COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
ZITTING VAN MAANDAG 16 NOVEMBER 2026

Algemeen directeur Burgemeester

Leen Deneyer Peter Van Cutsem

BESLUITENLIJST

GOEDKEUREN VERSLAGEN

1. Goedkeuring notulen schepencollege vorige zitting. Beslissing

De notulen van de zitting van het schepencollege van 05 november 2026 worden unaniem goedgekeurd.

BELASTINGEN

2. Kohier Milieubelasting – aanslagjaar 2026 - beslissing

Het kohier Milieubelasting voor het aanslagjaar 2026 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

ORGANISATIE

3. Verslag MAT - 08/10/2026. Kennisname

Kennisname

ALGEMEEN BESTUUR

4. Prijsvraag drukken gemeentelijk infoblad Pepingen Informeert - Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om vier kandidaten uit te nodigen om deel te nemen aan de prijsvraag voor het drukken van het gemeentelijk infoblad 'Pepingen Informeert' voor de periode 2027-2028.

5. Havicrem - nominatie goed doel. Beslissing

Het college neemt kennis van de oproep van Havicrem en beslist om deze gift te schenken aan OC Ter Loo.

6. Franstalige communicatie van Luminus over een windturbineproject

Het college beslist om Luminus formeel aan te schrijven en te vragen om alle communicatie over het windturbineproject 'Saintes-Heikruis' voortaan in het Nederlands te laten verlopen. Ook tijdens de informatievergadering van 1 december 2026 moet Nederlandstalige informatie en vraagstelling mogelijk zijn.

7. Pepingen informeert editie december 2026 - beslissing

Het ontwerp van de editie december 2026 'Pepingen informeert' wordt goedgekeurd.

PRIVAAT PATRIMONIUM

8. KWZI Pepingen-Bellingen – Kennisname werfverslag nr. 23

Aquafin nv bezorgde de werfverslag nr. 23 inzake het project "KWZI Pepingen-Bellingen". Dit wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

9. Opstart prijsvraag ontwerp en realisatie vegetatiewand (Living Wall) op zijgevel noodwoning Ninoofsesteenweg 114 - Principebeslissing - Goedkeuring bestek, lastvoorwaarden en gunningswijze. Principsbeslissing

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel het bestek nr. 2026-249 goed voor de opdracht "Ontwerp, levering, plaatsing en onderhoud van een vegetatiewand (Living Wall) aan de noodwoning Ninoofsesteenweg 114 te Pepingen". Het dossier wordt ter definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 november 2026.

10. Goedkeuring gunning - Vernieuwen roofing noodwoning en diverse dakherstellingen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gunningsverslag goed en gunt de opdracht.

FINANCIËN

11. Budgetverschuivingen binnen dienst omgeving

Budgetverschuivingen binnen de dienst omgeving.

12. Financiën - de wettelijke verplichtingen van de Vlaamse lokale en provinciale besturen bij betalingsachterstand. Kennisname

Men is verplicht om bij het laattijdig betalen van facturen aan ondernemingen om 40 euro forfaitaire kosten + verwijlinteresten te betalen. De gemeente deed dit tot op heden niet automatisch. De softwareleverancier heeft functie in het softwareprogramma ingebouwd waarbij de berekening automatisch gebeurd. De gemeente zal dit toepassen.

13. Bestelbon – Overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht.

Het college keurt de voorliggende bestelbonnen en betaallijsten goed.

14. Milieubelasting bedrijven 2025, reclamebelasting 2025-rol 1 en reclamebelasting 2025-rol 2 : Kennisname dwangbevelen.

Milieubelasting bedrijven 2025, reclamebelasting 2025-rol 1 en reclamebelasting 2025-rol 2: kennisname dossiers waarvoor een dwangbevel wordt uitgevaardigd door de financieel directeur.

PERSONEEL

15. Dagelijks bestuur Algemeen directeur van oktober 2026 - Kennisname

Kennisname.

16. Uitnodiging HOC - BOC dd. 15.12.2026 - agenda. Beslissing

Het schepencollege keurt de agenda voor het volgende HOC/BOC goed.

17. Interne budgetverschuiving - ondersteunende diensten. Beslissing

Interne budgetverschuiving

OPENBARE WERKEN

18. Hoesnaek - Rioleringswerken - aanleg fietspad - Verslag overleg onroerend erfgoed- gemeente- Fluvius-Sweco

Kennisname verslag van het overleg tussen onroerend erfgoed, de gemeente Pepingen, Fluvius en Sweco mbt de realisatie van de rioleringswerken en fietspad aan de Hoesnaek.

