

Agb Pepingen
Ninoofsesteenweg 116
1670 Pepingen
BE-0839.927.156
RPR Brussel, Nederlandstalige

JAARVERSLAG VAN HET BESTUURSORGAAN

opgesteld met het oog op de algemene vergadering van DD/MM/YYYY

Geachte aandeelhouder,

Het bestuursorgaan heeft de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31/12/2025 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voorliggend verslag is opgemaakt in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld in EUR.

1. Commentaar bij de jaarrekening

De kerncijfers per 31/12/2025 kunnen als volgt vergeleken worden met die per 31/12/2024:

Resultatenrekening	31/12/2025	31/12/2024	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Omzet	11.960,99	13.402,02	-1.441,03	-10,75%
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	-14.430,62	-11.833,64	-2.596,98	-21,95%
Brutomarge	-2.469,63	1.568,38	-4.038,01	-257,46%
Afschrijving/waardeverminderingen/voorzieningen	-28.549,15	-28.627,36	78,21	0,27%
Andere bedrijfskosten	-740,58	-803,95	63,37	7,88%
Bedrijfsresultaat	-31.759,36	-27.862,93	-3.896,43	-13,98%
Recurrente financiële inkomsten	21.061,27	21.118,98	-57,71	-0,27%
Recurrente financiële kosten	-7,32	0,00	-7,32	-
Winst (verlies) van het boekjaar voor belastingen	-10.705,41	-6.743,95	-3.961,46	-58,74%
Overboeking van uitgestelde belastingen	7.020,43	7.039,66	-19,23	-0,27%
Winst (verlies) van het boekjaar na belastingen	-3.684,98	295,71	-3.980,69	-1346,15%
Balans	31/12/2025	31/12/2024	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Materiële vaste activa	171.412,98	199.962,13	-28.549,15	-14,28%
Financiële vaste activa	25,00	25,00	0,00	0,00%
Vorderingen op ten hoogste één jaar	7.648,49	6.727,60	920,89	13,69%
Liquide middelen	1.492,05	3.835,74	-2.343,69	-61,10%
Overlopende rekeningen	128,08	126,87	1,21	0,95%
Activa	180.706,60	210.677,34	-29.970,74	-14,23%
Inbreng	2.500,00	2.500,00	0,00	0,00%
Reserves	250,00	250,00	0,00	0,00%
Gecumuleerde winsten (verliezen)	947,64	4.632,62	-3.684,98	-79,54%
Kapitaalsubsidies	126.461,55	147.522,83	-21.061,28	-14,28%
Uitgestelde belastingen	42.153,86	49.174,28	-7.020,42	-14,28%
Schulden op ten hoogste één jaar	8.393,55	6.597,61	1.795,94	27,22%
Passiva	180.706,60	210.677,34	-29.970,74	-14,23%

-In 2025 zijn er geen nieuwe investeringen.

-De liquide middelen per 31/12/2025 bedragen € 1.492,05

-Er zijn geen leningen aangegaan door het AGB.

2. Verwerking van het resultaat

Te bestemmen winstsaldo		947,64
Te verwerken verlies van het boekjaar	-3.684,98	
Overgedragen winst van het vorig boekjaar	4.632,62	
Over te dragen winst		947,64

De statuten van het AGB Pepingen leggen geen verplichting op aangaande een notifi-catieplicht van de raad van bestuur aan het College van

Burgemeester en Schepenen inzake alarmbelprocedure.

In toepassing van artikel 3:3, § 1 van het Koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (KB WVV) is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

Het nettoactief van de vennootschap, zoals blijkt uit de balans, bedraagt 130.159,19 EUR.

3. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden

Het bestuursorgaan is van oordeel dat het jaarverslag en de jaarrekening een getrouw overzicht geven van de ontwikkeling en positie van de vennootschap en dat er geen significante risico's en onzekerheden eigen aan de vennootschap dienen vermeld te worden.

4. Informatie over belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er hebben na het einde van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen plaatsgevonden die van aard zijn dat zij het beeld van de jaarrekening afgesloten op 31/12/2025 zouden kunnen beïnvloeden.

5. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, in zoverre de bekendmaking ervan geen ernstig nadeel aan de vennootschap zou kunnen berokkenen

Er hebben zich geen omstandigheden voorgedaan die de financiële positie en de toekomstige resultaten van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

6. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Nihil.

7. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

8. Wijziging/Bevestiging waarderingsregels

De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening, wijken niet af van de waarderingsregels die in het vorige boekjaar werden toegepast. De samenvatting van de waarderingsregels wordt aan de jaarrekening gehecht.

9. Belangenconflict

In de loop van het boekjaar per 31/12/2025 hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict overeenkomstig artikel 5:76 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

10. Mededeling nopens het gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat

Nihil.

11. Verkrijging van eigen aandelen

De vennootschap heeft in het voorbije boekjaar geen eigen aandelen verworven .

12. Verwerving van aandelen van de moedervennootschap of door een dochtervennootschap

Nihil.

Wij vragen u de voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en kwijting te willen verlenen aan het bestuursorgaan voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar.

Te Pepingen op 30/06/2026.

