



**NOTULEN  
GEMEENTERAAD  
ZITTING VAN DINSDAG 23 SEPTEMBER 2025**

---

**Aanwezig:**

Luc Decrick, Voorzitter  
Peter Van Cutsem, Burgemeester  
Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Schepenen  
Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Patrick Vanbellinghen, Saskia  
Beeckmans, Marleen Pollé, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons, Frieda  
Moriau, Raadsleden  
Leen Deneyer, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

---

**Vragenmoment burger:** geen vragen

**De voorzitter opent de vergadering.**

☐ **Mededeling:** De volgende vergadering zal doorgaan op 21 oktober 2025 (ipv op 28 oktober 2025).

☐ **Agenda:** De voorzitter stelt vast dat het volgende agendapunt werd ingediend namens de LVB-fractie:

**- Huwelijksceremonie buiten het gemeentehuis**

Overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt het agendapunt toegevoegd aan de agenda.

**OPENBAAR**

**GOEDKEUREN VERSLAGEN**

**1. Notulen gemeenteraad van 27 mei 2025. Beslissing**

Aanleiding

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 27 mei 2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Sander Geerts, gemeenteraadslid LVB-fractie stelt vast dat bij de verdaagde agendapunten (8ste, 9de en 10de dagorde) de notulering niet werd opgenomen in de definitieve notulen en vraagt of de tekst kan toegevoegd worden.

De vergadering gaat unaniem akkoord om deze aanpassing uit te voeren.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De aangepaste notulen van de gemeenteraadsvergadering van 27 mei 2025 worden goedgekeurd.

## **2. Notulen gemeenteraad van 17 juni 2025. Beslissing**

#### Aanleiding

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 17 juni 2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De Voorzitter stelt vast dat er geen opmerkingen worden gemaakt. Overeenkomstig art. 32 van het decreet lokaal bestuur worden de notulen van de gemeenteraadsvergadering van 17 juni 2025 als goedgekeurd beschouwd.

## **3. Zittingsverslag openbare zitting gemeenteraad van 17 juni 2025. Kennisname**

#### Aanleiding

Overeenkomstig art.30 §2 van het huishoudelijk reglement werd het zittingsverslag vervangen door een audio-opname. Deze wordt op de gemeentelijke website geplaatst.

#### Feiten en context

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag van de vorige vergadering van 17 juni 2025.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De raad neemt kennis van het zittingsverslag van de openbare zitting van de gemeenteraad van 17 juni 2025. Het verslag is te raadplegen op de website van de gemeente / bestuur en beleid / gemeenteraad OCMW-raad / audio video en de link:  
<https://pepingen.be/system/files/2025-06/GR20250617.mp3>

## **ALGEMEEN BESTUUR**

## **4. Samenstelling GECORO - Besluit van de gouverneur houdende de vernietiging van het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2025. Kennisname**

#### Aanleiding

N.a.v. de klacht dd. 4 april 2025 vanwege de heer Sander Geerts, raadslid, bij het agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de raadsbeslissing van de gemeente Pepingen betreffende de samenstelling van de GECORO van 27 maart 2025; ontving het lokaal bestuur een besluit van de gouverneur tot vernietiging van de beslissing van de gemeenteraad van Pepingen betreffende de "Samenstelling GECORO 2025-2030: aanduiding leden, voorzitter, secretaris."

#### Regelgeving

- ☐ Decreet lokaal bestuur art. 287, 331, 332 en 333
- ☐ Gemeenteraadsbesluit van 28/01/2025 - GECORO - Oprichting - samenstelling GECORO periode 2025 - 2030 - Goedkeuring

- ☐ Gemeenteraadsbesluit van 27/03/2025 - Samenstelling GECORO 2025-2030: aanduiding leden, voorzitter, secretaris. Beslissing
- ☐ Huishoudelijk reglement gemeenteraad 23/01/2021
- ☐ Notulen gemeenteraad 27/03/2025
- ☐ Collegebeslissing 05/05/2025

Op voorstel van het schepencollege dd. 07/07/2025;

#### Feiten en context

Het vernietigingsbesluit van de gouverneur dient ter kennis gebracht te worden van de gemeenteraad. Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** Kennis wordt genomen van het besluit van de gouverneur van Vlaams-Brabant dd. 6 juni 2025 houdende vernietiging van de beslissing van de gemeenteraad van Pepingen dd. 27 maart 2025 “Samenstelling GECORO 2025-2030: aanduiding leden, voorzitter, secretaris.” Het vernietigingsbesluit wordt als bijlage 1 toegevoegd aan deze kennisname.

### **5. Algemeen Politiereglement Politiezone Pajottenland en bemiddelingsreglement - Wijzigingen. Beslissing**

#### Aanleiding

Op 23 november 2023 keurde het parlement de aanpassing van de wet op de gemeentelijke administratieve sancties (GAS) goed. Deze aanpassing was noodzakelijk vanwege uitspraken van het Grondwettelijk Hof en praktische problemen die de dagelijkse werking bemoeilijkten. De vernieuwde GAS-wet is bedoeld om het gebruik van dit instrument te verbeteren en efficiënter te maken op lokaal niveau.

#### Regelgeving

Decreet Lokaal bestuur

Wet van 24 juni 2013 betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties

Koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS)

Wet van 23 november 2023 betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties wijziging

#### Reeds genomen beslissingen:

- ☐ Gemeenteraadsbeslissing van 27/10/2020 betreffende Politie - Aanpassing algemeen politiereglement Politiezone Pajottenland en het bemiddelingsreglement
- ☐ Gemeenteraadsbeslissing van 26/11/2024 betreffende Gemeentelijke administratieve sancties - Samenwerkingsovereenkomst tussen stad Vilvoorde en de gemeente Pepingen inzake de bemiddelingsprocedure in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties - Gerechtelijk arrondissement Brussel-Halle-Vilvoorde regio Halle-Vilvoorde - vernieuwing
- ☐ Schepencollege van 14/04/2025 principieel akkoord met de voorgestelde aanpassingen
- ☐ Schepencollege van 18/07/2025 voorstel tot agendering op de gemeenteraad

#### Feiten en context

Volgende wijzigingen aan het reglement toepasselijk in de politiezone Pajottenland worden voorgelegd:

- ☐ verhoging maximale boete voor volwassenen, zoals wettelijk voorzien.
- ☐ het artikel omtrent het plaatsverbod van Pajottegem werd toegevoegd
- ☐ een bepaling omtrent het sluitingsuur van nachtwinkels (Lennik heeft een apart reglement voor nachtwinkels waarin een sluitingsuur van 1 uur 's nachts wordt opgelegd) Dit tijdstip werd opgenomen.
- ☐ bijlage rond bemiddeling werd vernieuwd, het oude bemiddelingsreglement blijkt gedateerd te zijn. In afstemming met de GAS-bemiddelaar van Stad Vilvoorde worden in de nieuwe bijlage enkel de algemene bepalingen en deontologische principes van GAS-bemiddeling opgenomen. In de gemeenteraad van 26 november 2024 werd een vernieuwde samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Vilvoorde goedgekeurd. Het ontwerp werd in overeenstemming gebracht met de samenwerkingsovereenkomst.

□ Het schepencollege wenst de leeftijd van 16 jaar te behouden in kader van het opleggen van een administratieve geldboete, zoals beslist tijdens de gemeenteraad van 27 oktober 2020.  
Het dossier werd voorgelegd aan het Politiecollege op datum van 23 mei 2025.

Stemming:  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Artikel 1:** De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde wijzigingen en keurt het aangepaste algemeen politiereglement van de politiezone Pajottenland (bijlage 1 bij deze beslissing) en het aangepaste bemiddelingsreglement (bijlage 2 bij deze beslissing) goed.

**Artikel 2:** Het algemeen politiereglement, met inbegrip van het bemiddelingsreglement, van 27/10/2020 wordt opgeheven per 30/09/2025.

**Artikel 3:** Het goedgekeurde reglement is van toepassing vanaf 01/10/2025.

### **6. GAS - Aanwijzing provinciale ambtenaar voor het opleggen van gemeentelijke administratieve geldboetes. Beslissing**

#### Aanleiding

Bij de provincie Vlaams-Brabant zijn er intussen 5 sanctionerend ambtenaren aangesteld en om de continuïteit van hun dienstverlening maximaal te garanderen, wordt gevraagd om de nog niet aangestelde sanctionerend ambtenaren bijkomend aan te stellen.

Deze aanstelling wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### Regelgeving

Gelet op artikel 6, §2 en 3 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op artikelen 1, §2 en 2, §1 van het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het positief advies van de Procureur des Konings te Leuven van 4 juni 2025 omtrent de aanstelling van Sabine Brijs als sanctionerend ambtenaar;

Gelet op het positief advies van de Procureur des Konings te Halle-Vilvoorde van 5 juni 2025 omtrent de aanstelling van Sabine Brijs als sanctionerend ambtenaar;

Gelet op het provincieraadsbesluit van Vlaams-Brabant van 17 juni 2025 waarbij Sabine Brijs als provinciaal sanctionerend ambtenaar wordt aangesteld;

Gelet op het positief advies van de Procureur des Konings te Leuven van 4 juni 2025 omtrent de aanstelling van Aurélie Van Meensel als sanctionerend ambtenaar;

Gelet op het positief advies van de Procureur des Konings te Halle-Vilvoorde van 5 juni 2025 omtrent de aanstelling van Aurélie Van Meensel als sanctionerend ambtenaar;

Gelet op het provincieraadsbesluit van Vlaams-Brabant van 17 juni 2025 waarbij Aurélie Van Meensel als provinciaal sanctionerend ambtenaar wordt aangesteld;

#### Reeds genomen beslissingen:

- Gemeenteraadsbeslissing van 25-02-2014 betreffende aanwijzing provinciale ambtenaar voor het opleggen van gemeentelijke administratieve sancties;
- Gemeenteraadsbeslissing van 26-11-2025 betreffende aanwijzing provinciale ambtenaar voor het opleggen van gemeentelijke administratieve geldboetes-Beslissing;
- Collegebeslissing van 18-08-2025 betreffende GAS - Aanwijzing provinciale ambtenaar voor het opleggen van gemeentelijke administratieve geldboetes. Principiële beslissing.

#### Feiten en context

Overwegende dat de provincie een dienstverlenende opdracht heeft naar de gemeenten toe en zij een ambtenaar ter beschikking kan stellen;

Overwegende dat Greet Van Eygen, Eline Parys, Veerle Dedobbeleer, Naomi Cornelissen en Christel Deroost reeds als provinciaal sanctionerende ambtenaren werden aangesteld.

Overwegende dat de procedure enige juridische kennis vereist enerzijds en anderzijds een afwikkeling op provinciaal niveau een eenvormige en neutrale beoordeling waarborgt;

Overwegende dat het wenselijk is een provinciaal ambtenaar te belasten met het opleggen van de gemeentelijke administratieve geldboetes omdat enerzijds er in de gemeente geen geschikte ambtenaar is en anderzijds dergelijk personeelslid meer expertise kan ontwikkelen;

#### Financieel Advies/visum

Volgens de huidige gemeenteraadsbeslissing van 25-02-2014 is de vergoeding voor de dossiers met feiten vanaf 1 januari 2014 vastgelegd op 65 euro per geregistreerd dossier.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Artikel 1:** De gemeenteraad wijst mevrouw Sabine Brijs en mevrouw Aurélie Van Meensel aan als ambtenaren belast met het opleggen van administratieve geldboetes.

**Artikel 2:** Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, aan de juridische dienst van de provincie Vlaams-Brabant, aan de voorzitter van het politiecollege en aan de procureur des Konings te Halle-Vilvoorde.

#### **PRIVAAT PATRIMONIUM**

##### **7. Aankoop voertuigen gemeentelijke technische dienst en OCMW – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

#### Aanleiding

Aankoop voertuigen gemeentelijke technische dienst en OCMW – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

#### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

#### Reeds genomen beslissingen

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 augustus 2025 waarbij:

1. Principeakkoord werd gegeven voor het bestek nr. 2025-207 en de raming voor de opdracht “Aankoop voertuigen gemeentelijke technische dienst en OCMW”, inclusief de keuze voor de openbare procedure en de nationale en Europese bekendmaking van de opdracht;
2. Een interne budgetverschuiving van € 65.000,00 incl. btw werd goedgekeurd van budgetcode 2025/PACT-16/0703-00/2210007/GEMEENTE/GR/IP-VT (“Aanpassingswerken bib + CC Bellingen”) naar budgetcode 2025/ACT-6/0119-00/2430000/GEMEENTE/GR/IP-O, met het oog op de volledige financiering van de opdracht.

#### Feiten en context

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop voertuigen gemeentelijke technische dienst en OCMW” een bestek met nr. 2025-207 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- ☐ Perceel 1: Aankoop 4x4 pick-upwagen + overname gemeentelijke 4x4 pick-upwagen – € 53.719,00 excl. btw / € 64.999,99 incl. btw
- ☐ Perceel 2: Aankoop grote bestelwagen met gesloten laadbak + overname huidig voertuig – € 45.454,54 excl. btw / € 54.999,99 incl. btw
- ☐ Perceel 3: Aankoop grote bestelwagen met open laadbak + overname huidig CNG-voertuig – € 53.719,00 excl. btw / € 64.999,99 incl. btw
- ☐ Perceel 4: Aankoop kleine elektrische bestelwagen voor de gemeentelijke technische dienst + overname huidig voertuig – € 41.322,31 excl. btw / € 50.000,00 incl. btw
- ☐ Perceel 5: Aankoop kleine elektrische bestelwagen voor de technische dienst OCMW – € 41.322,31 excl. btw / € 50.000,00 incl. btw

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 235.537,16 excl. btw of € 284.999,97 incl. btw;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de uiteindelijke kostprijs vermoedelijk lager zal liggen door overname van voertuigen en mogelijke kortingen, maar dat het volledige bedrag formeel voorzien moet worden op de investeringscode;

#### Financieel Advies/visum

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2025, op budgetcode 2025/ACT-6/0119-00/2430000/GEMEENTE/GR/IP-O en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

Overwegende dat hiervoor een interne budgetverschuiving werd doorgevoerd ten bedrage van € 65.000,00 incl. btw;

Overwegende dat de gemeente Pepingen een subsidieaanvraag zal indienen bij het secretariaat van CREADIV voor een voorziene premie van € 17.841 voor investeringen in elektrische en milieuvriendelijke voertuigen;

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2025-207 en de raming voor de opdracht “Aankoop voertuigen gemeentelijke technische dienst en OCMW”, opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 235.537,16 excl. btw of € 284.999,97 incl. 21% btw.

**Artikel 2:** Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

**Artikel 3:** De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

**Artikel 4:** De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2025, op budgetcode 2025/ACT-6/0119-00/2430000/GEMEENTE/GR/IP-O, na uitvoering van een interne budgetverschuiving ten bedrage van € 65.000,00 incl. 21% btw.

**Artikel 5:** De gemeente Pepingen zal voor perceel 4 en 5 een subsidieaanvraag indienen bij het secretariaat van CREADIV onder voorbehoud van goedkeuring, in het kader van het voorziene premiebudget van € 17.841.

## **FINANCIËN**

### **8. Opvolgingsrapportering meerjarenplanning. Kennisname**

#### Aanleiding

De opvolgingsrapportering geeft een tussentijdse stand van zaken van de uitvoering van de prioritaire actieplannen.

#### Regelgeving

Artikel 263 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, dat stelt dat er voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Artikel 29 van het Besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen van 30/03/2018:

“De opvolgingsrapportering, vermeld in artikel 263 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, bevat minstens al de volgende elementen:

- 1° een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;
- 2° een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
- 3° in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
- 4° in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.”

## BESLUIT

**Enig artikel:** De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportage over het eerste semester van het boekjaar 2025.

