



UITTREKSEL
GEMEENTERAAD
DINSDAG 27 JUNI 2023

Aanwezig: Sander Geerts, Voorzitter
Eddy Timmermans, Burgemeester
Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, Schepenen
André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, René De Vos, Gunther Roobaert, Kristof De Cuyper, Suzanne De Cort, Gerda Claeys, Guy Derijcke, Raadsleden
Leen Deneyer, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Betreft: Aquafin - Fluvius - Gemeente Pepingen - Gecombineerd dossier - Transportprojecten - Riolerings- en wegeniswerken - projecten - 22.596 - 304357Kriekelaerestraat (AQF) , 20.892-304464 Aansluiting Bogaarden- Huttestraat-Terkammenstraat (AQF) - Aanbestedingsdossier -Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Kostprijsraming aandeel gemeente Pepingen. Beslissing.

Aanleiding

Projecten:

304357 - 22.596 - Aquafin W&R Kriekelaerestraat

304464 - 20892 - Aquafin Aansluiting Bogaarden KWZI Pepingen

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Aangezien de studieopdracht werd bekendgemaakt in 2008 is het basiskader 1997-2013 van toepassing:

- De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen. De goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 206.000,00 niet.

- Het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor - openbare werken, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, §1.

- De algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996 en latere wijzigingen.

Wat het huidige aanbestedingsdossier voor het aanstellen van een aannemer betreft, is de volgende wetgeving van toepassing wat betreft de overheidsopdrachten:

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten. Gunningswijze: openbare procedure.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Reeds genomen beslissingen m.b.t. de samenwerkingsovereenkomsten tussen Aquafin, Riobra, de gemeente Pepingen en studiebureau Grontmij Vlaanderen (vandaag SWECO):

De gemeenteraad van 20 maart 2008 van het bepalen van de wijze van gunning, met name beperkte offerteaanvraag en vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdracht met betrekking tot de aanleg fietspaden in de Hoesnaek en Huttestraat, gecombineerd met wegenis- en rioleringswerken en de principebeslissing voor het aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van het ontwerp m.i.v. de opmaak van een startnota, de veiligheidscoördinatie en het voeren van de onderhandelingen m.b.t. de te realiseren onteigeningen. Kostprijsraming €90.000 excl. B.T.W. Het schepencollege van 17 juli 2008 van de gunning met betrekking tot het aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een ontwerp voor het aanleggen van fietspaden in de Hoesnaek en Huttestraat te Pepingen, gecombineerd met wegeniswerken en eventueel rioleringswerken. - Visum gewestelijk ontvanger Steven Closset van 16/7/2008.

De bestaande overeenkomst - brief van 18 juli 2008 - betekening gunning - afgesloten tussen de gemeente en de ontwerper Grontmij Vlaanderen NV betreffende het ontwerp voor een fietspad in de Hoesnaek en Huttestraat, gecombineerd met wegeniswerken en eventuele rioleringswerken.

De bestaande overeenkomst van 6 november 2008 (aangetekende brief 11 december 2008) afgesloten tussen Riobra en de ontwerper studiebureau Grontmij Vlaanderen voor het opstellen van het ontwerp met inbegrip van de opvolging der werken veiligheidscoördinatie en begeleiding milieu-hygiënisch onderzoek voor Pepingen - 065100: Aanleg riolering en wegenis Terheugenstraat-Bellingen (B209100). Algemene offerteaanvraag.

De gemeenteraad van 21 oktober 2010 betreffende openbare werken - Herinrichting van de wegenis in de Kareelstraat. Samenwerkingsovereenkomst tussen Riobra en de gemeente Pepingen.

Goedkeuring. Aanduiding Riobra als opdrachtgevend bestuur, overeenkomstig artikel 19 van de wet van 24 december 1993. Riolering-wegherstel Terheugen Bellingen: Kareelstraat, Kriekelaerestraat, delen Nieuwe Baan, Trapstraat, Nerebosstraat.

De bestaande samenwerkingsovereenkomst tussen Riobra en de gemeente Pepingen van 20 september 2010 aangaande 065100 Pepingen, Terheugenstraat Bellingen. Deze overeenkomst werd verwerkt in de overeenkomst van de gemeenteraad van 23 december 2010.

De gemeenteraad van 23 december 2010 betreffende openbare werken - overeenkomst addendum proj. 20892 - Aansluiting Bogaarden op KWZI Pepingen - Terheugen - Proj. 22596 - Weg- en rioleringswerken Kriekelaerestraat tussen Aquafin, gemeente Pepingen en Riobra. Goedkeuring overeenkomst addendum. Deze overeenkomst werd nog gewijzigd en opnieuw behandeld door de gemeenteraad van 26 mei 2011 - Zie mail Aquafin van 13 juni 2023.

