		7.846,39						9.556,69
2023-KW2		0,00		0,00						0,00
2023-KW3		0,00		2.025,13						2.025,13
2023-KW4				1.509,92						1.509,92
	0,00	**1.710,30**	**0,00**	**11.381,44**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**13.091,74**

BOEKHOUDING - OMZET

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2023	*Correctie*	31/12/2023
700	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
701	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
702	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
703	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
704	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
705	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
706	Verkopen en dienstprestaties	13.448,76		13.448,76
707	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
	Totaal BTW-omzet	**13.448,76**	**0,00**	**13.448,76**

AGB PEPINGEN

BTW-OMZETAANSLUITING

ANALYSE VAN HET VERSCHIL

	31/12/2023
Omzet uit BTW-aangiften	13.091,74
Omzet uit boekhouding	13.448,76
Te verantwoorden verschil	-357,02

Verantwoording	**AR**	**-357,02**
Journaal 2023: Verkopen op 70-rekeningen MET BTW nog in jaarperiode (Fbo_0389)		0,00
Journaal < 2023: verkopen op 70-rek niet UIT jnl 2023 doch wel in aangifte 2023 (Fbo_0387)		0,00
Journaal 2023,: Verkopen op 70-rekeningen ZONDER BTW (Fbo_0291)		4.650,39
Journaal 2023: Verkopen op een niet 70-rekeningen doch wel in aangifte (Fbo_0388)		0,00
Op te stellen factuur		-5.007,41
Te verantwoorden verschil		**0,00**

(+) = rubriek omzet uit boekhouding wordt verhoogd / (-) rubriek omzet uit boekhouding wordt verlaagd