### **9. Rapportage financieel directeur - Weigering visumverlening. Kennisname**

#### Aanleiding

Overeenkomstig artikel 177 van het DLB rapporteert de financieel directeur in volle onafhankelijkheid betreffende de dossiers waarbij de visumverlening geweigerd werd.

#### Regelgeving

Decreet lokaal bestuur :

Art. 177 :

De financieel directeur staat in volle onafhankelijkheid in voor:

1° de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;

(...)

De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over de volgende aangelegenheden aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, en aan het vast bureau:

1° de vervulling van de opdrachten, vermeld in dit artikel.

(...)

Art. 266 :

De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom zijn onderworpen aan een voorafgaand visum, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan.

De financieel directeur onderzoekt de wettigheid en regelmatigheid van die voorgenomen verbintenissen in het kader van zijn opdracht vermeld in artikel 177, eerste lid, 1°. Hij verleent zijn visum, als uit dat onderzoek de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis blijkt. Hij kan voorwaarden koppelen aan zijn visum. Als de financieel directeur weigert zijn visum te verlenen, of als hij er voorwaarden aan koppelt, motiveert hij dat.

(...)

Art. 267 :

Als de financieel directeur weigert om een visum te verlenen aan een voorgenomen verbintenis, kan het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid viseren. In dat geval brengt het college van burgemeester en schepenen de gemotiveerde beslissing van de financieel directeur, samen met zijn eigen beslissing, ter kennis van de gemeenteraad.

De verbintenis kan pas worden aangegaan nadat de gemeenteraad heeft kunnen kennisnemen van die beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

(...)

#### Feiten en context

Er werd geweigerd een visum te verlenen voor volgend dossier :

2025 - LK21 SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DIENSTVERLENING

Aankoopcentrale en aanvullende diensten voor onderhoudswerken aan gemeentewegen in de dienstjaren 2026-2028.

De financieel directeur kan de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis niet bevestigen :

- Een visum dient verleend te worden voorafgaand aan de sluiting van de opdracht.

In dit dossier werden de beslissingen genomen CBS dd. 17/3/2025 en GR dd. 27/5/2025, de opdracht werd nadien gesloten gezien de overeenkomst met Haviland werd opgemaakt op datum 2/6/2025.

Er is zelfs op 30/6/2025 reeds een eerste factuur binnen gekomen.

Een visum kan bijgevolg in augustus niet meer aangevraagd/verleend worden.

Daarnaast wordt volgende opgemerkt:

- De financieel directeur kan ook geen kredietcontrole verrichten: het visum wordt door de dienst aangevraagd zonder bedrag/sleutel jaarbudgetrekening.
- Het afgesproken in te vullen excel document aanvraag visum wordt niet ingevuld of bezorgd.

#### BESLUIT

**Artikel 1** : De gemeenteraad neemt kennis van dit dossier waarbij de financieel directeur heeft geweigerd een visum te verlenen, alsook van de motivatie hieromtrent.

2025 - LK21 SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DIENSTVERLENING

Aankoopcentrale en aanvullende diensten voor onderhoudswerken aan gemeentewegen in de dienstjaren 2026-2028.

#### **PERSONEEL**

##### **10. Rechtspositieregeling aangepaste salarisschalen voor dienstenchequemedewerkers.**

##### **Beslissing**

##### Aanleiding

Sinds 1 januari 2025 is de subsidiewaarde van een dienstencheque met één euro gestegen.

Deze euro moest van de Vlaamse regering integraal gespendeerd worden aan een verbetering van de loon- en arbeidsvoorwaarden van de dienstenchequemedewerkers.  
Hierdoor dient de gecoördineerde rechtspositieregeling voor het gemeente- en OCMW-personeel, goedgekeurd op de gemeenteraad en OCMW-raad dd.17.06.2025 gewijzigd te worden.

#### Regelgeving

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2024

Decreet lokaal bestuur

#### Feiten en context

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2024, waarbij de subsidiewaarde van de dienstencheques vanaf 1 januari 2025 met 1 euro verhoogd werd.

Het sectoraal akkoord van 11 juni 2025, afgesloten binnen het Comité C1, voorziet in een salarisverhoging voor dienstenchequemedewerkers via aangepaste salarisschalen.

De aangepaste salarisschalen zullen met terugwerkende kracht van toepassing zijn vanaf 1 januari 2025;

De Vlaamse overheid (ABB) heeft gecommuniceerd dat deze salarisschalen uiterlijk tegen eind september 2025 moeten worden vastgesteld en geïmplementeerd door de lokale besturen;

Het akkoord op sectoraal niveau werd goedgekeurd door de representatieve vakorganisaties, waardoor geen bijkomend lokaal overleg vereist is, op voorwaarde dat er geen bijkomende voordelen worden toegekend;

Het is aangewezen om de vakorganisaties lokaal te informeren over de implementatie van dit akkoord;

Beslissing college dd.25.08.2025 aangaande de principiële goedkeuring Rechtspositieregeling aangepaste salarisschalen voor dienstenchequemedewerkers;

#### Amendement

#### **Amendement vanuit LVB-fractie, ingediend door R. Seghers, gemeenteraadslid, betreffende het agendapunt :**

##### ☐ Toevoeging van een artikel 5 in het besluit:

*De gemeenteraad verklaart zich principiële akkoord om alle poetshulpen te vergoeden overeenkomstig de bedragen van de weddeschaal E1-E3 met dienstencheques. Het organogram en de rechtspositieregeling zullen aangepast worden.*

#### **De voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het ingediende amendement :**

**BESLUIT:** Met 7 stemmen voor (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Saskia Beeckmans, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons), 8 stemmen tegen (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinchen, Marleen Pollé, Frieda Moriau)

Enig artikel 1. : Het amendement, houdende toevoeging van een artikel 5 in het besluit, wordt niet goedgekeurd.

#### **De voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het punt zoals geagendeerd :**

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Artikel 1:** De gemeenteraad keurt de gecoördineerde versie in bijlage (GR 20250923 - gecoördineerde versie RPR) goed.

**Artikel 2:** Deze aanpassing treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2025.

**Artikel 3:** De vakorganisaties werden geïnformeerd over de implementatie van dit sectoraal akkoord.

**Artikel 4:** De wijzigingen aan de rechtspositieregeling worden kenbaar gemaakt aan de personeelsleden en dit besluit wordt kenbaar gemaakt aan de toezichthoudende overheid.

## 11. Verkeer en mobiliteit - Gemeentelijke mobiliteitsraad: statuten. Beslissing

### Aanleiding

#### **Gelet op het voorstel van agendapunt:**

De gemeenteraad heeft eerder ingestemd met de oprichting van een mobiliteitsraad die het college en de raad ondersteunt bij beleidsontwikkeling en besluitvorming rond het gemeentelijk mobiliteitsbeleid. Het is wenselijk om de vorm van samenstelling van de adviesraad te herzien zodat meer individuele burgers de mogelijkheid hebben om deel uit te maken van de mobiliteitsraad. Daarbij wordt tevens voorgesteld de afspraken om trent taken, verantwoordelijkheden, benoemingsprocedure en zittingsduur vast te leggen in statuten. Door deze statuten vast te stellen ontstaat een duidelijke juridische en organisatorische basis voor de adviesraad en wordt de positie van de adviesraad ten opzichte van de raad en het college versterkt.

### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 304;

Gelet op het gemeenteraadbesluit van 23 juni 2015 betreffende de oprichting en samenstelling van een gemeentelijke mobiliteitsraad waarin vertegenwoordigers van het maatschappelijk middenveld en de bevolking participeren;

### Reeds genomen beslissingen:

Op het College van burgemeester en schepenen van 08/09/2025 Verkeer en mobiliteit - Statuten gemeentelijke mobiliteitsraad – Principiële goedkeuring.

### Feiten en context

Overwegende dat inwoners dagelijks gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur en voorzieningen en daarmee onmisbare ervaringsdeskundigheid meebrengen;

Overwegende dat door het vergroten van het aandeel inwoners in de gemeentelijke mobiliteitsraad het draagvlak voor gemeentelijk mobiliteitsbeleid wordt vergroot;

Overwegende dat participatie een essentieel onderdeel is van een modern en democratisch bestuur, zoals ook aanbevolen wordt in onder andere het Vlaams mobiliteitsbeleid, de Burgerparticipatiewijzer en de principes van goed lokaal bestuur.

### Besluit:

**Artikel 1:** Artikels 3 tot 6 van het gemeenteraadbesluit van 23 juni 2015 betreffende de oprichting en samenstelling van een gemeentelijke mobiliteitsraad worden opgeheven.

**Artikel 2:** De statuten van de gemeentelijke mobiliteitsraad Pepingen worden goedgekeurd conform: Bijlage 1 – Statuten gemeentelijke mobiliteitsraad.

### Amendement

#### **Amendement vanuit LVB-fractie, ingediend door S. Beeckmans, gemeenteraadslid, betreffende het agendapunt :**

*In Regelgeving toevoegen:*

*“- Besluit van de gemeenteraad van 23 april 2019 betreffende de organieke bepalingen van adviesraden”*

*In Besluit toevoegen:*

*“*

**Artikel 3.** *De mobiliteitsraad zal meewerken aan de globale visie over de adviesraden van de toekomst en burgerparticipatie in Pepingen.*

**Artikel 4.** *De grote gemeentelijke projecten, zoals de evaluatie van het gemeentelijk mobiliteitsplan, zullen in ieder geval via een participatief traject aan de hele bevolking worden voorgelegd.”*

**De voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het ingediende amendement :**

### BESLUIT

Met 14 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Eddy Timmermans, Greta Cochez, Patrick Vanbellinghen, Saskia Beeckmans, Marleen Pollé, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons, Frieda Moriau), 1 stem tegen (Rudi Seghers)

**Enig artikel:** Het amendement, houdende voorstel tot wijziging van het agendapunt wordt goedgekeurd:

**Aanleiding:**

De gemeenteraad heeft eerder ingestemd met de oprichting van een mobiliteitsraad die het college en de raad ondersteunt bij beleidsontwikkeling en besluitvorming rond het gemeentelijk mobiliteitsbeleid. Het is wenselijk om de vorm van samenstelling van de adviesraad te herzien zodat meer individuele burgers de mogelijkheid hebben om deel uit te maken van de mobiliteitsraad. Daarbij wordt tevens voorgesteld de afspraken om trent taken, verantwoordelijkheden, benoemingsprocedure en zittingsduur vast te leggen in statuten. Door deze statuten vast te stellen ontstaat een duidelijke juridische en organisatorische basis voor de adviesraad en wordt de positie van de adviesraad ten opzichte van de raad en het college versterkt.

**Regelgeving:**

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 304;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2015 betreffende de oprichting en samenstelling van een gemeentelijke mobiliteitsraad waarin vertegenwoordigers van het maatschappelijk middenveld en de bevolking participeren;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 april 2019 betreffende de organieke bepalingen van adviesraden

Reeds genomen beslissingen:

Op het College van burgemeester en schepenen van 08/09/2025 Verkeer en mobiliteit - Statuten gemeentelijke mobiliteitsraad – Principiële goedkeuring.

**Feiten en context:**

Overwegende dat inwoners dagelijks gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur en voorzieningen en daarmee onmisbare ervaringsdeskundigheid meebrengen;

Overwegende dat door het vergroten van het aandeel inwoners in de gemeentelijke mobiliteitsraad het draagvlak voor gemeentelijk mobiliteitsbeleid wordt vergroot;

Overwegende dat participatie een essentieel onderdeel is van een modern en democratisch bestuur, zoals ook aanbevolen wordt in onder andere het Vlaams mobiliteitsbeleid, de Burgerparticipatiewijzer en de principes van goed lokaal bestuur.

***De Voorzitter gaat over tot de stemming over het geamendeerde agendapunt:***

**Besluit:**

Met 9 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinghen, Marleen Pollé, Johan Peetroons, Frieda Moriau), 6 stemmen tegen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Saskia Beeckmans, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem):

**Artikel 1:** Artikels 3 tot 6 van het gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2015 betreffende de oprichting en samenstelling van een gemeentelijke mobiliteitsraad worden opgeheven.

**Artikel 2:** De statuten van de gemeentelijke mobiliteitsraad Pepingen worden goedgekeurd conform: Bijlage 1 – Statuten gemeentelijke mobiliteitsraad.

**Artikel 3:** De mobiliteitsraad zal meewerken aan de globale visie over de adviesraden van de toekomst en burgerparticipatie in Pepingen.

**Artikel 4:** De grote gemeentelijke projecten, zoals de evaluatie van het gemeentelijk mobiliteitsplan, zullen in ieder geval via een participatief traject aan de hele bevolking worden voorgelegd.

**12. Mobiliteit - Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Molenhofstraat.  
Beslissing**

Aanleiding

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer m.b.t. de Molenhofstraat moet worden bijgewerkt waardoor dit ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### Regelgeving

- ☐ de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;
- ☐ het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- ☐ de wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968;
- ☐ het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975;
- ☐ het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976;
- ☐ het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008;
- ☐ het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009;
- ☐ de omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

Reeds genomen beslissingen:

- ☐ Collegebeslissing van 08-09-2025 betreffende Mobiliteit - Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Molenhofstraat. Principiële goedkeuring.

#### Feiten en context

Het reglement betreft gemeentewegen.

De bestuurders die rijden in Molenhofstraat hebben voorrang op de bestuurders die rijden in de wegen die erop uitkomen.

In Molenhofstraat gelden drie snelheidsregimes:

- ☐ 70 km/u vanaf de gemeentegrens tot na het kruispunt met Brusselbaan;
- ☐ 30 km/u vanaf Ziekenhuisstraat tot na het kruispunt met Kouterstraat;
- ☐ 50 km/u in de overige delen van Molenhofstraat.

Buiten de bebouwde kom is Molenhofstraat verdeeld in rijstroken.

Er geldt schoolomgeving in de nabijheid van Plaats.

Dit reglement heeft tot doel de wegsignalisatie te saneren en conform de regelgeving te brengen.

De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

Dit reglement moet samen gelezen worden met het grafisch plan. Het grafisch plan maakt integraal deel uit van dit reglement en heeft voorrang op de besluittekst.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

##### Artikel 1: opheffing

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Molenhofstraat, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

##### Artikel 2: voorrangsregeling

De bestuurders die rijden in Molenhofstraat hebben voorrang op de bestuurders die rijden in de openbare wegen die erop uitkomen.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- ☐ verkeersbord B15, aangepast naargelang de plaatsomstandigheden
  - ☐ aan beide zijden voor het kruispunt met Eeckhoudtstraat;
  - ☐ aan beide zijden voor het kruispunt met Molenhofstraat (zijweg);
  - ☐ aan beide zijden voor het kruispunt met Kouterstraat;
  - ☐ aan beide zijden voor de kruispunten met Plaats;
  - ☐ aan beide zijden, voor het kruispunt met Neerstraat;
  - ☐ aan beide zijden, voor het kruispunt met Ziekenhuisstraat;
  - ☐ aan beide zijden, voor het kruispunt met Brusselbaan.
  - ☐ verkeersbord B1 in
    - ☐ Molenhofstraat (zijweg), voor het kruispunt met Molenhofstraat;
    - ☐ Ziekenhuisstraat, voor het kruispunt met Molenhofstraat;
    - ☐ Brusselbaan, voor het kruispunt met Molenhofstraat;
    - ☐ Neerstraat, voor het kruispunt met Molenhofstraat;
    - ☐ Plaats, voor de kruispunten met Molenhofstraat;
    - ☐ Kouterstraat, voor het kruispunt met Molenhofstraat;
    - ☐ Eeckhoudtstraat, voor het kruispunt met Molenhofstraat.

De plaats waar de bestuurders zo nodig moeten stoppen om voorrang te verlenen is aangeduid door middel van een dwarsstreep gevormd door witte driehoeken.

