



Aanwezig:

Luc Decrick, Voorzitter
Peter Van Cutsem, Burgemeester
Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Schepenen
Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Patrick Vanbellinghen, Saskia
Beeckmans, Marleen Pollé, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons, Frieda
Moriau, Raadsleden
Nancy Mathijs, Algemeen directeur wn.

Verontschuldigd: Leen Deneyer, Algemeen directeur

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Verbouwings- en inrichtingswerken aan de kinderschuur te Pepingen -Lastvoorwaarden en gunningswijze. Beslissing

Aanleiding

De centrale opvanglocatie Kinderschuur beschikt over een beperkte capaciteit. Om tegemoet te komen aan de opvangvraag wordt daarom regelmatig gebruikgemaakt van de naastgelegen Schuur, zowel voor de buitenschoolse opvang als in het bijzonder tijdens vakantieperiodes.

Deze ruimte is echter niet voorzien van verwarming en is onvoldoende tochtvrij, waardoor het gebruik ervan tijdens de herfst-, winter- en vroege lenteperiode minder comfortabel is voor de kinderen en begeleiders. Hierdoor kan de beschikbare opvangcapaciteit niet optimaal worden benut, net op momenten waarop de vraag naar opvang hoger is.

Door een deel van de beschikbare BOA BOOST-subsidie aan te wenden voor het verwarmen en comfortabeler maken van de Schuur, kan bijkomende opvangcapaciteit worden gecreëerd tijdens de herfst-, kerst-, krokus- en paasvakantie. Daarnaast zou dit ook een belangrijke meerwaarde betekenen voor de reguliere buitenschoolse opvang gedurende de koudere maanden van het jaar.

Een verwarmde en comfortabele ruimte maakt een jaarrond gebruik mogelijk en verhoogt de kwaliteit van de opvang. Bovendien werd deze investering meermaals naar voren geschoven binnen het participatief traject van het lokaal samenwerkingsverband rond buitenschoolse opvang en activiteiten.

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Reeds genomen beslissingen

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 februari 2026 betreffende: de principiële goedkeuring van de besteding van de BOA BOOST-subsidies

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juni 2026 betreffende: Verbouwings- en inrichtingswerken aan de kinderschuur te Pepingen - Principebeslissing - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Feiten en context

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Verbouwings- en inrichtingswerken aan de kinderschuur te Pepingen” een bestek met nr. 2026-239 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Schrijnwerk), raming: € 46.280,99 excl. btw of € 56.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (algemene bouwwerken), raming: € 13.223,14 excl. btw of € 16.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 3 (Elektrische installatie en verlichting), raming: € 14.876,03 excl. btw of € 18.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 4 (Verwarming en technieken), raming: € 24.793,38 excl. btw of € 29.999,99 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 99.173,54 excl. btw of € 120.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Financieel Advies/visum

De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien op de budgetsleutel:

2026/ACT-5.3.1/0945-00/2210007/GEMEENTE/GR/IP-O – “Verbouwing kinderschuur”.

Overwegende dat deze werken kaderen binnen de besteding van de BOA BOOST-subsidies, zoals principieel goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op datum van 16 februari 2026.

De effectieve gunning van de opdracht kan slechts plaatsvinden na het verkrijgen van het vereiste financieel visum.

Met 8 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinghen, Marleen Pollé, Frieda Moriau), 1 stem tegen (Greta Cochez), 6 onthoudingen (Eddy Timmermans, Rudi Seghers, Saskia Beeckmans, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons)

BESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026-239 en de raming voor de opdracht “Verbouwings- en inrichtingswerken aan de Kinderschuur te Pepingen”, opgesteld door de Technische Dienst.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De raming bedraagt € 99.173,54 excl. btw of € 120.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien op de budgetsleutel:

2026/ACT-5.3.1/0945-00/2210007/GEMEENTE/GR/IP-O – “Verbouwing kinderschuur”.

Overwegende dat deze werken kaderen binnen de besteding van de BOA BOOST-subsidies, zoals principieel goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op datum van 16 februari 2026.

Namens de Raad,

(g) Nancy Mathijs
Algemeen directeur wn.

(g) Luc Decrick
Voorzitter

Leen Deneyer
Algemeen directeur
#\$ondertekening1\$#

Voor eensluidend afschrift,

Luc Decrick
Voorzitter

#\$ondertekening2\$#