De gemeenteraad van 26 mei 2011- Openbare werken - Overeenkomst addendum project 20892 - Aansluiting Bogaarden op KWZI Pepingen - Terheugen project 22596 - weg- en rioleringswerken Kriekelaerestraat tussen Aquafin, gemeente Pepingen Riobra. Goedkeuring overeenkomst addendum studieopdracht OP2011 "Herinrichting Kareelstraat".

Aquafin treedt vanaf 22 april 2010 in de plaats van de gemeente en Riobra met alle rechten en plichten voor wat betreft de aanleg van gescheiden

riolering in de Kriekelaerestraat (tussen de Kareelstraat en de Roskambeek) en in een gedeelte van de Huttestraat (vanaf kruispunt met de

Teleweidestraat in noordelijke richting over een lengte van ca 250m) incl.bijhorende wegenis welke Aquafin van de gemeente/Riobra overneemt, onder de voorwaarden opgenomen in het addendum.

Reeds genomen beslissingen naar aanleiding van recentere besprekingen

- Schepencollege van 22 februari 2021 betreffende Rioleringsproject Bogaarden – Aquafinproject 20892 – Kostprijs Terkammenstraat – Aandeel gemeente Pepingen.
- Schepencollege van 6 april 2021 betreffende Rioleringsproject Bogaarden – Aquafinproject 20892 – Kostprijs Terkammenstraat – Aandeel gemeente Pepingen - standpunt VMM.
- Schepencollege 27 maart 2023 - Besprekingsverslag stand van zaken rioleringsprojecten - 22.596 Kriekelaerestraat, 21.511V Terheugen, 304464/20892 Bogaarden, 357714/265799 Trapstraat Pepingen - Verslag overleg 01/03/2022. Beslissing.
- Schepencollege 11 april 2022 - Besprekingsverslag stand van zaken rioleringsprojecten - 22.596 Kriekelaerestraat, 21.511V Terheugen, 304464/20892 Bogaarden, 357714/265799 Trapstraat Pepingen - Verslag overleg 31/03/2023. Beslissing.
- Schepencollege 30 mei 2023 - Besprekingsverslag stand van zaken riolerings- en wegeniswerken - projecten - 22.596 - 304357Kriekelaerestraat (AQF) , 20.892-304464 Aansluiting Bogaarden (AQF) - Verslag overleg 22/05/2023-Fasering en omleiding der werken. Beslissing.
- Schepencollege 30 mei 2023 -Besprekingsverslag stand van zaken riolerings- en wegeniswerken - projecten - 22.596 - 304357Kriekelaerestraat (AQF) , 20.892-304464 Aansluiting Bogaarden- Huttestraat-Terkammenstraat (AQF) - Aquafin overleg 15-05-2023 - te hanteren verdeelsleutels bij opmaak aanbestedingsraming. Beslissing.
- Schepencollege 13 juni 2023 betreffende Aquafin - Fluvius - Gemeente Pepingen - Gecombineerd dossier - Transportprojecten - Riolerings- en wegeniswerken - projecten - 22.596 - 304357Kriekelaerestraat (AQF) , 20.892-304464 Aansluiting Bogaarden- Huttestraat-Terkammenstraat (AQF) - Aanbestedingsdossier -Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Kostprijsraming aandeel gemeente Pepingen. Principebeslissing.

Feiten en context

Het aanbestedingsdossier van Aquafin voor het transportprojecten - gecombineerd dossier met Fluvius en de gemeente Pepingen - 22.596 Kriekelaerestraat en 20.892 aansluiting Bogaarden - kort samengevat: aanleg riolering, bouwen van een ondergronds pompstation aangevuld met de elektromechanische uitrusting, bouwen van twee ondergrondse overstortconstructies, persleidingen, rioolrenovatie, aanleg rijwegverharding in asfalt zwart en oker voor de fietssuggestiestroken, heraanleg voetpaden, bermen, signalisatie, inrichting terrein voor grondverbetering - voorbereid door studie bureau Sweco, wordt ter behandeling voorgelegd.

Aquafin heeft in het kader van de realisatie van haar opdracht, alle betrokken partijen geconsulteerd naar interferende initiatieven en vermits alle partijen van oordeel zijn dat de opdrachten in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd en het project conform een vooropgestelde timing dient gerealiseerd te worden.

Het voorwerp van het gemeentelijk aandeel in dit dossier betreft de aanleg van fietssuggestiestroken (100% t.l.v de gemeente) en één deel van het rijweg in de Terkammenstraat. De uitvoering van deze werken zijn technisch en economische onafscheidbaar.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure.

De kostprijsraming van de werken en het aandeel van de betrokken partijen in het project bedraagt:

	Totaal bedrag in euro	Bedrag BTW-plichtige opdrachtgevers		Bedrag niet BTW-plichtige opdrachtgever
		Aquafin	Fluvius	Pepingen
Excl.BTW	3.977.427,38	3.391.676,01	15.633,47	570.117,90

BTW	119.724,76			119.724,76
Totaal	4.097.152,14			689.842,66

De totale kostprijsraming van de studie wordt geraamd op €247.671 + €2.100 (21% B.T.W.) = €249.771. Het aandeel van de gemeente Pepingen in de studiekost bedraagt: €62.040,73 + €13.028,55 (21% B.T.W.) = €75.069,28.