### Artikel 3: bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren

#### Artikel 3.1: afbakening van parkeerstroken

De denkbeeldige rand van de rijbaan is aangebracht:

- ☐ Tussen Kouterstraat en HNR 20;
- ☐ Vanaf HNR 42 tot het kruispunt met Neerstraat;
- ☐ Ter hoogte van HNR 15.

In de aldus gevormde parkeerstrook bakenen witte wegmarkeringen de plaatsen af waar de voertuigen moeten staan.

### Artikel 4: overlangse wegmarkeringen die de rijstroken aanduiden

#### Artikel 4.1: doorlopende streep

Een doorlopende streep die de rijstroken aanduiden is getrokken:

- ☐ Vanaf de gemeentegrens tot voor het kruispunt met Brusselbaan;

De doorlopende streep wordt aangekondigd door middel van een naderingsmarkering.

#### Artikel 4.2: onderbroken streep

Een onderbroken streep die de rijstroken aanduiden is getrokken:

Tussen Kouterstraat en Heikruissesteenweg.

### Artikel 5: oversteekplaatsen

Een oversteekplaats voor voetgangers is aangebracht ter hoogte van Plaats.

### Artikel 6: verhoogde inrichtingen

Een verhoogde inrichting in de vorm van een verkeersplateau is aangebracht:

- ☐ Over het kruispunt met Kouterstraat;
- ☐ Ter hoogte van Plaats;
- ☐ Ter hoogte van HNR 37.

### Artikel 7: kennisgeving aan de Vlaamse Overheid

Dit besluit en haar bijlage(n) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken via het loket lokale besturen.

### Bijlage

- ☐ grafisch plan

### **13. Mobiliteit - Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Ring. Beslissing**

#### Aanleiding

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer m.b.t. de Ring moet worden bijgewerkt waardoor dit ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### Regelgeving

- ☐ de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;
- ☐ het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- ☐ de wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968;
- ☐ het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975;
- ☐ het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976;
- ☐ het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008;
- ☐ het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009;
- ☐ de omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

Reeds genomen beslissingen:

- ☐ Collegebeslissing van 08-09-2025 betreffende Mobiliteit - Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Ring. Principiële goedkeuring.

#### Feiten en context

Het reglement betreft gemeentewegen.

In Ring geldt parkeerverbod

- ☐ tussen Molenstraat en het kruispunt met Ring (HNR 19). Aan de overzijde van de straat zijn parkeerstroken aangeduid.
- ☐ Voor de toegang tussen HNR 12 en 13, door middel van een onderbroken gele streep. Er worden tevens plooiakens geplaatst om het parkeerverbod infrastructureel te handhaven.

Ter hoogte van HNR 19 is een parkeerplaats voorbehouden voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap aangebracht. Het betreft een individuele reservatie waarvan omwille van privacyredenen geen verdere details worden opgenomen in dit besluit. Deze reservatie is niet langer actueel, het bord wordt verplaatst naar HNR 12 waar het een algemene reservatie betreft.

Op het plein voor de kerk is een laadpunt aangebracht, er zijn twee parkeerplaatsen voor elektrische of hybride elektrische voertuigen. Om voldoende rotatie te garanderen wordt de parkeertijd beperkt tot 3u. De huidige signalisatie voldoet niet aan de wettelijke plaatsingsvoorwaarden en wordt in regel gebracht.

De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

Dit reglement moet samen gelezen worden met het grafisch plan. Het grafisch plan maakt integraal deel uit van dit reglement en heeft voorrang op de besluit tekst.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

##### Artikel 1: opheffing

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Ring, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

## Artikel 2: bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren

### Artikel 2.1: parkeerverbod:

Er geldt parkeerverbod

- ☐ tussen Molenstraat en het kruispunt met Ring (HNR 19);
- ☐ tussen HNR 12 en 13.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door middel van:

- ☐ verkeersbord E1 aangevuld met het onderbord type Xa na het kruispunt met Molenstraat;
- ☐ verkeersbord E1 aangevuld met het onderbord type Xb ter hoogte van HNR 19 / 20;
- ☐ een onderbroken gele streep tussen HNR 12 en 13.

### Artikel 2.2: parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap

Er geldt parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap, over 6m, ter hoogte van HNR 12.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- ☐ verkeersbord E9a waarop het rolstoelsymbool is aangebracht, aangevuld met het onderbord type Xc met opschrift "6m", voor HNR 12.

### Artikel 2.3: parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische voertuigen

Er geldt parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen, in een blauwezonerregeling van 3 uur, op twee parkeerplaatsen langs het laadpunt ter hoogte van de kerk.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- ☐ verkeersbord E9a waarop het symbool van de stekker en de personenauto is aangebracht, aangevuld met het onderbord type VIIb/c met opschrift 3u, geplaatst op elk van de aldus geregelde parkeerplaatsen.

### Artikel 2.4: afbakening van parkeerstroken

De denkbeeldige rand van de rijbaan is aangebracht

- ☐ tussen het kruispunt met Ring (tegenover HNR 19) en HNR 1A, onderbroken aan de inritten tot de percelen.
- ☐ Ter hoogte van HNR 19.

Het begin en het einde van de aldus gevormde parkeerstroken zijn aangeduid door middel van een witte doorlopende dwarsstreep.

In de aldus gevormde parkeerstrook bakenen witte wegmarkeringen de plaatsen af waar de voertuigen moeten staan.

## Artikel 3: kennisgeving aan de Vlaamse Overheid

Dit besluit en haar bijlage(n) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken via het loket lokale besturen.

### Bijlage

- ☐ grafisch plan

## **14. Mobiliteit - Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Plaats. Beslissing**

### Aanleiding

Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer m.b.t. Plaats moet worden bijgewerkt waardoor dit ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

### Regelgeving

- ☐ de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;
- ☐ het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- ☐ de wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968;

- het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975;
- het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976;
- het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008;
- het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009;
- de omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

Reeds genomen beslissingen:

- Collegebeslissing van 08-09-2025 betreffende Mobiliteit - Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Plaats. Principiële goedkeuring.

#### Feiten en context

Het reglement betreft gemeentewegen.

Er geldt verboden richting in wijzerzin in Plaats. Fietsers mogen in beide richtingen fietsen.

Voor de school geldt toegangsverbod, behalve voor fietsers, het schoolpersoneel, personeel van Mater Dei en bewoners.

In Plaats zou het moeilijk zijn voor de schoolbus om via de kerk tot voor de school te rijden, door de aanwezigheid van geparkeerde voertuigen voor de kerk. Het betreft een bus van ca. 12m. Deze ruimte wordt vrijgemaakt en aan beide zijden wordt in de scherpe bocht voor de kerk een parkeerverbod aangebracht. Ook na de toegang van de school wordt over 12m parkeerverbod ingesteld.

De parkeerplaats voorbehouden voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap is in algemene reservatie voorzien. Deze plaats is echter nog niet wettelijk gesignaleerd en is gelegen binnen de zone die voor slechts enkele categorieën van weggebruikers toegankelijk is, dus niet voor het algemene publiek. De toegankelijkheid rond deze parkeerplaats is ook niet gewaarborgd.

Het verplaatsen van voornoemde parkeerplaats naar een geschikte locatie op het plein zorgt ervoor dat enerzijds deze parkeerplaats behoorlijk kan ingericht worden, anderzijds dat de bocht terug vrij komt voor het busverkeer. In de betreffende bocht wordt door middel van het aanbrengen van de werkelijke rand van de rijbaan in gele onderbroken strepen, een parkeerverbod gevestigd, zodat de doorgang in de bocht verzekerd blijft.

Op de parking werd een laadpaal geplaatst. Aan beide zijden van deze laadpaal wordt een parkeerplaats voorbehouden voor elektrische of hybride elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen.

Dit reglement moet samen gelezen worden met het grafisch plan. Het grafisch plan maakt integraal deel uit van dit reglement en heeft voorrang op de besluit tekst.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

##### Artikel 1: opheffing

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Plaats, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, worden opgeheven.

## Artikel 2: beperkt éénrichtingsverkeer

Er geldt verboden richting tussen Molenstraat (tegenover HNR 28) en Molenstraat (tegenover HNR 34). Deze regel geldt niet voor fietsers.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- ☐ verkeersbord C1 aangevuld met het onderbord type M2
  - na het kruispunt met Molenstraat (tegenover HNR 28)
  - na het kruispunt met Plaats (tegenover HNR 3)
  - verkeersbord F19 aangevuld met het onderbord type M4
    - ☐ na het kruispunt met Molenstraat (tegenover HNR 34):
    - ☐ na het kruispunt met Plaats tegenover de kerk.

## Artikel 3: verboden toegang, in beide richtingen, voor elke bestuurder

### Artikel 3.1: deel voor de school

Er geldt verboden toegang, in beide richtingen, voor elke bestuurder tussen de kerk en HNR 6. Deze regel geldt niet:

- ☐ aan de zijde van de kerk voor fietsers, personeel van de school en Mater Dei en bewoners;
- ☐ aan de zijde van HNR 6 voor fietsers.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- ☐ verkeersbord C3, aangevuld met het onderbord type M2
  - ter hoogte van de kerk, aangevuld met het onderbord type IV met opschrift “uitgezonderd personeel van de school en Mater Dei en bewoners”;
  - tegenover HNR 6.

### Artikel 3.2 deel naar HNRS 4 t.e.m. 6A

Er geldt verboden toegang, in beide richtingen, voor elke bestuurder in de steeg naar HNRS 4 t.e.m. 6A. Deze regel geldt niet voor aangelanden.

Deze regel geldt wordt ter kennis gebracht door:

- ☐ verkeersbord C3 aangevuld met onderbord type IV met opschrift “uitgezonderd aangelanden”.

## Artikel 4: bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren

### Artikel 4.1: parkeerverbod:

Er geldt parkeerverbod

- ☐ aan beide zijden van de rijbaan, in de bocht na de kerk.
- ☐ over 12m na de toegang van de school

Deze regel wordt ter kennis gebracht door middel van

- ☐ een gele onderbroken streep die de werkelijke rand van de rijbaan aanduidt na de kerk;
- ☐ verkeersbord E1 aangevuld met het onderbord type Xc met opschrift “12m”, na de toegang van de school.

### Artikel 4.2: parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap

Er geldt parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap op de tweede parkeerplaats op het plein voor de kerk.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door het verkeersbord E9a met het rolstoelsymbool.

### Artikel 4.3: afbakening van parkeerstroken

De denkbeeldige rand van de rijbaan is aangebracht op het plein voor de kerk, aan de zijde van Molenstraat. Het begin en het einde van de aldus gevormde parkeerstroken zijn aangeduid door middel van een witte doorlopende dwarsstreep.

In de aldus gevormde parkeerstrook bakenen witte wegmarkeringen de plaatsen af waar de voertuigen moeten staan.

### Artikel 4.4: afbakening van parkeerplaatsen

Witte wegmarkeringen bakenen op het plein voor de kerk, aan de zijde van Plaats, de plaatsen af waar de voertuigen moeten staan.

*Artikel 4.5: parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen*

Er geldt parkeren uitsluitend voor elektrische of hybride elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen op de derde en vierde parkeerplaats op het plein voor de kerk, aan beide zijden van de laadpaal.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door de verkeersborden E9a met het symbool van de stekker en het symbool van het verkeersbord E9b.

**Artikel 5: kennisgeving aan de Vlaamse Overheid**

Dit besluit en haar bijlage(n) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken via het loket lokale besturen.

**Bijlage**

- ☐ grafisch plan

**KERKFABRIEKEN**

**15. Kerkfabriek Sint Amandus Elingen - jaarrekening 2024. Advies**

Aanleiding

Kerkfabriek Elingen - rekening 2024.

Feiten en context

De rekening van de kerkfabriek Sint-Amandus is sluitend met een gemeentelijke exploitatietoelage van € 14.307,00 en een investeringstoelage van € 0 als volgt:

|             |                         |             |
|-------------|-------------------------|-------------|
| ONTVANGSTEN | Exploitatie-ontvangsten | € 11.426,92 |
|             | Investeringsontvangsten | € 1.118,46  |
| UITGAVEN    | Exploitatie-uitgaven    | € 20.689,40 |
|             | Investeringsuitgaven    | € 3.195,61  |

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel: De gemeenteraad geeft een gunstig advies over de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Amandus.

**16. Kerkfabriek Sint Martinus Pepingen - jaarrekening 2024. Advies**

Aanleiding

Kerkfabriek Pepingen - rekening 2024

Feiten en context

De rekening van de kerkfabriek Sint Martinus Pepingen is sluitend met een gemeentelijke exploitatietoelage ten bedrage van €29.293,40 en geen investeringstoelage als volgt:

|             |                         |             |
|-------------|-------------------------|-------------|
| ONTVANGSTEN | Exploitatie-ontvangsten | € 4.511,30  |
|             | Investeringsontvangsten | € 38.961,81 |
| UITGAVEN    | Exploitatie-uitgaven    | € 31.905,94 |
|             | Investeringsuitgaven    | € 38.961,81 |

Financieel Advies/visum

De investeringstoelage ten bedrage van €11.712,57 (factuur architect Roma graf d'Herbais) wordt door de kerkfabriek geboekt in de jaarrekening van 2024.

De investeringstoelage ten bedrage van €13.369,37 en €11.801,38 (facturen graf d'Herbais) worden door de kerkfabriek geboekt in de volgende jaarrekening van 2025.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De gemeenteraad geeft een gunstig advies over de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint Martinus Pepingen.

### **17. Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Bellingen - jaarrekening 2024. Advies**

#### Aanleiding

Kerkfabriek Bellingen - rekening 2024.

#### Feiten en context

De rekening van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Bellingen is sluitend met een gemeentelijke exploitatietoelage van € 14.219 en een investeringstoelage van € 691.707,80 als volgt :

|             |                         |              |
|-------------|-------------------------|--------------|
| ONTVANGSTEN | Exploitatie-ontvangsten | € 1.026,12   |
|             | Investeringsontvangsten | € 720.633,86 |
| UITGAVEN    | Exploitatie-uitgaven    | € 13.132,72  |
|             | Investeringsuitgaven    | € 720.545,74 |

#### Financieel Advies/visum

Er werden subsidies geïnd ten bedrage van €66.840,40 (2de schijf interieur) en €83.750,88 (2de schijf orgel).

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De gemeenteraad geeft een gunstig advies over de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Bellingen.

### **18. Kerkfabriek Sint Theodardus Bogaarden - jaarrekening 2024. Kennisname**

#### Aanleiding

Kerkfabriek Bogaarden - rekening 2024.

#### Feiten en context

De rekening van de kerkfabriek Sint Theodardus Bogaarden is sluitend met een gemeentelijke exploitatietoelage van € 0 en een investeringstoelage van € 3.000 als volgt :

|             |                         |             |
|-------------|-------------------------|-------------|
| ONTVANGSTEN | Exploitatie-ontvangsten | € 16.499,92 |
|             | Investeringsontvangsten | € 2.949,23  |
| UITGAVEN    | Exploitatie-uitgaven    | € 7.452,91  |
|             | Investeringsuitgaven    | € 10.131,87 |

De rekening werd goedgekeurd door de gouverneur op datum van 22 juli 2025.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De gemeenteraad neemt kennis van de goedgekeurde jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint Theodardus Bogaarden.

## 19. Kerkfabriek Heilige Bernardus Heikruis - jaarrekening 2024. Kennisname

### Aanleiding

Kerkfabriek Heikruis- rekening 2024.

### Feiten en context

De rekening van de kerkfabriek Heilige Bernardus Heikruis is sluitend met een gemeentelijke exploitatietoelage van € 0 en een investeringstoelage van € 18.781,92 als volgt :

|             |                         |              |
|-------------|-------------------------|--------------|
| ONTVANGSTEN | Exploitatie-ontvangsten | € 36.694,34  |
|             | Investeringsontvangsten | € 469.230,20 |
| UITGAVEN    | Exploitatie-uitgaven    | € 20.490,01  |
|             | Investeringsuitgaven    | € 150.212,66 |

De rekening werd door de gouverneur goedgekeurd op 22 juli 2025.

