



UITTREKSEL
GEMEENTERAAD
DINSDAG 19 DECEMBER 2023

Aanwezig: Sander Geerts, Voorzitter
Eddy Timmermans, Burgemeester
Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, Schepenen
André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, René De Vos, Gunther Roobaert, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys, Guy Derijcke, Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Woonmaatschappij Zennevallei - toewijzingsraad - vertegenwoordiging. Beslissing

Aanleiding

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een **toewijzingsraad** op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren.

Regelgeving

Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW)
Decreet lokaal bestuur

Feiten en context

Alle gemeenten in het werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad. Relevante huisvestings- en welzijnsactoren kunnen zichzelf aanmelden om deel uit te maken van de toewijzingsraad als ze actief zijn in het werkingsgebied van de woonmaatschappij. Als er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, beslist de woonmaatschappij over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad. De toezichthouder kan optreden wanneer de toewijzingsraad onvoldoende evenwichtig wordt samengesteld.

De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht.

Beleidsmatige opdracht

De toewijzingsraad stelt een ontwerp van toewijzingsreglement op. Hierin kunnen bepalingen over de verstrenging van de langdurige woonbinding en bepalingen voor specifieke doelgroepen worden opgenomen. De leden van de toewijzingsraad streven hierbij naar consensus. Als er geen consensus is, kunnen de deelnemende gemeenten van de toewijzingsraad specifiek voor hun gemeenten over deze bepalingen beslissen.

Voor het opnemen van een bepaling over de langdurige woonbinding met het werkingsgebied is in ieder geval consensus tussen de gemeenten van het werkingsgebied vereist.

Operationele opdracht

De toewijzingsraad staat ook in voor de praktische uitvoering van de regels die betrekking hebben op de versnelde toewijzingen en de toewijzingen aan specifieke doelgroepen. De toewijzingsraad kan afspraken maken over de werkwijze met betrekking tot de aanmelding en begeleiding van kandidaat-huurders en huurders. Deze afspraken worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de toewijzingsraad.

Door het college van burgemeester en schepenen wordt Rudi Seghers voorgedragen om de gemeente Pepingen te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad. Mevr. Saskia Beeckmans wordt voorgedragen als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

Gaat over tot de geheime stemming:

15 stembiljetten worden bezorgd aan de voorzitter;

De geheime stemming geeft volgende uitslag:

- Aantal deelnemers aan de stemming: 15
- Aantal blanco stemmen en onthoudingen: 0
- Aantal ongeldige stemmen: 0
- Aantal geldig aangebrachte stemmen: 15

Effectieve vertegenwoordiger: Rudi Seghers krijgt 8 ja-stemmen

Guy Derijcke krijgt 7 ja-stemmen

Plaatsvervanger: Saskia Beeckmans krijgt 15 ja-stemmen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: Dhr. Rudi Seghers, schepen, wordt, bij geheime stemming, aangeduid als effectieve vertegenwoordiger om de gemeente te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het werkingsgebied Zennevallei.

Artikel 2: Mevr. Saskia Beeckmans, schepen, wordt, bij geheime stemming, aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger om de gemeente te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het werkingsgebied Zennevallei.

Artikel 3: De vertegenwoordiger in de toewijzingsraad wordt bijgestaan door de algemeen directeur. Het schepencollege is bevoegd om naargelang de mogelijkheden op ambtelijk niveau een ander personeelslid aan te duiden.

Namens de Raad,

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

(g) Sander Geerts
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Sander Geerts
Voorzitter