Hanneke Agneessens
Bestuurder

Saskia Beeckmans
Bestuurder

Suzanne De Cort
Bestuurder

Luc Decrick
Bestuurder

Kristof De Cuyper
Bestuurder

Rudi Seghers
Bestuurder

Lotte Van Cutsem
Bestuurder

Agb Pepingen
Ninoofsesteenweg 116
1670 Pepingen
BE-0839.927.156

DISCLAIMER

Wij hebben vanuit Moore Finance & Tax BV ("Moore Finance & Tax") onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van Agb Pepingen AUTOGEMB ("Opdrachtgever") een jaarrekening en een jaarbundel per 31/12/2025 samengesteld op basis van de ons door het bestuursorgaan of management van de Opdrachtgever overgemaakte boekhoudkundige en andere vennootschapsrechtelijke documenten en informatie ("jaarbundel"). Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor de accuraatheid en de volledigheid van de gegevens, documenten en overige informatie, alsmede voor de beoordelingen en veronderstellingen die bij het opstellen van de balans en resultatenrekening nodig zijn.

Onze opdracht bestaat er niet in om de echtheid na te gaan van de bedragen en documenten die ons zijn overgemaakt, noch van de inhoud en de conformiteit met de wettelijke bepalingen van akten, contracten, inventarissen, facturen en bewijsstukken van welke aard ook, die ons zijn toevertrouwd of voorgelegd als zijnde bewijskrachtige stukken.

Bovendien heeft Moore Finance & Tax niet als opdracht de juistheid, volledigheid, getrouwheid of wettelijkheid van de jaarrekening te verifiëren of te attesteren, doch heeft enkel als Opdracht het technisch voorbereiden van de jaarrekening en de fiscale en juridische bijlagen op basis van de door het bestuursorgaan:

- vastgestelde waarderingsregels
- goedgekeurde boekingen
- overgemaakte documenten en informatie
- goedgekeurd ontwerp van jaarrekening

Niettegenstaande het voormelde, verzoeken wij het bestuursorgaan om ons per kerende en schriftelijk op de hoogte te brengen van eventuele onvolledigheden, onjuistheden of andere opmerkingen die het bestuursorgaan in de jaarrekening en de jaarbundel zou vaststellen en die de getrouwheid van de jaarrekening en de jaarbundel in het gedrang zou kunnen brengen.

Op basis van de jaarrekening hebben wij eveneens een ontwerp van de fiscale aangifte en een ontwerp van de juridische verslagen voorbereid. De jaarbundel is vertrouwelijk en enkel bestemd voor de opdrachtgever. Evenwel kan de opdrachtgever, in het kader van zijn financiële en/of commerciële relaties, deze jaarbundel aan derden overmaken. Wij verzoeken de derden, aan wie dit rapport wordt overgemaakt, dan ook kennis te nemen van wat hierna vermeld wordt, zijnde de voorwaarden waaronder zij kennis kunnen nemen van de jaarbundel.

De jaarbundel werd niet samengesteld voor de specifieke noden of belangen van derden. Moore Finance & Tax kan ook niet garanderen dat de jaarbundel geschikt is voor hun doeleinden. Moore Finance & Tax heeft geen opdracht gekregen van de opdrachtgever tot het verlenen van bijkomende informatie aan de derden; derhalve kan Moore Finance & Tax die ook niet aan hen bezorgen. Het behoort evenmin tot de opdracht van Moore Finance & Tax om onjuistheden in de jaarrekening en de jaarbundel die Moore Finance & Tax in de toekomst nog zou vaststellen aan te passen en aan de derden over te maken.

Het feit dat de jaarbundel aan derden ter beschikking zou worden gesteld door onze opdrachtgever, heeft niet tot gevolg dat Moore Finance & Tax met hen enige klantenrelatie aangaat of enige verantwoordelijkheid op zich neemt ten opzichte van deze derden. Moore Finance & Tax neemt geen enkele aansprakelijkheid of zorgvuldigheidsplicht op zich voor enig verlies, schade, kost, of welke uitgave dan ook, die naar aanleiding van het gebruik van of vertrouwen op deze jaarbundel zou veroorzaakt worden.

Indien een derde besluit om te vertrouwen op deze jaarbundel, doet hij dit volledig op zijn eigen risico en is hij verantwoordelijk voor het uitvoeren van een eigen onafhankelijk onderzoek. Iedere derde – gebruiker van dit rapport gaat ermee akkoord om geen enkele vordering of actie tegen Moore Finance & Tax in te stellen of ermee te dreigen een dergelijke vordering of actie in te stellen, die op gelijk welke manier dan ook zou voortvloeien uit of verband houdt met de jaarbundel of het gebruik ervan.

Gezien het vertrouwelijk karakter van de jaarbundel, is het de derden niet toegestaan deze jaarbundel aan een andere partij te bezorgen of hem hiertoe toegang te geven. Het is evenmin toegestaan deze jaarbundel te kopiëren, reproduceren, citeren of er naar te refereren (geheel of gedeeltelijk) in eender welk document, tenzij wanneer dit vereist is voor wettelijke of deontologische doeleinden.