### Financieel Advies/visum

De investeringstoelage ten bedrage van €39.552,43 (factuur aannemer kerktoren) wordt door de kerkfabriek geboekt in de volgende jaarrekening van 2025.

### BESLUIT

**Enig artikel:** De gemeenteraad neemt kennis van de goedgekeurde jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Heilige Bernardus Heikruis.

## 20. Kerkfabriek Sint Augustinus Beert - jaarrekening 2024. Kennisname

### Aanleiding

Kerkfabriek Sint Augustinus Beert - jaarrekening 2024

### Feiten en context

De rekening van de kerkfabriek Sint Augustinus Beert is sluitend met een gemeentelijke exploitatietoelage van € 0 en een investeringstoelage van € 15.000 als volgt :

|             |                         |              |
|-------------|-------------------------|--------------|
| ONTVANGSTEN | Exploitatie-ontvangsten | € 15.432,12  |
|             | Investeringsontvangsten | € 115.000,00 |
| UITGAVEN    | Exploitatie-uitgaven    | € 5.869,13   |
|             | Investeringsuitgaven    | € 124.296,65 |

De rekening werd goedgekeurd door de gouverneur op 22/07/2025.

### BESLUIT

**Artikel 1:** De gemeenteraad neemt kennis van de goedgekeurde jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint Augustinus Beert.

## **SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN**

### **21. Haviland Intercommunale: Buitengewone Algemene Vergadering Haviland tevens statutenwijziging. Beslissing**

### Aanleiding

De Raad van Bestuur van Haviland heeft op 16 juni 2025 een ontwerp van statutenwijziging goedgekeurd, met het oog op een actualisatie van de statuten in overeenstemming met de recente wijzigingen in het Decreet Lokaal Bestuur.

In dit kader werd het lokaal bestuur Pepingen uitgenodigd om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale, die zal plaatsvinden op 10 december 2025.

Op de agenda van deze vergadering staat onder meer de goedkeuring van de voorgestelde statutenwijzigingen, die gericht zijn op het versterken van de lokale democratie en het optimaliseren van de werking van de intercommunale.

### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid de artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikelen 427 en 432;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 2 januari 2024, inzonderheid artikel 38 betreffende de statutenwijziging;

### Feiten en context

Overwegende dat de gemeente deelnemer is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en werd verlengd op 23 oktober 2019 gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische-sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde een dienstverlenende vereniging is overeenkomstig artikel 398, §2, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de wijzigingen in de statuten van de dienstverlenende vereniging en in de bijlagen artikelsgewijs worden aangebracht door de Algemene Vergadering met een drievierdemeerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt;

Dat uiterlijk negentig dagen voor de Algemene Vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, een door de Raad van Bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers wordt voorgelegd; dat de beslissingen daarover van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de Algemene Vergadering bepalen en bij het verslag worden gevoegd; Dat de deelnemers die nalaten binnen de gestelde termijn een beslissing te nemen en voor te leggen, worden geacht zich te onthouden; dat de onthouding het mandaat van hun vertegenwoordiger op de Algemene Vergadering bepaalt;

Overwegende dat de Raad van Bestuur van Haviland op 16 juni 2025 overeenkomstig artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur een ontwerp van statutenwijziging heeft goedgekeurd;

Gelet op de brief van 8 juli 2025 waarbij Haviland de deelnemers in kennis stelt van het voorstel van statutenwijzigingen;

Gelet op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 10 december 2025 en ondermeer volgend agendapunt omvat: Voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring

Overwegende dat artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 27/02/2025 waarbij mevrouw Leen Pollé als effectief vertegenwoordiger en de heer Peter Van Cutsem als plaatsvervanger werden aangeduid.

### Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### BESLUIT

**Artikel 1:** Het voorstel van statutenwijziging van Haviland, zoals aangenomen door de Raad van Bestuur op 16 juni 2025, wordt goedgekeurd.

**Artikel 2:** De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde – gedurende de huidige legislatuur – is gemandateerd om de statutenwijzigingen op de Buitengewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale van 10 december 2025 goed te keuren.

**Artikel 3:** Het schepencollege wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

### **WOONBELEID**

## **22. Verderzetting deelname interlokale vereniging "Woonwinkel Pajottenland" IGS 5.0., de overeenkomst met statutaire draagkracht, het subsidiedossier 2026-2031 en de voorlopige begroting. Beslissing**

### Aanleiding

Op 14 maart 2025 keurde de Vlaamse Regering de wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft het lokaal woonbeleid definitief goed. Daarin worden voor de volgende lokale beleidscyclus 2026-2031 de klijntijnen vastgelegd voor de opdrachten van gemeenten inzake wonen en voor een nieuw subsidiekader voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten.

Het huidige intergemeentelijk project Woonwinkel Pajottenland waar momenteel Bever, Pajottegem, Pepingen en Lennik deel van uitmaken, loopt tot en met 31 december 2025. Het is aangewezen de samenwerkingsverbanden te verlengen voor een nieuwe periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 om de doelstellingen inzake woonbeleid te realiseren (basisinitiatieven aangevuld met eigen initiatieven - zie plan van aanpak IGS 5.0 plan van aanpak eigen initiatieven)

De Vlaamse overheid voorziet voor de periode 2026-2031 subsidies voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten (IGS) binnen het lokaal woonbeleid. Deze subsidies zijn bedoeld om gemeenten te ondersteunen in hun regisseursrol en om hen aan te moedigen om samen te werken rond wonen. De subsidieaanvraag voor het intergemeentelijk project rond woonbeleid dient uiterlijk 30 september 2025 ingediend te worden.

Hiervoor is een beslissing van de gemeenteraad vereist waarbij de statuten, het subsidiedossier en de begroting worden goedgekeurd.

### Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, §1;

Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41;

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd bij decreet van 3 februari 2023 over regiovorming, meer bepaald artikel 392, e.v. inzake de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid;

Dit samenwerkingsverband is gegrond op een overeenkomst met statutaire draagkracht die bepalingen bevat over de duur en de eventuele verlenging, de opzegmogelijkheid, de eventuele inbreng van de deelnemers waaronder een eventuele inbreng in nijverheid en de wijze waarop die inbreng wordt beheerd, de interne organisatie, de wederzijdse rechten en verplichtingen en de financiële repercussies, de informatieverstrekking aan de deelnemers en de jaarlijkse evaluatie door de gemeenteraden, de opmaak van de rekeningen en de bestemming van het resultaat, de financiële controle, de vereffening.

Gecodificeerd decreet over het Vlaamse woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020 (hierna: "Vlaamse Codex Wonen van 2021")

Besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2025 tot wijziging van het Besluit Vlaamse Codex van 2021, wat betreft het lokaal woonbeleid (IGS 5.0 – lokaal woonbeleid).

Het principiële akkoord van het college van burgemeester en schepenen van 10 maart 2025 tot deelname aan het intergemeentelijk samenwerkingsproject 3Wplus 2026-2031

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 september 2025 over de verderzetting van de deelname aan de interlokale vereniging Woonwinkel Pajottenland, Het voorstel van het subsidiedossier 2026-2031 en kennisname van de verwachte subsidies en begroting.

### Feiten en context

Op 14 maart 2025 keurde de Vlaamse Regering de wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft het lokaal woonbeleid definitief goed. Daarin worden voor de volgende lokale beleidscyclus 2026-2031 de klijntijnen vastgelegd voor de opdrachten van gemeenten inzake wonen en voor een nieuw subsidiekader voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten.

Het huidige intergemeentelijk project Woonwinkel Pajottenland waar momenteel Bever, Pajottegem, Pepingen en Lennik deel van uitmaken, loopt tot en met 31 december 2025. Het is aangewezen de

samenwerkingsverbanden te verlengen voor een nieuwe periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Dit samenwerkingsverband is gegrond op een overeenkomst met statutaire draagkracht die bepalingen bevat over de duur en de eventuele verlenging, de opzegmogelijkheid, de eventuele inbreng van de deelnemers waaronder een eventuele inbreng in nijverheid en de wijze waarop die inbreng wordt beheerd, de interne organisatie, de wederzijdse rechten en verplichtingen en de financiële repercussies, de informatieverstrekking aan de deelnemers en de jaarlijkse evaluatie door de gemeenteraden, de opmaak van de rekeningen en de bestemming van het resultaat, de financiële controle, de vereffening.

De subsidieaanvraag voor het intergemeentelijk project rond woonbeleid dient uiterlijk 30 september 2025 ingediend te worden.

De Vlaamse overheid voorziet voor de periode 2026-2031 subsidies voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten (IGS) binnen het lokaal woonbeleid. Deze subsidies zijn bedoeld om gemeenten te ondersteunen in hun regisseursrol en om hen aan te moedigen om samen te werken rond wonen. Door de krachten te bundelen kunnen gemeenten efficiënter inspelen op lokale woonnoden en structurele uitdagingen op de woningmarkt aanpakken.

De focus van het lokaal woonbeleid ligt op drie belangrijke beleidsprioriteiten:

1. Divers en betaalbaar woonaanbod
2. Woningkwaliteit
3. Informeren, adviseren en begeleiden van inwoners met woonvragen

De basissubsidie wordt berekend op basis van het aantal huishoudens en percentage huurwoningen binnen het project. Daarnaast kan het nog een extra subsidie krijgen voor eigen initiatieven van de geplande acties en de mate waarin deze bijdragen aan de Vlaamse beleidsdoelstellingen. Het BVR bepaalt verder dat minstens 20 % van de projectkosten gefinancierd worden door de deelnemende gemeenten.

De subsidie voor de basisinitiatieven voor de vier gemeenten bedraagt 68.500 euro en aangevuld met de extra subsidie (30.000 euro) bedraagt de totale subsidie 98.500 euro. Om de projectkost te dekken is een voorlopige begroting opgemaakt met een gemeentelijke bijdrage om de volledige projectkost te dekken. De projectkost omvat onder andere de coördinatie, de inzet van een beleidscel en de aanstelling van een woningcontroleur. De vereniging heeft geen rechtspersoonlijkheid en wordt financieel gedragen door de deelnemende gemeenten en de Vlaamse subsidie.

De aanvraag moet een duidelijke omschrijving bevatten van het werkingsgebied, de betrokken gemeenten, de geplande acties en hun bijdrage aan de beleidsprioriteiten. Na goedkeuring van de aanvraag start de uitvoering van het project op 1 januari 2026. De betrokken gemeenten engageren zich om de afgesproken acties uit te voeren binnen de vooropgestelde termijn. Jaarlijks wordt een verslag van de stuurgroep ingediend waarin de stand van zaken wordt toegelicht, inclusief behaalde resultaten, knelpunten en eventuele bijstellingen op basis van een zelfevaluatie. De Vlaamse Overheid volgt de uitvoering op via monitoring en kan bijkomende inlichtingen vragen indien nodig.

De gemeenten Bever, Pajottégem, Pepingen en Lennik gaven een principieel akkoord om deel te nemen aan een woonbeleidsproject van 3Wplus. Deze vier gemeenten worden gekenmerkt door hun uitgesproken landelijke en Vlaamse karakter en kampen met dezelfde woonproblematieken. In 2022 werd het onderzoek "Hoe ouder worden in het dunbevolkte en voorzieningsarme Pajottenland" uitgevoerd. Dit onderzoek gaat dieper in op de problematiek van een ouder wordende bevolking in de Pajotse gemeentes die getypeerd zijn door uitgespreide landschappen met weinig voorzieningen nabij.

Bij het indienen van het dossier keurt de gemeente automatisch de engagementsverklaring goed voor de uitvoering van de basisinitiatieven. Verder dient een plan van aanpak ingediend te worden voor de eigen initiatieven. Woonwinkel Pajottenland zet in op de uitwerking van een geïntegreerd en proactief woningkwaliteitskader met de invoering van het verplicht conformiteitsattest, dit zal gefaseerd gebeuren volgens het bouwjaar van de woning.

#### Financieel Advies/visum

Begroting voor 6 jaar:

|          | <b>2026</b> | <b>2027</b> | <b>2028</b> | <b>2029</b> | <b>2030</b> | <b>2031</b> |
|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Bedrag   | 31.564,79   | 33.580,36   | 35.724,32   | 38.004,74   | 40.430,18   | 43.009,74   |
| Subsidie | 10.140,74   | 10.495,67   | 10.863,02   | 11.243,22   | 11.636,74   | 12.044,02   |
| Totaal   | 41.705,73   | 44.076,03   | 46.587,34   | 49.247,97   | 52.066,92   | 55.063,77   |

Het budget werd voorzien in het ontwerp meerjarenplanning onder algemeen rekeningnummer 699-00/6430100 woonwinkel met budgetsleutel ACT 1.4.2. De meerjarenplanning dient echter nog te worden goedgekeurd.

Het visum van de financieel directeur werd bekomen onder voorbehoud van goedkeuring de meerjarenplanning op 15 september 2025.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

**Artikel 1:** De gemeenteraad keurt de verderzetting, statuten en ledenlijst goed voor de deelname aan de interlokale vereniging “Woonwinkel Pajottenland”, opgericht overeenkomstig artikel 392 e.v. van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 inzake intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid.

**Artikel 2:** De gemeenteraad keurt het bijgevoegd subsidiedossier goed om op te starten 1 januari 2026. Uiterlijk op 30 september dient Woonwinkel Pajottenland de subsidieaanvraag voor de periode 2026 – 2031 in. De gemeenteraadsbeslissingen aangaande de goedkeuring van het subsidiedossier van elke deelnemende gemeente en een ondertekend exemplaar van de statuten worden bijgevoegd bij de subsidieaanvraag.

**Artikel 3:** De gemeenteraad neemt kennis van de voorlopige begroting in bijlage, de mogelijke subsidies van de Vlaamse Overheid en voorziet de nodige kredieten in de begrotingsjaren 2026 – 2031 voor de gemeentelijke bijdragen verbonden aan de werking van de interlokale vereniging “Woonwinkel Pajottenland” om de gestelde woonbeleidsdoelstellingen te verwezenlijken.

## **TOEGEVOEGDE PUNTEN**

### **23. Huwelijksceremonie buiten het gemeentehuis**

#### Aanleiding

#### ***Gelet op het voorstel van agendapunt:***

Het huwelijk is een verbintenis tussen twee mensen, voltrokken door een ambtenaar van de burgerlijke stand. Het huwelijk vindt plaats in het gemeentehuis, maar kan eventueel ook op een andere openbare plaats met neutraal karakter, als de gemeenteraad zo'n plaats heeft aangewezen.

#### Regelgeving

Retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 25 juni 2019

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

Artikel 165/1, lid 2 oud Burgerlijk Wetboek:

“In afwijking van het eerste lid, kan de gemeenteraad op het grondgebied van de gemeente andere openbare plaatsen met een neutraal karakter aanwijzen om huwelijken te voltrekken”

#### Feiten en context

Het burgerlijk huwelijk speelt een belangrijke rol in de samenleving als juridische basis voor het samenleven van twee personen. Tegelijk blijft het huwelijk van groot belang in de private context van een koppel. De huwelijksdag is een prachtig en memorabel moment, een mooie en aangename locatie kan dit gevoel alleen maar versterken.