VERKEER EN MOBILITEIT

19. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4077935 – Cat. 3 Weinig hinder – Neerstraat, 1670 Pepingen – Verbraeken Infra – van 19/11/2026 tot 27/11/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4077935 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Neerstraat, 1670 Pepingen, aan Verbraeken Infra, van 19/11/2026 07:00 tot 27/11/2026 18:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

20. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4084335 – Cat. 3 Weinig hinder – Plutsingenstraat 16, 1670 Pepingen – SOGA NV – van 23/11/2026 tot 18/12/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4084335 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Plutsingenstraat 16, 1670 Pepingen, aan SOGA NV, van 23/11/2026 00:00 tot 18/12/2026 00:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

21. Melding landen en opstijgen paramotoren. Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de meldingen tot het gebruik van 2 recreatieve terreinen voor paramotoren volgens het Koninklijk Besluit van 10 juni 2014 en dit voor de periode van 06/11/2026 tot 06/12/2026.

22. Tijdelijke politieverordening – Tijdelijk afsluiten omgeving Grimmingenstraat in kader van gemeentelijke onderhoudswerken - Voorzien van tijdelijke omleidingen

Vanaf woensdag 18 november 2026 t.e.m. woensdag 25 november 2026 kan het verkeer in de Grimmingenstraat en omgeving worden geweerd, behoudens plaatselijk verkeer. De aanvraag vermeldt tijdelijk afsluiten van wegen in kader van wegen-, bermen- en grachtenonderhoud en volgt de mobiele equipe.

23. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4094298 – Cat3. sterke hinder – Steenweg op Elingen – AANNEMINGSBEDRIJF NORRE-BEHAEGEL – Van 24/11/2026 tot 26/11/2026 – Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4094298 voor categorie 3 – sterke hinder in de Steenweg op Elingen, aan AANNEMINGSBEDRIJF NORRE-BEHAEGEL, voor dinsdag 24 november 2026 van 09.00 uur t.e.m. donderdag 26 november 2026 - 15.30 uur, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

24. Signalisatievergunning – EagleBe ID 4097865 – Cat. 3 Weinig hinder – Donkerstraat , 1670 Pepingen – Kiemkracht vzw – van 19/11/2026 tot 20/11/2026 – Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen verleent een signalisatievergunning met EagleBe ID 4097865 voor categorie 3 – weinig hinder ter hoogte van Donkerstraat , 1670 Pepingen, aan Kiemkracht vzw, van 19/11/2026 09:30 tot 20/11/2026 15:00, conform de signalisatievergunning en het plan in bijlage.

CULTUUR

25. Erfgoedvisie Pepingen - principesbeslissing

Het schepencollege legt het dossier voor aan de gemeenteraad.

26. Budgetverschuivingen binnen de dienst vrije tijd - Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen keurt een kredietverschuiving goed binnen de beleidsitems 0739-00 Cultuur voor buurtfeesten.

RUIMTELIJKE ORDENING

27. vrijstellingsaanvraag leegstand – LG/PEP/2024-09// Kestergat 7 - Beslissing.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van Woonwinkel Pajottenland inzake de behandeling van de aanvraag tot vrijstelling van de leegstandsheffing betreffende LG/PEP/2024-09// Kestergat 7.

28. Zaak der wegen - Principiële goedkeuring van de ontwerpplannen voor de afschaffing van de spoorwegovergang aan de Grimmigenstraat (brug) en de fietstunnel ter hoogte van de Hoge Kouter – advies van de mobiliteitsraad en agendering

Kennisname advies mobiliteitsraad omtrent ontwerp-inplantingsplannnen van Infrabel voor opheffing spoorwegovergangen aan de Grimmingenstraat en de Hoge Kouter. Onderschrijving van het principe van de ontwerpplannen. Bepaling voorwaarden principiële goedkeuring voor gemeenteraad.

29. Omgevingsvergunning: - Vroembos 41 - het plaatsen van een dakkapel, het regulariseren van een bijgebouw en het ontharden van de achtertuin - Dossiernummer 2026/00065.

De omgevingsvergunning wordt verleend.

30. Woonmaatschappij - ENGAGEMENTSVERKLARING VLOK (Vlaams Loket Woningkwaliteit)in kader van conformiteitsattesten

Het schepencollege keurt de engagementsverklaring tussen de gemeente, Woonpunt Zennevallei BV en GASH.NET PLUS in het kader van verwerking conformiteitsattesten via de Vlaamse woningmaatschappijen goed.

ZALEN

31. Aanvraag tot vermindering van de huurprijs voor het gebruik van een gemeentelijke zaal – VZW Meal4Hope

Gelet de integrale opbrengst van de activiteit bestemd is voor een goed doel, gaat het schepencollege akkoord met het toekennen van het tarief, toepasselijk voor een Pepingse vereniging voor het gebruik van de gemeentelijke zaal door VZW Meal4Hope. De vermindering geldt

uitsluitend voor deze specifieke activiteit en houdt geen automatisch recht in op een gelijkaardige tegemoetkoming bij toekomstige zaalreservaties.

BURGERZAKEN

32. Verslag controlebezoek rijbewijzen - kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag controlebezoek rijbewijzen.

HOOGDRINGENDE AGENDAPUNTEN

33. Agenda gemeenteraad 24 november 2026 - beslissing

De agenda van de vergadering van de gemeenteraad van 24 november 2026 wordt goedgekeurd.