Financieel Advies/visum

In het meerjarenplan zijn de volgende budgetsleutels voorzien:

Werken:

- ACT-4-0200-00-2240007-Wegen-Activa in aanbouw - KWZI Bellinghen:Trapstraat-Cantemprestr-Terkammenstraat-gemeente-IP-O - 2023: €6.060,083 - 2024: €0 - 2025: €20.000: Totaal: **€41.000.**

Kostprijsraming huidig Aquafindossier: €689.842,66

Kostprijsraming Fluviusdossier Trapstraat-Terheugen: €30.000

Studie:

- ACT-4-0200-00-2241007-Wegen-Studie-Activa in aanbouw - KWZI Bellinghen:Trapstraat-Cantemprestr-Terkammenstraat-gemeente-IP-O - 2023: €19.939,17 - 2024: €5.000 - 2025: €10.000: Totaal: **€34.939,17.**

1. Raming studiekost huidig Aquafindossier : €75.069,28 B.T.W inclusief.

- Reeds ontvangen SV voor huidig Aquafindossier: 8/6/2023: €16.479,27excl.B.T.W. of €19.939,9167 incl. 21% B.T.W.

2. Raming studiekost Fluviusdossier: €3.000

Voorstel dienst om bij de wijziging van het meerjarenplan de vereiste kredieten te voorzien - financiering via lening, namelijk:

- meeruitgaven studiekost Aquafindossier: €75.029,29 - €34.939,917 = €40.089,373

- meeruitgaven studiekost Fluviusdossier: €3.000

- meeruitgaven werken Aquafindossier €689.842,66-€26.060,083= €663.782,577

- meeruitgaven werken Fluviusdossier €30.000

Met 8 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Rudi Seghers, René De Vos, Gunther Roobaert, Sander Geerts, Guy Derijcke), 5 stemmen tegen (André De Roubaix, Peter Van Cutsem, Luc Decrick, Patrick Vanbellinghen, Suzanne De Cort), 2 onthoudingen (Kristof De Cuyper, Gerda Claeys)

BESLUIT

Artikel 1: Principieel akkoord om de opdrachten van Aquafin, Fluvius en de gemeente Pepingen, in het algemeen belang samen te voegen en het project te realiseren. Bouwheer Aquafin NV. - zal als opdrachtgevend bestuur optreden, overeenkomstig artikel 19 van de wet van 24 december 1993. Conform de beslissing van De gemeenteraad van 26 mei 2011- Openbare werken - Overeenkomst addendum project 20892 - Aansluiting Bogaarden op KWZI Pepingen - Terheugen project 22596 - weg- en rioleringswerken Kriekelaerestraat tussen Aquafin, gemeente Pepingen Riobra. Goedkeuring overeenkomst addendum studieopdracht OP2011 "Herinrichting Kareelstraat", treedt Aquafin vanaf 22 april 2010 in de plaats van de gemeente en Riobra met alle rechten en plichten voor wat betreft de aanleg van gescheiden.

Artikel 2: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek voor transportprojecten - projectnummer 22.596 Kriekelaerestraat + 20.892 Aansluiting Bogaarden, opgesteld door studie bureau Sweco, voor het aanstellen van een aannemer om de werken uit te voeren, in opdracht van Aquafin NV. met zetel te 2630 Aartselaar, Dijkstraat 8, gecombineerd dossier met Fluvius en de

gemeente Pepingen, dossier in bijlage gevoegd bestaande uit de documenten, benoemd met GR27062023.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De totale kostprijsraming van de opdracht voor de uitvoering van de werken bedraagt:

	Totaal bedrag in euro	Bedrag BTW-plichtige opdrachtgevers		Bedrag niet BTW-plichtige opdrachtgever
		Aquafin	Fluvius	Pepingen
Excl.BTW	3.977.427,38	3.391.676,01	15.633,47	570.117,90
BTW	119.724,76			119.724,76
Totaal	4.097.152,14			689.842,66

De kostprijsraming van de studie wordt geraamd op €247.671 + €2.100 (21% B.T.W.) = €249.771. Het aandeel van de gemeente Pepingen bedraagt: €62.040,73 + €13.028,55 (21% B.T.W.) = €75.069,28.

Artikel 3: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

Artikel 4: De vereiste kredieten worden in het financieel meerjarenplan voorzien bij de eerstvolgende aanpassing. Financiering via een lening.

Namens de Raad,

(g) Leen Deneyer
Algemeen directeur

(g) Sander Geerts
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

Leen Deneyer
Algemeen directeur

Sander Geerts
Voorzitter