De gemeenteraad heeft de mogelijkheid om andere plaatsen te bepalen waar een huwelijk kan worden voltrokken, voor zover deze een neutraal karakter heeft. Vandaag worden huwelijken exclusief voltrokken in de raadzaal van het gemeentehuis. De raadzaal van het gemeentehuis kan voor grote groepen als te klein worden ervaren of op warme dagen wordt het al snel te benauwd. Het kan aangewezen zijn om toe te staan om huwelijken te

voltrekken in de Vredestuin achter het gemeentehuis, wanneer de weersomstandigheden dit toelaten. Dit zou voor een mooiere ervaring kunnen zorgen voor alle betrokkenen. Waar nodig kan het zijn dat de locaties waar huwelijken worden voltrokken moeten worden aangepast of opgefrist (extra groenonderhoud, onderhoud en/of vervanging van meubilair,...).

#### **Besluit:**

**Artikel 1.:** De gemeenteraad stelt volgende locaties vast alwaar een huwelijk kan worden voltrokken:

- Raadzaal van het gemeentehuis, Ninoofsesteenweg 116, 1670 Pepingen;
- Vredestuin (achter het gemeentehuis van Pepingen); Bij voorspelling van slechte weersomstandigheden kan het lokaal bestuur de huwelijkslocatie wijzigen naar de raadsaal van het gemeentehuis. Het lokaal bestuur licht het huwelijkspaar tijdig in. Omdat de ondergrond van de Vredestuin niet gereinigd kan worden is het niet toegestaan om in de Vredestuin rijst, confetti, bloemblaadjes of andere vergelijkbare materialen te strooien naar aanleiding van de ceremonie. Het lokaal bestuur kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke ongevallen, verlies, diefstal of schade aan goederen of personen.

**Artikel 2.:** Het schepencollege wordt gelast met de uitvoering waarbij de locaties, waar nodig, worden aangepast met het oog op een gedegen voltrekking van huwelijken.

**Artikel 3.:** De inhoud van dit besluit wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke infokanalen.

#### Amendement

#### **Amendement vanuit TEAM Pepingen-fractie, ingediend door P. Van Cutsem, burgemeester, betreffende het agendapunt :**

*Toevoeging bij feiten en context:*

- ☐ Gelet op het feit dat de vredestuin tijdens de week een doorgang vormt naar de speeltuin van de kindercrèche 't Zonneke (Infano);
- ☐ Gelet op de beperkte toegankelijkheid van de tuin voor minder mobiele personen, zoals rolstoelgebruikers;
- ☐ Gelet op de mogelijke praktische bezwaren voor de vrijwilligers die instaan voor de recepties;
- ☐ Gelet op de zeer wisselende weersomstandigheden;
- ☐ Gelet op de beschikbare ruimte, die niet groter is dan die van de raadzaal;
- ☐ Gelet op de bijkomende werkdruk door het plaatsen van extra meubilair in de tuin;

Gelet op bovenstaande argumentatie blijkt de vredestuin geen geschikte extra locatie voor huwelijken; Gelet op het feit dat de gemeenteraad principieel akkoord kan gaan met het zoeken naar bijkomende locaties.

*Voorstel besluit:*

Artikel 1, 2 en 3 wordt vervangen door...

- ☐ Artikel 1: De gemeenteraad gaat principieel akkoord dat er buiten de raadzaal bijkomende locaties gezocht worden waar huwelijken kunnen voltrokken worden.
- ☐ Artikel 2: Het schepencollege wordt gelast om op zoek te gaan naar geschikte alternatieve locaties.

**De voorzitter van de gemeenteraad gaat over tot de stemming over het ingediende amendement :**

#### BESLUIT

Met 8 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinghen, Marleen Pollé, Frieda Moriau), 7 stemmen tegen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Saskia Beeckmans, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons)

#### **Enig artikel:**

Het amendement, houdende voorstel tot wijziging van het agendapunt wordt goedgekeurd:

#### **Aanleiding:**

Het huwelijk is een verbintenis tussen twee mensen, voltrokken door een ambtenaar van de burgerlijke stand. Het huwelijk vindt plaats in het gemeentehuis, maar kan eventueel ook op een andere openbare plaats met neutraal karakter, als de gemeenteraad zo'n plaats heeft aangewezen.

#### **Regelgeving:**

Retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 25 juni 2019

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

Artikel 165/1, lid 2 oud Burgerlijk Wetboek:

“In afwijking van het eerste lid, kan de gemeenteraad op het grondgebied van de gemeente andere openbare plaatsen met een neutraal karakter aanwijzen om huwelijken te voltrekken”

#### **Feiten en context:**

Het burgerlijk huwelijk speelt een belangrijke rol in de samenleving als juridische basis voor het samenleven van twee personen. Tegelijk blijft het huwelijk van groot belang in de private context van een koppel. De huwelijksdag is een prachtig en memorabel moment, een mooie en aangename locatie kan dit gevoel alleen maar versterken.

De gemeenteraad heeft de mogelijkheid om andere plaatsen te bepalen waar een huwelijk kan worden voltrokken, voor zover deze een neutraal karakter heeft. Vandaag worden huwelijken exclusief voltrokken in de raadzaal van het gemeentehuis. De raadzaal van het gemeentehuis kan voor grote groepen als te klein worden ervaren of op warme dagen wordt het al snel te benauwd. Het kan aangewezen zijn om toe te staan om huwelijken te voltrekken in de Vredestuin achter het gemeentehuis, wanneer de weersomstandigheden dit toelaten. Dit zou voor een mooiere ervaring kunnen zorgen voor alle betrokkenen.

Waar nodig kan het zijn dat de locaties waar huwelijken worden voltrokken moeten worden aangepast of opgefrist (extra groenonderhoud, onderhoud en/of vervanging van meubilair,...).

- ☐ Gelet op het feit dat de vredestuin tijdens de week een doorgang vormt naar de speeltuin van de kindercrèche 't Zonneke (Infano);
- ☐ Gelet op de beperkte toegankelijkheid van de tuin voor minder mobiele personen, zoals rolstoelgebruikers;
- ☐ Gelet op de mogelijke praktische bezwaren voor de vrijwilligers die instaan voor de recepties;
- ☐ Gelet op de zeer wisselende weersomstandigheden;
- ☐ Gelet op de beschikbare ruimte, die niet groter is dan die van de raadzaal;
- ☐ Gelet op de bijkomende werkdruk door het plaatsen van extra meubilair in de tuin;

Gelet op bovenstaande argumentatie blijkt de vredestuin geen geschikte extra locatie voor huwelijken; Gelet op het feit dat de gemeenteraad principieel akkoord kan gaan met het zoeken naar bijkomende locaties.

#### ***De Voorzitter gaat over tot de stemming over het geamendeerde agendapunt:***

#### **Besluit:**

Met 8 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinghen, Marleen Pollé, Frieda Moriau), 1 stem tegen (Rudi Seghers), 6 onthoudingen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Saskia Beeckmans, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons):

**Artikel 1:** De gemeenteraad gaat principieel akkoord dat er buiten de raadzaal bijkomende locaties gezocht worden waar huwelijken kunnen voltrokken worden.

**Artikel 2:** Het schepencollege wordt gelast om op zoek te gaan naar geschikte alternatieve locaties.

## MONDELINGE VRAGEN

### 24. Mondelinge vragen aan het college volgens art. 11 §3 huishoudelijk reglement

#### Aanleiding

Naar aanleiding van het versturen van de agenda voor de gemeenteraad van heden ontving het lokaal bestuur onderstaande vragen van de mandatarissen.

#### Regelgeving

Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad art. 11 §3.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De volgende antwoorden op de mondelinge vragen worden geformuleerd:

#### **Mondelinge vraag vanwege Greta Cochez, gemeenteraadslid LVB-fractie:**

- ☐ Waarom worden tijdens de actie “**Boom zoekt nieuwe eigenaar**” enkel hoogstambomen aangeboden en geen klein- of halfstam, nochtans de meest populaire boomsoorten in het verleden [in 2024: 25 halfstam, 18 laagstam, 18 hoogstam]? Waarom werd er geen mogelijkheid gegeven aan de burgers om, zoals in het verleden, hun boom weg te schenken?

Antwoord vanwege schepen, K. De Cuyper: In het kader van het Lokaal Energie- en Klimaatpact dat de gemeente Pepingen enkele jaren geleden ondertekende, lanceert het gemeentebestuur een nieuwe groene actie: elke Pepingse gezin krijgt een gratis boom! Tot en met 3 oktober 2025 kunnen inwoners kiezen uit een hoogstamfruitboom (zoals appel, peer, kers, krik, perzik, pruim, okkernoot, kweeper of mispel) of een hoogstamloofboom (zoals eik, linde, berk, els, wilg). Met deze actie wil Pepingen niet alleen bijdragen tot een aangename en gezonde leefomgeving, maar ook actief inzetten op meer biodiversiteit, schaduwrijke plekken en lokale CO<sub>2</sub>-reductie.

Waarom enkel hoogstambomen?

Het project "Behaag je tuin" is een samenaankoopactie met de vijf Regionale Landschappen en de provincie Vlaams-Brabant. Hiermee wordt de kans gegeven om streekeigen en autochtone planten aan te kopen en zo mee te bouwen aan het typisch Pajottenlandse landschap. Hoogstamboomgaarden zijn een typisch landschapselement voor de Pajotse regio. Onderzoek heeft uitgewezen dat hoogstammige fruitbomen ook een hogere ecologische waarde hebben. Ze zorgen voor meer verkoeling, vangen meer fijn stof op, bieden schuilplaatsen voor vogels en insecten en dragen bij tot het karakter van het landschap. Bovendien zijn ze duurzamer op lange termijn en passen ze perfect binnen de doelstellingen van het Klimaatpact. In collegezitting 19 mei 2025 aangaande de actie "behaag je tuin" staat eveneens dat er nadien een evaluatie van de actie zal uitgevoerd worden.

Deze keer werd er geen mogelijkheid geboden aan inwoners om hun boom weg te schenken gezien aldus de mondelinge feedback van onze milieumambtenaar er vanuit Huize Ter Loo op de vraag of ze ook dit jaar weggeschonken bomen in ontvangst wilden nemen er werd gevraagd om een jaartje over te slaan. Men zit nog met de verwerking van de (twintig) bomen van vorige keer. Uiteraard nemen we dit bij een volgende "gratis boom"-actie opnieuw met hen op. Uiteraard moet er plaats zijn, een locatie beschikbaar zijn om weggeschonken bomen te kunnen aanplanten. Bij deze een oproep aan de vraagsteller om hier alvast naar volgende actie een suggestie voor te doen.

#### **Mondelinge vragen vanwege R. Seghers, gemeenteraadslid LVB-fractie:**

- ☐ **Vraag betreffende stand van zaken bouw sociale woningen Ring Bogaarden en De Kam Pepingen**

Het dossier bouw sociale woningen in Bogaarden kent reeds een lange geschiedenis.

*Zo stemde de toenmalige gemeenteraad er in december 2019 unaniem mee in dat Woonpunt Zennevallei verder gaat met de realisatie van haar woonproject in Bogaarden Fase 3 Er werd tevens een duidelijk engagement van Woonpunt gevraagd dat de werken ter realisatie van het project Kam ten laatste zouden aanvangen in 2024."*

*Na 2 infovergaderingen en overleg met Woonpunt Zennevallei werd zou het aantal sociale woningen teruggebracht worden van 22 naar 11/12.*

In het verslag van de raad van bestuur van Woonpunt Zennevallei van november 2024 lezen we  
*4.2.4. Pepingen Bogaarden Ring fase 3 • Type: Nieuwbouw 12 woningen • Ontwerper: EVA Architecten • Ramingsbedrag: €3.000.000 Stand van zaken: Dossier in orde voor Erfgoed en architecten maken alles klaar om de bouwvergunning kunnen aan te vragen. Beslissing: kennisname*  
Ondertussen zijn we bijna één jaar verder. Welk is de stand van zaken betreffende het dossier Ring Bogaarden.

Antwoord vanwege schepen K. De Cuyper: De info waar u nu naar verwijst (daterend van 2024) is eigenlijk achterhaald. Ik herhaal dan ook het antwoord dat werd gegeven op een identieke vraag die werd gesteld in GR dd. 27 mei 2025. M.a.w niet zo lang geleden, kijkend naar de toekomst en niet naar het verleden. Gezien voor TEAM Pepingen "betaalbaar wonen" belangrijk is, werd bij aanvang van de nieuwe legislatuur onmiddellijk contact opgenomen met Woonpunt. In aanvulling van een paar overlegvergaderingen (waaronder kennismaking tussen WPZ en het nieuwe bestuur), werd begin mei geïnformeerd bij WPZ naar de stand van zaken.

De raad van bestuur van WPZ heeft op 6 mei beslist in kader van Design & Build (D&B procedure) van Wonen in Vlaanderen de opdracht toe te kennen aan bouwonderneming. Dit is dan ook de start om verder te werken in functie van definitieve plannen. Het project zal niet meer in eigen regie van WPZ gebeuren maar in samenwerking met een private partner. Dit heeft als voordeel dat WPZ de site te Bogaarden kan meenemen in een bredere oefening in samenwerking met private partners.

Door het grote aantal dossiers dat momenteel reeds lopende is, en de noodzakelijke dossiers die er in de nabije toekomst bij zouden komen wenst WPZ te gebruik te maken van de Design & Build (D&B) -procedures van Wonen in Vlaanderen. Door de dossiers te spreiden over verschillende procedures, hopen ze voldoende snelheid te kunnen houden in de dossiers.

Ondertussen is er reeds een ontwerp opgemaakt en besproken geweest. Uit verdere opvolging blijkt dat - en dit werd ons bevestigd eind juli 2025 - dat het dossier verder in uitwerking is en men de gemeente ging vatten van zodra meer nieuws.

Welk is de stand van zaken betreffende het dossier Pepingen - Kam ?

Gezien voor TEAM Pepingen "betaalbaar wonen" en "kinderopvang" belangrijk zijn, werd bij aanvang van de nieuwe legislatuur onmiddellijk contact opgenomen met Woonpunt. In aanvulling van een paar overlegvergaderingen (waaronder kennismaking tussen WPZ en het nieuwe bestuur), werd midden mei 2025 geïnformeerd bij de afdeling Onroerend Erfgoed, Woonpunt en Infano om samen met de gemeente rond de tafel te gaan zitten, welke resulteerde in een zeer constructief overleg. Zo is het in eerste instantie de ambitie van alle betrokken actoren om de binnenkoer van de oude zagerij te herwaarderen als gemeenschappelijke kwalitatieve buitenruimte, het woonproject zich voldoende te laten inpassen in de landelijke omgeving en de capaciteit van kinderopvang te vergroten. Door aan te bouwen in het verlengde van het hoofdgebouw van de site "oude zagerij" kan zowel links als rechts het zicht naar het prachtige achterliggende landschap gevrijwaard worden van bebouwing. Iets wat de vorige bestuursploeg - waar de vraagsteller deel van uitmaakte - wel ging volbouwen. In de nabije toekomst zal er een nieuw overleg georganiseerd worden zodat elementen op elkaar kunnen afgestemd worden, om ook dit dossier te kunnen verder uitwerken, aangezien het dossier van destijds m.a.w vorige legislatuur geen gunstig advies had vanwege de afdeling onroerend erfgoed.

#### □ **Huishoudelijk reglement: volgorde gemeenteraad – ocmw-raad**

In de meeste Vlaamse gemeenten vinden de vergaderingen van de gemeenteraad en de OCMW-raad op dezelfde avond plaats, doorgaans met eerst de gemeenteraad en daarna de OCMW-raad. Zo ook in Pepingen. Dit is echter geen wettelijke verplichting; gemeenten kunnen zelf beslissen over de volgorde van deze vergaderingen.

Na zes jaar integratie gemeente-OCMW hebben we kunnen vaststellen dat de gemeenteraad vaak uitloopt, waardoor de OCMW-raad laat begint.

Dan kan de druk ontstaan om de OCMW-raad snel af te handelen. Dat is spijtig want het sociaal beleid vraagt nuance en afweging, zeker in deze tijden. Bovendien hebben tegen dan pers en publiek meestal de zaal verlaten.

In februari 2025 stelde ik de volgende vraag: is het mogelijk hiermee rekening te houden bij de eventuele actualisering van het huishoudelijk reglement en kan voorzien worden dat de OCMW-raad voor de gemeenteraad wordt georganiseerd.

Ik kreeg een volmondige "ja" op deze vraag.

Ondertussen zijn we 7 maanden verder en vindt de OCMW-raad nog steeds na de gemeenteraad plaats . Graag opnieuw een antwoord op mijn vraag.

Antwoord vanwege schepen S. De Cort:

Ik herhaal wat ik letterlijk geantwoord heb op je vraag in februari: “We gaan rekening houden met je vraag bij de evaluatie van het huishoudelijk reglement.” Het was en is nog altijd een goede suggestie en daarom was het antwoord dat we daar rekening mee zouden houden. Maar dat is iets anders dan volmondig “ja” zeggen. “Rekening houden met een vraag” houdt in dat je ze onderzoekt en de voor-en nadelen afweegt. En dat hebben we gedaan.

Volgens ABB is de volgorde van de gemeenteraad en OCMW-raad inderdaad niet decretaal bepaald maar men geeft wel het volgende aan “Indien een bepaalde beslissing eerst door de gemeenteraad behandeld dient te worden, dan zal de nieuwe volgorde in principe tot gevolg hebben dat de OCMW-raad dit pas tijdens de volgende zitting kan behandelen.” Dit zou de zaken wel bemoeilijken want dan zouden we toch voor een aantal zaken telkens een maand tijd verliezen, zoals bvb voor wijzigingen aan de rechtspositieregeling of het gezamenlijk gebruik van een aankoopcentrale. Dit moet nog verder uitgeklaard worden.

In een antwoord op een bijkomende vraag voor advies aan het VVSG, ziet men het probleem van de maand uitstel niet direct en stelt men voor dit op te lossen met een vroegere schorsing van het openbaar deel van de OCMW-raad. Eigenlijk wat we nu omgekeerd doen voor de behandeling van rekeningen en meerjarenplanning/aanpassing. Enkel moeten we dit nu eerder uitzonderlijk doen en zal het veel frequenter moeten gebeuren (en misschien meermaals tijdens een zitting), als de OCMW-raad voor de GR behandeld wordt. Persoonlijk vind ik dit rommelig en het zorgt voor onduidelijkheid voor de burger die mee volgt. Daarnaast maak ik mij de bedenking dat ook veel punten op de GR belangrijk zijn voor de inwoners, inclusief sommige mondelinge vragen op het einde van de GR, anders zouden jullie ze waarschijnlijk niet stellen. Als we kijken waarom een GR lang duurt, is dit dikwijls omwille van de hoeveelheid mondelinge vragen, inclusief de soms lange vraagstelling en soms ook het lange antwoord (zoals het antwoord dat ik momenteel formuleer). Te bekijken of we dit in de toekomst niet beter kunnen organiseren zoals we vernamen dat ook andere gemeenten overwegen. Doel moet uiteraard blijven dat iedereen antwoord kan krijgen op vragen maar dat we ervoor zorgen dat een zekere timing kan gerespecteerd worden.

Los daarvan heb ik het verloop van de voorbije GR en OCMW-raden geëvalueerd en stel ik vast dat:

- OCMW-raadspunten niet zomaar snel-snel afgehandeld worden, tenzij ze een kopie zijn van een GR punt.
- publiek en pers soms de zaal al verlaten tijdens de GR of voor de OCMW-raad, ook al is de GR vroeg afgesloten. Dat is hun volste recht en wordt bepaald door persoonlijke interesse.
- wij soms zelf publiek en pers naar buiten sturen omdat er eerst een besloten deel van de zitting moet plaats vinden. In dat opzicht stelt VVSG voor om het besloten deel van zowel GR als OCMW-raad te behandelen nadat de openbare delen van beide zittingen zijn afgerond zodat we maximaal rekening houden met de openbaarheid. Uit een antwoord van Minister Crivits op een schriftelijke vraag in het Vlaams Parlement blijkt dat dit tot de mogelijkheden behoort.

Op basis van al deze overwegingen hebben we al een eerste voorstel voor aanpassing van het HHR uitgewerkt waarbij we het nieuwe model van de VVSG als basis gebruikt hebben. Er moet nog een tweede ronde interne evaluatie komen. Nadat dit is gedaan zal een overleg volgen met de GR/OCMW-raad voorzitter en de fractieleiders.

□ **AED toestellen:**

In de gemeenteraad van maart 2025 stelde ik de vraag om de lijst van de locaties van de AED-toestellen op te nemen op de gemeentelijke infokanalen. Er werd gecommuniceerd via het informatieblad “gezonde lente”, inmiddels is ook het toestel in Pepingen geplaatst. Op de website / sociale media van de gemeente is er nog steeds geen lijst beschikbaar. Wanneer zal de volledige lijst gepubliceerd worden? Is de registratie inmiddels voltooid bij de FOD?

Antwoord vanwege schepen H. Agneessens: De AED-toestellen zijn geregistreerd bij de FOD

Volksgesondheid. Sinds vandaag zijn de locaties ook terug te vinden op onze website. We geven toe dat we dit eerder over het hoofd hebben gezien. In de toekomst zullen we er op toezien dat de locaties en informatie over het gebruik van de toestellen regelmatig via onze sociale mediakanalen worden gedeeld.

### **Mondelinge vragen vanwege S. Beeckmans, gemeenteraadslid LVB-fractie:**

- **Cashpoint:** In een buiten-unit kan er enkel geld afgehaald worden en niet gestort worden, geen goede zaak voor handelaars en verenigingen. De ruimte was er nochtans wel, met ingang zowel vooraan als achteraan voor de veiligheid, heeft het CBS hierop aangedrongen om een binnen-unit te voorzien eerder dan een buiten-unit, zo ja waarom kon dit niet?

Antwoord vanwege schepen K. De Cuyper: Neen, dit was een overleg tussen pandeigenaar en Batopin zelf. Batopin is van mening dat niet alle locaties stortingsmogelijkheden moeten bieden omdat de behoeften per locatie verschillen. In kleinere gemeenten is de vraag naar stortingsfuncties vaak minder groot dan in stedelijke gebieden of op locaties waar veel handel plaatsvindt. Dit heeft te maken met het gebruikspatroon van contant geld in de regio en de infrastructuur die nodig is voor stortingsautomaten, wat aanzienlijke investeringen vergt. Batopin heeft als missie om de toegang tot contant geld te waarborgen via een goed gespreid netwerk van 1.040 CASH-punten. Tegen eind 2026 zal hierdoor meer dan 95% van de Belgen toegang hebben tot een CASH-punt binnen vijf kilometer rijafstand. Minstens 85% van de Belgen zal tegen eind 2026 binnen vijf kilometer een CASH-punt met stortingsmogelijkheid kunnen vinden. Dit engagement kadert binnen het akkoord dat werd gesloten tussen de overheid en de volledige bankensector, vertegenwoordigd door Febelfin. Het protocol bevat duidelijke engagementen, waaronder het behoud van de algemene bereikbaarheid ten opzichte van einde 2021. De Nationale Bank van België (NBB) ziet erop toe dat alle betrokken banken hun engagementen naleven. Als Batopin doen we met de 1040 CASH-punten meer dan wat het protocol strikt genomen van ons vraagt. Belangrijk in het kader van Batopin's spreidingsplan: Bijna de helft van de CASH-punten wordt geïnstalleerd in kleinere gemeenten en deelgemeenten; Er komen CASH-punten op 50 locaties waar al minstens drie jaar geen geldautomaat meer aanwezig was; Dit alles in een context waarin het aantal cashtransacties de afgelopen vijf jaar met 40% is gedaald. De locatiekeuze, waaronder ook de keuze voor een CASH-punt met of zonder mogelijkheid tot geldstortingen, gebeurt op basis van objectieve parameters zoals demografie, cashbehoefte en historiek van transacties. In Pepingen werd op basis van deze spreidingsoefening een CASH-wall voorzien. Burgers kunnen hier terecht voor geldafhalingen maar niet voor geldstortingen. Er werd niet gekozen voor een CASH-shop met depositofunctie op deze locatie. De dichtstbijzijnde mogelijkheid om geld te storten bevindt zich in Halle of Gooik.

Als we vanuit de gemeente nu eens positief denken, stellen we vast dat de nieuwe automaat naast geldafhaling ook de mogelijkheid biedt om de pincode te wijzigen. Op vlak van gebruiksvriendelijkheid en veiligheid werd niets aan het toeval overgelaten. De CASH-wall is uitgerust met onder andere spraakondersteuning voor slechtzienden, een rolstoeltoegankelijk toetsenbord, discrete afschermingssystemen en camerabewaking die dag en nacht actief is. Het systeem is ontworpen om elke gebruiker – ongeacht leeftijd of beperking – in alle rust en veiligheid zijn of haar transacties te laten uitvoeren. Pepingen zet hiermee een grote stap richting toekomstgerichte en inclusieve dienstverlening, zonder afbreuk te doen aan veiligheid of bereikbaarheid.

- Verwijzende naar het CBS van 30.6.2025: Is er contact opgenomen met Tubeke voor het weghalen van de **verkeersdrempel** op de Hondzochtstraat en wie heeft deze opdracht hiertoe gegeven? Deze verkeersdrempel ligt immers op grondgebied Tubeke?

Antwoord vanwege schepen S. De Cort: De gemeente Pepingen heeft deze verkeerskussens zelf gelegd in de periode 2006-2012 (GR zitting XXX) omdat de diensten toen van mening waren dat dit grondgebied Pepingen was. Een van deze twee verkeerskussens is recent losgekomen, waardoor er een gevaarlijke situatie ontstond doordat wagens het resterende kussen vermeden door op het tegenovergestelde baanvak te rijden. Daarom werd door het CBS in de zitting van 30 juni beslist werd het andere verkeerskussen, eigendom van de gemeente Pepingen, uit veiligheidsoverweging weg te halen. Er is daarom geen contact opgenomen met Tubize.

- Is er contact geweest met Halle aangaande de **werken Pajottenlandstraat** (zie signalatievergunning en mondelinge vraag op GR van 25/1/2025)? Zijn er maatregelen afgesproken om het verkeer te stremmen?

Antwoord vanwege schepen S. De Cort: We kregen op 19/8 de melding van de communicatiedienst van de stad Halle ivm een bewonersbrief die men zou bedelen in Pepingen in verband met werken in de

Pajottenlandstraat. Volgens dat bericht zou onze mobiliteitsdienst op de hoogte zijn maar er bleek bij ons geen vraag binnen gekomen te zijn voor een signalisatievergunning. We hebben dan zelf contact opgenomen met de mobiliteitsdienst van Halle om ervoor te zorgen dat er tijdig de juiste signalisatie op grondgebied Pepingen aangebracht zou worden.

Wat betreft de verkeersproblematiek in de Grimmigenstraat, we hebben een overleg gehad met de mobiliteitsdienst en schepen van mobiliteit van Halle omdat maatregelen die Pepingen neemt in overeenstemming moeten zijn met de signalisatie op grondgebied Halle in de Pajottegemstraat, waar momenteel op een bepaald stuk een F99 bord staat (landbouwweg). Vermits we best ook de Krokumstraat en de Karel Devischstraat meenemen in de aanpassing om te vermijden dat de verkeersstroom zich naar daar verplaatst, moeten we werken met een zonaal bord. We zullen werken met een zonaal C3 bord (verboden toegang) met opschrift "uitgezonderd plaatselijk verkeer, landbouwvoertuigen, gespannen en bromfietsen". Halle zal daarvoor hun reglement aanpassen. Ze vroegen dit wel eerst als tijdelijk reglement in te voeren. Zij zijn door de Vervoersregio aangeduid als trekker in deze maas van het netwerk.

- ☐ Wat is de huidige evaluatie van de gebruikersaantallen van de **fietsbib** voor Pepingen? Is er nu meer publiek vanuit Pepingen?

Antwoord vanwege schepen S. De Cort: Volgens het huishoudelijk reglement Art 11 §2 hoort deze vraag niet echt thuis bij de mondelinge vragen voor een GR. Art 11 §2: "De eerder technische vragen en vragen over cijfermateriaal of interpretatie van cijfermateriaal die het inzamelen, interpreteren, inventariseren of verwerken van informatie vereisen en waarvoor enige tijd vereist is om een gedegen antwoord voor te bereiden, worden schriftelijk aan het college gericht."

We ontvingen volgende cijfers van de coordinator van de fietsbib: "Momenteel hebben we 118 leden. Sinds de opstart hebben 19 personen hun lidmaatschap niet verlengd (o.a. wegens het feit dat het kind 12 jaar is geworden, fiets gekregen van bureu, voor verjaardag edm). Dit ledenaantal stijgt (logischer wijze) bij elk openingsmoment. In 2024 (10 openingsmomenten) kwamen onze 42 nieuwe leden uit: Pajottegem: 27; Pepingen: 4; buiten deze zone: 11 leden. In 2025 (5 openingsmomenten) kwamen onze 35 nieuwe leden uit: Pajottegem: 23; Pepingen: 1; Buiten onze zone: 11 leden." In totaal telt de fietsbib op dit moment 7 gebruikers uit Pepingen. Van de 12 vrijwilligers is er 1 uit Pepingen.

- ☐ Stand van zaken **dossier Zagerij - Infano**

Antwoord vanwege schepen K. De Cuyper: Door oplettendheid van de gemeente werd Infano in kennis gesteld dat hun omgevingsvergunning ging vervallen indien er geen aanvang der werken zou zijn binnen de twee jaren na afgifte van de omgevingsvergunning. Infano is dan ook binnen de periode gestart. Echter wensen ze - in dialoog met de gemeente - te streven naar een uitbreiding van de kinderopvangplaatsen. Hierdoor werden de uitvoeringswerken even on hold gezet. Cfr het antwoord op vorige vraag mbt sociale woningen :

Er werd midden mei 2025 geïnformeerd bij de afdeling Onroerend Erfgoed , Woonpunt en Infano om samen met de gemeente rond de tafel te gaan zitten, welke resulteerde in een zeer constructief overleg. Zo is het in eerste instantie de ambitie van alle betrokken actoren om de binnenkoer van de oude zagerij te herwaarderen als gemeenschappelijke kwalitatieve buitenruimte, het woonproject zich voldoende te laten inpassen in de landelijke omgeving en de capaciteit van kinderopvang te vergroten. Door aan te bouwen in het verlengde van het hoofdgebouw van de site "oude zagerij" kan zowel links als rechts het zicht naar het prachtige achterliggende landschap gevrijwaard worden van bebouwing. Iets wat de vorige bestuursploeg - waar de vraagsteller deel van uitmaakte - wel ging volbouwen. In de nabije toekomst zal er een nieuw overleg georganiseerd worden zodat elementen op elkaar kunnen afgestemd worden, om ook dit dossier te kunnen verder uitwerken.

#### **Mondelinge vragen vanwege Eddy Timmermans, gemeenteraadslid LVB-fractie:**

- ☐ **Werken Trapstraat/Kriekelaerestraat:** Waarom is/werd de toplaag nog niet gegoten? Er wordt verkeer omgeleid, via officiële wegomleiding, langs een baan die onafgewerkt is. Dit zorgt voor gevaarlijke situaties voor alle weggebruikers. Normaal gezien zouden de werken in de Huttestraat pas aanvangen nadat de werken in de Trapstraat/Kriekelaerestraat volledig zouden zijn afgerond. Graag een uitleg voor deze gang van zaken?

Antwoord vanwege burgemeester, P. Van Cutsem: We hebben er alles aan gedaan om de school *Spring in 't Veld* tijdens de schoolperiode bereikbaar te houden en de hinder voor leerlingen, ouders en personeel zo veel mogelijk te beperken. Daarom zijn de werken op 1 juli opgestart in de Kareelstraat en aan het kruispunt Kareelstraat, in plaats van in de Huttestraat. De definitieve topklaag asfalt in de Kareelstraat, Kriekelaerestraat en Trapstraat zal daarom tijdens de herfstvakantie worden aangelegd, wanneer de school gesloten is en de hinder beperkt blijft.

De planning werd hiervoor grotendeels aangepast, mede op vraag van Aquafin. Zij waren van mening dat er volgens de nieuwe planning efficiënter gewerkt kon worden en dat de verloren tijd in de Kriekelaerestraat beter kon worden ingehaald. De oorspronkelijke planning voorzag immers dat na de Huttestraat, de Kareelstraat zou worden aangepakt, juist tijdens de schoolperiode. Het schoolverkeer zou dan geregeld worden via verkeerslichten, zoals tijdens de zomermaanden reeds het geval was. Wij hebben echter meteen aangegeven dat er tijdens de schoolperiode door ons geen vergunning voor dergelijke verkeerslichten zou worden afgeleverd, omdat dit voor grote verkeerschaos zou zorgen ter hoogte van Kattenhol en de schoolomgeving.

De aannemer Colas heeft bovendien zelf gevraagd om de topklaag in één keer volledig uit te voeren en in de tussentijd het verkeer over de onderlaag te laten rijden. Dit biedt meerdere voordelen: de definitieve asfaltklaag wordt minder snel beschadigd door het werfverkeer dat nog aanwezig is in de Terkammen-, Kriekelaere- en Trapstraat, en de afwerking kan efficiënter gebeuren. Daarbij wordt de topklaag in combinatie uitgevoerd, met twee verschillende asfaltkleuren die gelijktijdig worden aangebracht.

Wanneer de topklaag in de Kriekelaerestraat, Trapstraat en Kareelstraat wordt aangelegd, zal de omleiding verlopen via de Huttestraat, die tegen dat moment voorzien zal zijn van de onderlaag asfalt. Ook hier wordt aandacht besteed aan de putdeksels die tijdelijk nog uitsteken; dit heeft tegelijkertijd een afremmend effect op het verkeer. Op de volledige zone geldt een snelheidsregime van 30 km/uur. Na de asfalteringswerken van de topklaag in de Kriekelaerestraat, Trapstraat en Kareelstraat zullen de asfalteringswerken van de topklaag in de Huttestraat vrij snel volgen, mogelijk al in de week na de herfstvakantie.

- **Riooldeksels Steenweg op Elingen**, welke acties werden er ondernomen om dit deksel waarop nu al een aantal maanden met een signalisatie staat, te herstellen? Wat met alle andere deksels?

Antwoord vanwege burgemeester, P. Van Cutsem: Dit punt werd intern reeds besproken. Voor het betrokken riooldeksel op de Steenweg op Elingen, waar momenteel signalisatie staat, staat er een herstelling ingepland. Daarnaast zullen ook nog een aantal lasbeurten uitgevoerd worden aan de andere losliggende deksels in dezelfde omgeving.

- In het **Park Ter Rijst** werden vuilnisbakken verwijderd en is er melding van sluikstort. Werd er contact opgenomen met de bevoegde instanties om dit probleem te verhelpen?

Antwoord vanwege schepen K. De Cuyper: De melding dd. 12 september 25 werd gezien het park geen eigendom is van de gemeente per kerende doorgestuurd naar Tom Brichau, natuurinspecteur bij agentschap natuur en bos en verantwoordelijk voor o.a. Park Ter Rijst, aldus de milieudienst.

Uit telefonisch onderhoud tussen de milieuambtenaar en de heer Tom Brichau blijkt dat het klopt dat er geen vuilbakken meer staan in Park Ter Rijst, welke een beslissing is van hogerhand. De reden hiervoor is dat vuilbakken vuil aantrekken, wekelijks kroop er heel veel tijd in het ledigen van de vuilbakken. De bedoeling is dus dat de bezoeker hun afval terug meenemen naar huis. In principe zou dit ook zo aangekondigd zijn aan alle invalswegen van het park. Voorlopig is er enkel een probleem met hondenpoepzakjes, aldus de heer Tom Brichau en stelt hij voor om eens samen te zitten om op zoek te gaan naar oplossingen. Ter info werd ook meegegeven dat park Ter Rijst niet het enige park is waar die beslissing is genomen. Dit is ook van toepassing park Groenenberg en park kasteel van Gaasbeek. Op de website van Natuur & Bos staat hieraangaande meer info.

***Vooraleer over te gaan tot het gesloten gedeelte van de vergadering, schorst de voorzitter, overeenkomstig art. 5 van het huishoudelijk reglement, de vergadering van de gemeenteraad, waardoor de agenda van de OCMW-raad volledig kan afgewerkt worden.***

## BESLOTEN

### JEUGD

#### 25. LOK - Lokaal overleg kinderopvang - Aanstelling leden 2025-2030. Beslissing

##### Aanleiding

De oproep tot kandidaten voor de samenstelling van de gemeentelijke advies- en beheersraden, werd gepubliceerd in Pepingen Informeert van april 2025.

Via CBS beslissing van 4 juni werd de termijn voor het LOK verlengd naar 15 juli.

Het college stelt voor om de ingediende kandidaturen te weerhouden en de samenstelling van het LOK - lokaal overleg kinderopvang - goed te keuren.

##### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 oktober 2019 houdende de statuten van Lokaal Overleg Kinderopvang en de bepaling samenstelling;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 24 maart 2025 betreffende de goedkeuring van de oproep van de gemeentelijke adviesraden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 19 mei 2025 betreffende de verlenging van de oproep van de gemeentelijke adviesraden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 4 juni 2025 betreffende de verlenging van de termijn van de gemeentelijke LOK;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 8 september 2025 betreffende de principiële goedkeuring van de aanstelling van de leden 2025-2030 van de gemeentelijke LOK;

##### Feiten en context

Gelet op de oproep tot kandidatuurstelling voor de gemeentelijke advies- en beheersraden gepubliceerd in Pepingen Informeert van april 2025;

Gelet op de verlenging van de termijn tot 15 juli 2025;

Overwegende dat de algemene vergadering opnieuw dient te worden samengesteld;

Gelet op de ingediende kandidaturen;

Overwegende dat de lokale actoren vrij goed vertegenwoordigd zullen zijn maar dat een vertegenwoordiging van de gebruikers momenteel ontbreekt (gezinsbond, ouderraad,...). Dit is in tegenstrijd met het BVR en de statuten.

Overwegende dat de 1/3 man-vrouwverhouding niet wordt gehaald; Indien kan bewezen worden dat voldoende ingezet is op het behalen van de voorwaarde, kan men overmacht invoeren. Bovendien blijkt uit de mail van de Intersectorale medewerker Opgroeien, dat indien de man/vrouw niet wordt gehaald, dit geen probleem is voor hen (zie mail in bijlage).

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### BESLUIT

**Artikel 1:** De volgende personen worden aangewezen als **stemgerechtigde personen**, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van het LOK van de gemeente Pepingen periode 2025-2030:

|             |          |                |                                                   |
|-------------|----------|----------------|---------------------------------------------------|
| Pasteurs    | Annelies | Bellingen      | Kinderschuur                                      |
| Janssens    | Mieke    | Geraardsbergen | Infano                                            |
| Van Goethem | Evelien  |                | Verantwoordelijke onthaalouders FERM Kinderopvang |
| Dierickx    | An       |                | Directie HartenTroef Pepingen-Heikruis            |
| Opsommer    | Ilse     | Heikruis       | Onthaalmoeder                                     |

**Artikel 2:** De volgende personen worden aangeduid als **niet - stemgerechtigde personen**, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van het LOK van de gemeente Pepingen:

- ☐ Schepen van kinderopvang

- Ambtenaar voor kinderopvang

**Artikel 3:** De toekomstige coördinator van het Huis van Kind zal aangesteld worden als deskundige - niet stemgerechtigd lid na aanpassing van de statuten in die zin.

## CULTUUR

### 26. Gemeentelijke cultuurraad - Aanstelling leden 2025-2030. Beslissing

#### Aanleiding

De oproep tot kandidaten voor de samenstelling van de gemeentelijke advies- en beheersraden, werd gepubliceerd in Pepingen Informeert van april 2025.

De termijn werd via CBS beslissing van 4 juni 2025 verlengd tot 15 juli 2025.

Het college stelt voor om de ingediende kandidaturen te weerhouden en de samenstelling van de cultuurraad Pepingen goed te keuren.

#### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 24 maart 2025 betreffende de goedkeuring van de oproep van de gemeentelijke adviesraden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 19 mei 2025 betreffende de verlenging van de oproep van de gemeentelijke adviesraden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 4 juni 2025 betreffende de verlenging van de termijn voor de gemeentelijke cultuurraad;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 11 augustus 2025 betreffende de principiële goedkeuring van de samenstelling van de gemeentelijke cultuurraad;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 15 augustus 2025 betreffende een aanvulling in de samenstelling van de gemeentelijke cultuurraad;

#### Feiten en context

Gelet op de oproep tot kandidatuurstelling voor de gemeentelijke advies- en beheersraden gepubliceerd in Pepingen Informeert van april 2025;

Gelet op de verlenging van de termijn tot 15 juli 2025;

Gelet op de ingediende kandidaturen;

Overwegende dat de 1/3 man-vrouwverhouding wordt gehaald;

#### Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Artikel 1:** De volgende personen worden aangewezen als **stemgerechtigde personen**, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de gemeentelijke cultuurraad van de gemeente Pepingen:

|                 |          |                   |                                      |
|-----------------|----------|-------------------|--------------------------------------|
| Timmermans Bart | Heikruis | HALO - voorzitter | plaatsvervanger:<br>Steven Tielemans |
|-----------------|----------|-------------------|--------------------------------------|

|           |     |          |                                                                                     |
|-----------|-----|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Liefooghe | Jan | Pepingen | Klassieke concerten<br>Pepingen -<br>autonome partner<br>van "Kunst in<br>Pepingen" |
|-----------|-----|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|

|        |       |          |                                                                                |
|--------|-------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Claeys | Gerda | Pepingen | Zangkoor Cantopé<br>(kern medewerker)-<br>Minder Mobiele<br>centrale - lid van |
|--------|-------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|

|             |          |                            |                                                             |                                              |
|-------------|----------|----------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|             |          |                            | 50+ werking<br>Bogaarden                                    |                                              |
| Dekempeneer | Lieve    | Pepingen                   | Lid Kip / Klassieke<br>concerten                            |                                              |
| Meerts      | Stefaan  | Bellingen                  | Voorzitter okra<br>bellingen                                |                                              |
| Claes       | Nathalie | Pepingen                   | Bestuurslid ferm<br>Pepingen                                | plaatsvervanger:<br>Rita Van Der<br>Leenen   |
| Grammens    | Katja    | Sint-<br>Pieters-<br>Leeuw |                                                             |                                              |
| Walravens   | Elke     | Bogaarden                  | Toneelvereniging<br>Cantimpré,<br>Concertband<br>Theobaldus | plaatsvervanger:<br>Dennis Van De<br>Moortel |
| Tytgat      | Rudi     | Halle                      | Bellingahaim                                                | plaatsvervanger:<br>Bart Desmet              |
| Desmet      | Bart     | Halle                      | Kunst in Pepingen                                           |                                              |

**Artikel 2:** De volgende personen worden aangewezen als ***niet - stemgerechtigde personen***, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de gemeentelijke cultuurraad van de gemeente Pepingen:

- ☐ · Schepen van Cultuur
- ☐ · Cultuurambtenaar

## SENIOREN

### 27. Gemeentelijke seniorenadviesraad Pepingen – samenstelling - aanvulling. Beslissing

#### Aanleiding

De gemeenteraad heeft in de vergadering van 17 juni 2025 de samenstelling van de seniorenadviesraad goedgekeurd. Er is echter een kandidatuur ingekomen die niet werd doorgegeven aan de betreffende dienst.

#### Regelgeving

Gelet op de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 6 november 2001 houdende de principebeslissing tot oprichting van een ouderenadviesraad als gemeentelijk adviesorgaan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2023 houdende de statuten van de gemeentelijke ouderenadviesraad Pepingen en inzonderheid de artikels 5, 6 en 7;

Gelet op de oproep tot kandidaten voor de samenstelling van de gemeentelijke advies- en beheersraden, gepubliceerd in Pepingen informeert van april 2025 en mei 2025;

#### Feiten en context

De kandidatuur wordt getoetst aan de statuten van de seniorenadviesraad Pepingen, namelijk punt 2 samenstelling en mandaat - artikel 5, 6, 7.

Betrokkene kan toegevoegd worden als een vertegenwoordiger op basis van artikel 6.1. : stemgerechtigd vertegenwoordiger van de seniorenbond Heikruis.

Op voorstel van het schepencollege dd. 11 augustus 2025;

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Enig artikel:** De gemeenteraad keurt de toevoeging van Marie-Therese Ghysels als stemgerechtigd lid in de seniorenadviesraad goed.

#### **MILIEU**

##### **28. Gemeentelijke landbouwadviesraad - Aanstelling leden 2025-2030. Beslissing**

#### Aanleiding

De oproep tot kandidaten voor de samenstelling van de gemeentelijke landbouwadviesraad werd gepubliceerd in de Pepingen Informeert van april 2025 en de Pepingen Informeert van juli-augustus 2025 en op de gemeentelijke website van 08-09-2025 tot en met 12-09-2025. De ingediende kandidaturen werden aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd op 15-09-2025 voor principiële goedkeuring en worden nu aan de gemeenteraad voorgelegd voor goedkeuring.

#### Regelgeving

Gelet op de desbetreffende artikelen van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op artikel 304, § 3 van het Decreet Lokaal Bestuur: “... *Ten hoogste twee derde van de leden van de raden en de overlegstructuren (...) is van hetzelfde geslacht. Als dat niet het geval is, kan niet op rechtsgeldige wijze advies worden uitgebracht*”.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 april 2023 betreffende de goedkeuring en wijziging van de statuten en het huishoudelijk reglement van de landbouwwaad;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2025 betreffende de goedkeuring van de oproep van de gemeentelijke adviesraden;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2025 betreffende verlenging periode kandidaatstelling voor de gemeentelijke landbouwadviesraad 2025 - 2030;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 september 2025 betreffende de gemeentelijke landbouwadviesraad - aanstelling leden 2025-2030. Verlenging periode kandidaatstelling.

Beslissing;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 september 2025 betreffende de gemeentelijke landbouwadviesraad - aanstelling leden 2025-2030.

#### Feiten en context

Gelet op de oproep tot kandidatuurstelling voor de gemeentelijke landbouwadviesraad gepubliceerd in Pepingen Informeert van april 2025 en juli-augustus 2025 en op de gemeentelijke website van 09-09-2025 tot en met 12-07-2025;

Gelet op de ingediende kandidaturen (BIJLAGE 1 en 2);

Overwegende dat de algemene vergadering opnieuw dient te worden samengesteld;

Overwegende dat kandidaat Mertens Luc zelf geen landbouwer is en volgens artikel 3 van de statuten van de landbouwwaad (GR 25/04/2023) geen rechtstreeks deel kan uitmaken van de landbouwwaad;

Overwegende dat volgens artikel 3 van de statuten van de landbouwwaad (GR 25/04/2023) Mertens Luc kan deel uitmaken van de landbouwwaad als de overige leden van de landbouwwaad hem met meerderheid van stemmen aanvaarden als nieuw lid;

Overwegende dat kandidaat Koen De Sutter op 25-08-2025 via mail laat weten dat hij zijn kandidatuur intrekt (BIJLAGE 3);

Overwegende dat Els Verdonck zich op 08-09-2025 kandidaat heeft gesteld (BIJLAGE 4);

Overwegende dat volgens de voorgelegde samenstelling van de landbouwadviesraad 4 van de 12 stemgerechtigde leden vrouw zijn;

Overwegende dat artikel 304, § 3 van het Decreet Lokaal Bestuur stelt dat “*ten hoogste twee derde van de leden van de raden en de overlegstructuren (...) is van hetzelfde geslacht. Als dat niet het geval is, kan niet op rechtsgeldige wijze advies worden uitgebracht*”.

Overwegende dat de 1/3 man-vrouwverhouding wordt gehaald;

Stemming:  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Artikel 1:** De volgende personen worden aangewezen als **stemgerechtigde personen**, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de gemeentelijke landbouwadviesraad van de gemeente Pepingen periode 2025-2030:

| <b><u>Kandidaat landbouwraad</u></b> | <b><u>Vereniging</u></b>                                                                                          | <b><u>Man/vrouw</u></b> | <b><u>Categorie</u></b>          |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Agneessens Chris</b>              | Landelijke Gilde Pepingen, Boerenbond                                                                             | man                     | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Cromphout Sylvie</b>              | Bedrijfsgilde Pepingen, Regioraad BB, LRV Sint-Pieters-Leeuw                                                      | vrouw                   | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Decrick Geert</b>                 | Geen                                                                                                              | man                     | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Deeren André</b>                  | Landelijke Gilde Pepingen                                                                                         | man                     | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Leroy André</b>                   | Lid van de Nationale landbouwraad, Nationaal ere-ondervoorzitter ABS, Lid van de provinciale landbouwkamer VL. B. | man                     | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Sulmon Greet</b>                  | Boerenbond - Bedrijfsgilde Pepingen en bestuurslid Regioraad Pajottenland (Boerenbond)                            | vrouw                   | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Tavernier Jeroen</b>              | Lid bij Boerenbond, Landelijke Gilde Pepingen en bestuurslid bij Feestend Beert                                   | man                     | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Van Laethem Luc</b>               | Lid ABS, Lid Provinciale landbouwkamer, Bestuurslid studieclub Pajottelingen                                      | man                     | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
| <b>Versyck André</b>                 | Landbouworganisatie ABS                                                                                           | man                     | Landbouwvereniging, beroepsgroep |
|                                      | Geen                                                                                                              | vrouw                   | Landbouwvereniging, beroepsgroep |

## De Tobel Vanessa

|                     |      |       |                                     |
|---------------------|------|-------|-------------------------------------|
| <b>Verdonck Els</b> | Geen | vrouw | Landbouwvereniging,<br>beroepsgroep |
|---------------------|------|-------|-------------------------------------|

Het lidmaatschap van **Mertens Luc** (bestuurslid van een fietsclub (Leeuwse Wielertoeristen), geïnteresseerde inwoner) dient nog voorgelegd te worden aan de overige leden van de landbouwadvisraad, bij de meerderheid van stemmen wordt Mertens Luc aanvaard als nieuw lid.

**Artikel 2:** De volgende personen worden aangewezen als **niet - stemgerechtigde personen**, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de gemeentelijke landbouwadvisraad van de gemeente Pepingen:

- ☐ Schepen van Landbouw
- ☐ Milieu- en omgevingsambtenaar

**Artikel 3:** De samenstelling van de gemeentelijke landbouwadvisraad wordt goedgekeurd.

### 29. Gemeentelijke milieuadviesraad - Aanstelling leden 2025-2030. Beslissing

#### Aanleiding

De oproep tot kandidaten voor de samenstelling van de gemeentelijke advies- en beheersraden 2025-2030 werd gepubliceerd in Pepingen Informeert van april 2025.

De oproep tot kandidaten voor de samenstelling van de gemeentelijke advies- en beheersraden 2025-2030 werd opnieuw gepubliceerd in Pepingen Informeert van juli-augustus 2025.

Het college stelt voor om alle ingediende kandidaturen te weerhouden en de samenstelling van de gemeentelijke milieuadviesraad Pepingen goed te keuren.

#### Regelgeving

Gelet op de desbetreffende artikelen van het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 april 2023 betreffende de gemeentelijke milieuadviesraad: Statuten, het huishoudelijk reglement en afsprakennota – Wijziging – Goedkeuring.

Gelet op de statuten van de milieuraad (GR 25/04/2023), artikel 6: Samenstelling;

- ☐ Artikel 6.1): Het aantal stemgerechtigde leden van de milieuraad bestaat voor minstens één derde uit vertegenwoordigers van natuur- en milieuverenigingen;
- ☐ Artikel 6.2): Mannen en vrouwen zijn voor ten minste één derde vertegenwoordigd binnen het aantal stemgerechtigde leden;
- ☐ Artikel 6.3): Het aantal niet-stemgerechtigden bedraagt maximaal de helft van het aantal stemgerechtigden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 24 maart 2025 betreffende de goedkeuring tot het publiceren van een oproep voor deelname aan de adviesraden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 18 augustus 2025 betreffende gemeentelijke milieuadviesraad - Aanstelling leden 2025-2023. Principiële goedkeuring.

#### Feiten en context

Overwegende dat volgens de voorgestelde samenstelling van de milieuraad 3 van de 15 stemgerechtigde leden een milieu- en natuurvereniging vertegenwoordigen;

Overwegende dat de 1/3 milieu- en natuurverhouding niet wordt gehaald;

Overwegende dat de gemeente ook niet-erkende milieu- en natuurverenigingen in het quotum voor de 1/3 milieu- en natuurverenigingen kan laten meetellen, mits akkoord van de milieuraad. Desbetreffende verenigingen hebben natuur en milieu als neven doelstelling;

Overwegende dat indien ook de niet-erkende milieu- en natuurverenigingen worden meegeteld, de samenstelling van de milieuraad zal bestaan uit 8 van de 15 stemgerechtigde leden die een milieu- en natuurvereniging vertegenwoordigen;

Overwegende dat de 1/3 milieu- en natuurverhouding hierdoor wel wordt gehaald;

Overwegende dat volgens de voorgestelde samenstelling van de milieuraad 5 van de 15 stemgerechtigde leden vrouw zijn;

Overwegende dat de 1/3 man-vrouwverhouding wordt gehaald;

Gelet op de oproep tot kandidatuurstelling voor de gemeentelijke advies- en beheersraden 2025-2030 gepubliceerd in Pepingen Informeert van april 2025;

Gelet op de extra oproep tot kandidatuurstelling voor de gemeentelijke advies- en beheersraden 2025-2030 gepubliceerd in Pepingen Informeert van juli-augustus 2025;

Overwegende dat de algemene vergadering opnieuw dient te worden samengesteld voor de periode 2025-2030;

Gelet op de ingediende kandidaturen;

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Artikel 1:** De volgende personen worden aangewezen als **stemgerechtigde personen**, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de gemeentelijke milieuvanadviesraad 2025-2030 van de gemeente Pepingen:

| Kandidaat milieuraad | Aard vereniging                                      | Man/vrouw | Categorie                                                                             |
|----------------------|------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Boeckx Filip         | Natuurpunt                                           | Man       | Milieu- en natuurvereniging                                                           |
| De Camps Natalie     | Geen                                                 | Vrouw     | Geïnteresseerde inwoner                                                               |
| De Pauw Geert        | Natuurpunt                                           | Man       | Milieu- en natuurvereniging                                                           |
| Engels Wim           | Geen                                                 | Man       | Geïnteresseerde inwoner                                                               |
| Leroy André          | Boerensyndicaat                                      | Man       | Landbouwvereniging + andere vereniging met milieu – en natuur als nevendoelelstelling |
| Mertens Luc          | Bestuurslid fietclub (Leeuwse wielertoeristen)       | Man       | Geïnteresseerde inwoner                                                               |
| Sergoyne Annie       | KVLV, seniorenlandbouwers, Probus Pajottenland       | Vrouw     | Landbouwvereniging + andere vereniging met milieu – en natuur als nevendoelelstelling |
| Sulmon Erik          | Bestuurslid Boerenbond en lid Bedrijfsgilde Pepingen | Man       | Landbouwvereniging + andere vereniging met milieu – en natuur als nevendoelelstelling |
| Van Schepdael Egide  | Bedrijfsgilde boerenbond                             | Man       | Landbouwvereniging + andere vereniging met milieu – en natuur als nevendoelelstelling |
| Van Snick Willy      | Geen                                                 | Man       | Geïnteresseerde inwoner                                                               |
| Vanwaeyenbergh Jos   | Geen                                                 | Man       | Geïnteresseerde inwoner                                                               |
| Versyck André        | Algemeen Boeren Syndicaat ABS                        | Man       | Landbouwvereniging + andere vereniging met milieu – en natuur als nevendoelelstelling |
| Aelen Katelijne      | Natuurpunt                                           | Vrouw     | Milieu- en natuurvereniging                                                           |

|                       |      |       |                                           |
|-----------------------|------|-------|-------------------------------------------|
| Leunens Els           | Geen | Vrouw | Geïnteresseerde kandidaat school Pepingen |
| Ghysels Marie-Thérèse | Geen | Vrouw | Geïnteresseerde inwoner                   |

**Artikel 2:** De volgende personen worden aangewezen als ***niet - stemgerechtigde personen***, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de gemeentelijke milieuadviesraad 2025-2030 van de gemeente Pepingen:

- ☐ Schepen van Leefmilieu
- ☐ Milieu- en omgevingsambtenaar

**Artikel 3:** De milieuadviesraad kan voor de periode 2025-2030 geldig worden samengesteld in regel met de statuten

## **RUIMTELIJKE ORDENING**

### **30. Samenstelling GECORO 2025-2030: aanduiding leden, voorzitter, secretaris. Beslissing**

#### Aanleiding

Het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2025 werd vernietigd door de gouverneur op 06 juni 2025.

Aan de gemeenteraad wordt opnieuw voorgesteld de samenstelling en de benoeming van de leden van de GECORO goed te keuren.

#### Regelgeving

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 1.3.3.

Huishoudelijk reglement GECORO dd. 19 februari 2009

Besluit van de Vlaamse Regering dd. 19.05.2000, gewijzigd dd.07.09.2018: regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening.

Beslissing gemeenteraad dd. 28 januari 2025.

Beslissing gemeenteraad dd. 27 maart 2025 (vernietigd door gouverneur op 6 juni 2025)

#### Feiten en context

In zitting van 20 januari 2025 heeft het College van Burgemeester en schepenen zich uitgesproken over de principesbeslissing en samenstelling van de GECORO periode 2025 - 2030. In zitting van 28 januari 2025 heeft de gemeenteraad dit gedaan.

Op de gemeentelijke website, Facebookpagina en in Pepingen Informeert - editie februari 2025 verscheen een algemene oproep "kandidaten gezocht voor de GECORO 2025-2030". Kandidaturen konden schriftelijk of via E-mail ingediend worden tot en met 20 februari 2025.

Per E-mail dd. 4 februari 2025 werd rondvraag gedaan bij de verschillende politieke fracties naar hun politieke afgevaardigden.

Er werd steeds de aandacht gevraagd op de evenredige vertegenwoordiging van mannen en vrouwen binnen de samenstelling van de GECORO.

Er werd een oproep tot kandidaten gedaan. Desondanks de oproep duidelijk vermelding maakte van indieningsdatum zijn er verschillende kandidaturen nog ingediend op 21 februari 2025 en 23 februari 2025. Voorstel vanwege de dienst omgeving is echter om deze toch mee te nemen in de behandeling, aangezien sommige een aanvulling zijn van een reeds binnen termijn ingediende kandidatuurstelling en andere ten laatste werden ingediend op 23 februari 2025.

Het bestuur herneemt zijn voorstel tot samenstelling, zoals voorgelegd tijdens de gemeenteraadszitting van 27 maart 2025 (vernietigd door de gouverneur) op basis van de beslissing van het schepencollege dd. 18 augustus 2025:

- als effectieve leden deskundigen: Morris Pierreux / Ann De Jaeger / Dirk Dedoncker / Pascal Musch

- als plaatsvervangers-deskundigen: Koen Van Cauter / George Huau / Johan De Kegel

- voorzitter: Morris Pierreux (geen plaatsvervanger).

- vanuit de maatschappelijke geledingen zouden worden aangesteld:

Namens milieu- en natuurverenigingen: Eline De Blander - plaatsvervanger: Geert De Pauw

Namens verenigingen van landbouwers: Greet Sulmon - plaatsvervanger: Erik Sulmon

Namens cultuurverenigingen: Jo Vandersteen - plaatsvervanger: Gunther Borremans

Namens seniorenverenigingen: Marc Derveaux - plaatsvervanger: Thomas Franckx

Namens jeugdverenigingen: Alice Heim - plaatsvervanger: Jannes Van Cutsem

Vanuit de politieke fracties worden afgevaardigd:

LVB : Johan Peetroons

TEAM Pepingen : Joris Luyckx

Stemming:

Met 8 stemmen voor (Luc Decrick, Peter Van Cutsem, Kristof De Cuyper, Hanneke Agneessens, Suzanne De Cort, Patrick Vanbellinghen, Marleen Pollé, Frieda Moriau), 7 onthoudingen (Eddy Timmermans, Greta Cochez, Rudi Seghers, Saskia Beeckmans, Sander Geerts, Lotte Van Cutsem, Johan Peetroons)

#### BESLUIT

**Artikel 1:** De gemeenteraad duidt de volgende effectieve leden deskundigen aan voor de samenstelling GECORO periode 2025-2030:

1. Morris Pierreux
2. Ann De Jaeger
3. Dirk Dedoncker
4. Pascal Musch

**Artikel 2:** De gemeenteraad duidt de heer Morris Pierreux aan als voorzitter GECORO periode 2025 - 2030.

**Artikel 3:** De gemeenteraad duidt de volgende plaatsvervangende leden deskundigen aan voor de samenstelling GECORO periode 2025 - 2030:

1. geen vervanger van de voorzitter
2. Koen Van Cauter
3. George Huau
4. Johan De Kegel

**Artikel 4:** De cijfers voor de naam van de effectieve en plaatsvervangende deskundigen geeft de koppeling weer tussen beide leden. Indien een effectief lid afwezig is, wordt het plaatsvervangend lid tijdelijk een effectief lid.

**Artikel 5:** De gemeenteraad duidt de volgende effectieve leden afgevaardigden van de maatschappelijke geledingen aan voor de samenstelling GECORO periode 2025 - 2030:

Namens milieu -en natuurverenigingen: mevrouw Eline De Blander

Namens verenigingen van landbouwers: mevrouw Greet Sulmon

Namens cultuurverenigingen: de heer Jo Vandersteen

Namens seniorenverenigingen: de heer Marc Derveaux

Namens jeugdverenigingen: mevrouw Alice Heim

**Artikel 6:** De gemeenteraad duidt de volgende plaatsvervangende leden afgevaardigden van de maatschappelijke geledingen aan voor de samenstelling GECORO periode 2025 - 2030:

Namens milieu -en natuurverenigingen: de heer Geert De Pauw

Namens verenigingen van landbouwers: de heer Eric Sulmon

Namens cultuurverenigingen: Gunther Borremans

Namens seniorenverenigingen: de heer Thomas Franckx

Namens jeugdverenigingen: de heer Jannes Van Cutsem

**Artikel 7:** De weerhouden effectieve en plaatsvervangende leden zullen schriftelijk in kennis worden gesteld na de gemeenteraadsbeslissing.

**Artikel 8:** Kennisname van de afgevaardigden politieke fracties:

namens LVB: Johan Peetroons

namens TEAM Pepingen: Joris Luyckx

**Artikel 9:** De omgevingsambtenaar wordt aangeduid als vaste secretaris van de GECORO 2025-2030.

Aldus beslist in zitting, de datum als vermeld.

Algemeen directeur

Voorzitter

Leen Deneyer

Luc Decrick